

PÖYTÄKIRJA Nro 13 / 2018

KOKOUSAIKA	6.11.2018 klo 17.07 . 19.42																					
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone																					
SAAPUVILLA OLLIET JÄSENET	<p style="text-align: right;">Läsnä</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Terhi Kultalahti</td> <td style="width: 20%;">puheenjohtaja</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Jari Anttikoski</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Marita Huhmarsalo</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Aapo Kirsilä</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Marja-Leena Kultalahti</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Alina Niemi</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Jorma Tolonen</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti	puheenjohtaja	X	Jari Anttikoski	jäsen	X	Marita Huhmarsalo	jäsen	X	Aapo Kirsilä	jäsen	X	Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X	Alina Niemi	jäsen	X	Jorma Tolonen	jäsen	X
Terhi Kultalahti	puheenjohtaja	X																				
Jari Anttikoski	jäsen	X																				
Marita Huhmarsalo	jäsen	X																				
Aapo Kirsilä	jäsen	X																				
Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X																				
Alina Niemi	jäsen	X																				
Jorma Tolonen	jäsen	X																				
MUUT SAAPUVILLA OLLIET	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Tuomo Saari, kunnaninsinööri</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja (saapui klo 17.56 § 186)</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä		X	Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä		X	Tuomo Saari, kunnaninsinööri		X	Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja		X	Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja		-	Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja (saapui klo 17.56 § 186)		-	Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja		X
Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä		X																				
Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä		X																				
Tuomo Saari, kunnaninsinööri		X																				
Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja		X																				
Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja		-																				
Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja (saapui klo 17.56 § 186)		-																				
Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja		X																				
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 177																					
ASIAT	§§ 177 . 193																					
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 179																					
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Terhi Kultalahti puheenjohtaja</td> <td style="width: 50%;">Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																			
Terhi Kultalahti puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																					
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Evijärvellä . päivänä marraskuuta 2018</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Aapo Kirsilä</td> <td style="width: 50%;">Alina Niemi</td> </tr> </table>	Aapo Kirsilä	Alina Niemi																			
Aapo Kirsilä	Alina Niemi																					
PÖYTÄKIRJA ON ASETETTU YLEISESTI NÄHTÄVILLE	<p>Evijärven kunnan verkkosivuille .11.2018</p> <p>Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</p>																					

Sisällysluettelo

177 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	325
178 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN	325
179 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	325
180 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN OSAVUOSIKATSAUS AJALTA 1.1.- 31.8.2018.....	326
181 § MAATILOJEN RAHAVIR RAT EVIJÄRVELLÄ 2017	328
182 § TULOVERO PROSENTIN JA KIINTEISTÖVERO PROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2019	329
183 § TOIMIVALLAN PIDÄTTÄMINEN KUNNALLA KUNNALLIS- JA KIINTEISTÖVEROSTA VAPAUTTAMISESSA VUOSINA 2019 - 2021.....	332
184 § MÄÄRÄALAN MYYMINEN ATENO OY:LLE KIINTEISTÖSTÄ POHJANTIE 1, RNO 52-401-2-330	333
185 § JOKIKYLÄN VANHUSTENTUKI RY:N OMISTAMAN VUOKRATALOKOHTIEN ARAVARAJOITUKSISTA VAPAUTTAMINEN	334
186 § URAKOITSIJAN VALINTA HANHIKOSKI-JYMPÄ VESIJOHTOLINJAN RAKENTAMISELLE.....	336
187 § LAHDENKYLÄN KOULUKIINTEISTÖN POISTAMINEN KÄYTÖSTÄ.....	338
188 § KIINTEISTÖJEN KUUSELA 52-401-7-37, RINNE 52-401-7-106 JA RINNEMAA 52- 401-7-286 HANKINTA.....	340
189 § HANKEHAKEMUS UNESCON GEOPARK -STATUKSEN SAAMISEKSI LAPPAJÄRVELLE.....	342
190 § TERVEYDENHUOLLON JÄRJESTÄMISSUUNNITELMA 2018 - 2021	344
191 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET	346
192 § ILMOITUSASIA T	347

193 § MUUT ASIAT.....349

177 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall § 177
6.11.2018

Ehdotus: Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

178 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 178
6.11.2018

Evijärven kunnan hallintosäännön 101 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

179 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA

Khall § 179
6.11.2018

Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Aapo Kirsilä ja Alina Niemi.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aapo Kirsilä ja Alina Niemi.

180 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN OSAVUOSIKATSAUS AJALTA 1.1.-31.8.2018

Khall § 180

6.11.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Yhtymähallitus on käsitellyt kokouksessaan 9.10.2018 kuntayhtymän osavuosikat-
sauksen ajalta 1.1. - 31.8.2018. Katsauksessa todetaan, että kuntayhtymän toimintaa
on katsastuskauden aikana määrätietoisesti muutettu hyväksytyn strategian mukai-
sesti asiakaslähtöisempään ja taloudellisesti kestävämpään suuntaan. Vuodeosasto-
jen keskittäminen Kauhavalle on osoittautunut toimivaksi ja tehokkaaksi ratkaisuksi ja
jo ensimmäisten toimintakuukausien aikana on päästy merkittäviin hoitopäivien vä-
hennyksiin. Lisäksi palvelutarjonnan haasteisiin on pyritty vastaamaan pidentämällä
kiirevastaanoton aukioloaikoja ja kesäkuussa käynnistettiin kotisairaala-toiminta.

Alkuvuodesta erikoissairaanhoidon kulujen kasvuvauhti oli huolestuttavaa, mutta
viime kuukausien aikana kasvuvauhti on hidastunut. Todennäköistä on, että erikois-
sairaanhoidon menot ylittävät budjetoidun.

Valtakunnallista sote- ja maakuntaudistuksen toteuttaminen siirtyi kesällä 2018 aika-
tauluongelmien vuoksi vuodelta eteenpäin vuoteen 2021. Valmistelua on jatkettu,
vaikka uudistuksen läpivieminen suunnitellussa aikataulussa on vielä epävarmaa.
Kuntayhtymän henkilöstö on osallistunut valmisteluun. Uuden sote-keskuksen raken-
tamisesta Kauhavalle on jätetty poikkeuslupahakemus Sosiaali- ja Terveysministeri-
öön.

Kuntayhtymän katsauskauden tulos on 2,2 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tästä 1,6
miljoonaa aiheutuu erikoissairaanhoidon kuluista ja 0,8 miljoonaa euroa Kuntayhty-
män omista toiminnoista. Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymän kulut olivat noin
0,2 miljoonaa euroa alle talousarvion. Kuntayhtymän oman toiminnan kulut (41,4 mil-
joonaa euroa) olivat 0,4 miljoonaa euroa yli talousarvion ja myyntitulot (6,6 miljoonaa
euroa) jäivät saman 0,4 miljoonaa alle talousarvion, koska joidenkin erien laskutus
painottuu loppuvuoteen.

Palvelualueittain tarkasteltuna hallinto- ja tukipalveluiden sekä sosiaalipalveluiden ku-
lut ovat talousarvion mukaisia, mutta ylittyivät ikäihmisten palvelualueella ja terveys-
palveluissa. Ikäihmisten palvelualueella suurin syy kuluylitykseen oli henkilöstökulut,
koska on tarvittu ennakoitua enemmän sijaisia. Terveyspalveluissa kuluylitysten
syyinä ovat ennakoitua suuremmat lääkäri-, laboratorio- ja röntgenpalveluiden ostot.
Kuluylityksiin on osaltaan vaikuttanut kiirevastaanottoaikojen pidennykset, joiden vai-
kutusta ei talousarviossa huomioitu.

Kuntayhtymän osavuosikatsauksessa todetaan, että sen oman toiminnan osalta on
vielä mahdollista pysyä vuoden 2018 talousarviossa, koska esim. terveyspalveluissa
sairaalaosastojen yhdistämisen säästöt eivät ole vaikuttaneet kulupohjaan kuin vasta
kesäkuun alusta alkaen.

Suoritemäärillä tarkasteltuna Evijärven osalta kokonaisuutena on huomattavaa suorit-
teiden budjetoitua pienempi käyttö (-5,7 %). Sosiaalipalvelujen osalta (+1,4 %), ikäih-
misten palvelujen osalta (-11,4 %) ja terveyspalveluissa (-23,4 %) sekä erikoissai-
raanhoidossa (+2,6 %). Tarkastelujakson toteutuneet maksuosuudet Evijärven osalta

ovat kaikilta palvelualueilta yhteensä 6 236 956,49 euroa, eli 380 240 euroa alle budjetoidun.

Oheismateriaalina on Kuntayhtymä Kaksineuvoisen osavuositarkastus ajalta 1.1..31.8.2018.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee Kuntayhtymä Kaksineuvoisen osavuositarkastuksen tiedokseen ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. (06) 2412 3220, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

181 § MAATILOJEN RAHAVIR RAT EVIJÄRVELLÄ 2017

Khall § 181

6.11.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Maatalous on merkittävä toimiala Evijärvellä ja tuo toimeentuloa monelle kuntalaiselle. Evijärven maatiloiden tulot olivat vuonna 2017 yhteensä 15,48 miljoonaa euroa (brutto, ei sis. alv). Laskua edellisvuodesta on 3 %. Maatalouden myyntitulojen osuus tästä 5,69 miljoonaa euroa (-1 %), maatalouden tulotuet (maaseutuhallinnon ohjaamat tuet) 4,59 miljoonaa euroa, metsätulot (maanviljelijöiden osalta) 0,90 miljoonaa euroa ja sivuansiot / liitännäiselinkeinot 4,30 miljoonaa euroa.

Tiloiden lukumäärä Evijärvellä on 129 kpl, joista maitotiloja on 33. Evijärvi on maatalouden kokonaistuloilla mitattuna Suomen 145. suurin kunta ja maatalouden myyntituloilla mitattuna 120. suurin.

Maatilojen kokonaistulojen osalta laskua on vuonna 2017 ollut edellisvuoteen verrattuna 3 %. Tulojen laskua selittää ainakin osittain vuosien 2016 ja 2017 välillä tapahtunut tukien maksuaikataulun muutos uuden EU-ohjelmakauden alettua 2015. Vuoden 2015 tukia maksettiin vasta 2016. Vuonna 2017 päästiin tukien osalta normaaliin maksuaikatauluun.

Oheismateriaalina maatilojen rahavirrat 2017.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2017 maatilojen kokonaiskehityksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

182 § TULOVEROPROSENTIN JA KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2019

Khall § 182

6.11.2018 Valmistelija kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2019 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina marraskuun 19. päivänä 2018.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Kiinteistöveroprosentit puolestaan ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Eduskunnan päätösten perusteella vuodelle 2019 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- “ Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93. 2,00 %
- “ Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41. 1,00 %
- “ Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93. 2,00 %
- “ Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93. 3,10 %
- “ Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %
- “ Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00. 6,00 %

Evijärven kunnan kuluvan vuoden 2018 talousarvio on 516 700 euroa alijäämäinen. Vuosi toteutunut pitkälti talousarvion mukaisesti, näkymä on että vuodesta tulee talousarvion mukaisesti miinusmerkkinen.

Kunnanhallituksen hyväksymässä tulevan vuoden talousarvion valmisteluohjeissa talousarvion laadintatavoitteiksi on asetettu:

- “ Vuoden 2019 tilikauden tulos on tasoa +-0 ”.
- “ Toimintamenojen kasvu pois lukien henkilöstömenot on 0 %. Toimintamenoihin huomioidaan henkilöstömenoissa kiky-sopimuksen vaikutus lomarahoihin ja valtakunnallisesti sovitut työehtosopimusten mukaiset palkkojen tarkistukset sekä eläkemaksut.
- “ Talous on tavoitteena saada tasapainoon (0-tulos) talousarviovuonna 2019 ja suunnitelmavuonna 2020 sekä plussalle 2021.

Vuonna 2017 hyväksytty taloussuunnitelma vuosille 2019. 2020 on tasapainotettu verotuloilla. Vuoden 2019 taloussuunnitelmassa vuosikate on + 451 t[€] ja tilikauden tulos on -38 700 t[€] .

Tuloja kertyy ennusteiden mukaan vuonna 2019 kuluvaan vuoteen paremmin. Kuntaliiton tekemät verotulo- ja valtionosuusennusteet näyttävät tätä vuotta suotuisammalta. Tuorein verotuloennuste arvioi Evijärvelle kertyvän vuonna 2019 nykyisillä prosenteilla verotuloja 8,401 M[€] . Kuluvaan vuoden arvioitu verokertymä on 7,917 M[€] eli verotulot kasvavat vajaat puolimiljoonaa (+6,1 %). Taloussuunnitelmaan on kirjattu verotuloja 9,005 M[€] . Suunnitelmassa verotuloja on vajaat 600 t[€] ennustetta enemmän.

Viimeisin Kuntaliiton valtionosuusennuste arvioi Evijärven valtionosuudeksi 8,676 M[€] . Tämä on vajaat 300 t[€] kuluvaan vuoteen enemmän (+3,4 %). Taloussuunnitelmassa on valtionosuuksia 8,05 M[€] . Valtionosuuksia kertyy ennusteen mukaan reilut 600 t[€] taloussuunnitelmaa enemmän. Ennusteiden mukaan verotuloja ja valtionosuuksia kertyy vuonna 2019 yhteensä 17,095 M[€] , kun taloussuunnitelmassa niitä on arvioitu kertyvän 17,055 M[€] .

Rahoitustoiminnan tuottoja näyttää kunnan sijoitustoiminnasta kertyvän vuonna 2018 budjetoitua vähemmän. Rahoitustoiminnan tuottoja on budjetoitu kuluvaan vuoden talousarvioon noin 440 t[€] ja vuoden 2019 taloussuunnitelmaan noin 423 t[€] . Vuoden 2019 osalta tulee sijoitustoiminnan tuotot arvioida varovaisuusperiaatteen mukaisesti kuluvaan vuoteen pienemmiksi.

Evijärven käyttötalouden menoissa on nousupainetta vuodelle 2019. Menot ovat tuloja suuremmat. Menoista henkilöstökuluihin on huomioitu palkkojen sopimuskorotukset, joista seuraa noin 3 % nousu henkilöstökuluihin.

Tämän hetkinen talousarvioluonnos on tilikauden tuloksen osalta alijäämäinen noin 150. 200.000 euroa. Tulevan vuoden poistot on tässä vaiheessa arvio. Talousarvion tasapainottamiseksi menoja täytyy karsia ja tuloja täytyy lisätä. Tämän hetken tietojen ja valmistelunäkymien mukaan talousarviossa 2019 tasapainotettuna näyttää olevan mahdollista päästä tilikauden tuloksen osalta ainakin lähelle 0-tulosta.

Kunnallisveroissa yksi veroprosentti korotus lisää kunnan maksuunpantavia veroja noin 360.000 euroa, ½ veroprosentin korotus noin 180.000 euroa ja ¼ veroprosentin korotus noin 90.000 euroa.

Ehdotuksen mukaan vuosi 2019 jatketaan muilta osin samoilla veroprosenteilla, voimailaitoksille määritellään veroprosentiksi 3,1 %. Talousarvion jatkovalmistelussa huomioidaan sekä tulojen lisäykset, että menojen karsiminen niin, että saadaan aikaan mahdollisimman tasapainoinen talousarvio vuodelle 2019.

Voimailaitosveron määrittäminen tuo kunnalle laskennallisesti lisätuloja noin 20 tuhatta euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto määrittelee vuoden 2019 veroprosentit seuraavasti:

1. Kunnallisveroprosentti	21,50 %.
2. Kiinteistöveroprosentit	
- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00 %
- vakituinen asuinrakennus	0,65 %
- muu asuinrakennus	1,15 %
- voimalaitokset	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202,
sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

183 § TOIMIVALLAN PIDÄTTÄMINEN KUNNALLIS- JA KIINTEISTÖVEROSTA VAPAUTTAMISESSA VUOSINA 2019 - 2021

Khall § 183

6.11.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen Veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvalltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä Veronkantolain 50 §:ssä säädetään (1.11.2019 alkaen uuden Veronkantolain 12.1.2018/1147 §). Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2018 vireille tulevien hakemusten osalta.

Ajalle 1.1.2016 - 31.12.2018 toimivallan pidätti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta 46 kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta 1 kunta ja kiinteistöveron osalta 17 kuntaa. Pidättäkseen ratkaisuvallan itsellään 1.1.2019. 31.12.2021 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 20.11.2018 mennessä.

Verohallinto on valtakunnallinen asiantuntija verotuksessa, joka nykyisellään ratkaisee valtaosan verovapautushakemuksista. Käytännössä verosta vapautumisen perusteet on Veronkantolaissa ja Verohallinnon soveltamisohjeissa tarkasti linjattu. Evijärven ei ole tarpeen pidättää toimivaltaa kunnalla.

Kunnallisverosta voi saada vapautuksen vain erittäin poikkeuksellisessa tilanteessa. Kiinteistöveron osalta vapautumisperusteet on tyhjentävästi esitetty Verohallinnon Kiinteistöverolain soveltamisohjeessa.

Käytännössä Verohallinto päättää mahdollisista kunnallis- tai kiinteistöveroista vapautuksista tai huojennuksista samojen kriteerien perusteella, joita kunta käyttäisi, jos toimivalta säilyisi kunnalla. Kunnalle päätöstä tehdessään ei juuri jää mahdollisuutta harkintaan.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, ettei Evijärven kunta pidätä itsellään ratkaisuvalltaa kunnallisveron tai kiinteistöveronvapauttamista koskevissa asioissa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

184 § MÄÄRÄALAN MYYMINEN ATENO OY:LLE KIINTEISTÖSTÄ POHJANTIE 1, RNO 52-401-2-330

Khall § 184

6.11.2018 Valmistelija kunnaninsinööri Tuomo Saari

Ateno Oy:n kanssa käydyssä keskustelussa Ateno Oy on ilmoittanut kunnalle halukkuuden ostaa teollisuusalueella sijaitsevasta Pohjantie 1 . nimisestä tilasta, Rno 52-401-2-330 noin 4713 m²:n määräalan sekä sillä olevat rakenteet.

Kyseinen määräala sijaitsee Vattuahon teollisuusalueella ja se on Ateno Oy:n nykyisen teollisuuskiinteistön vieressä. Kyseisellä määräalalla sijaitsee tällä hetkellä Evijärven kunnan omistama ja Ab Ekorosk Oy:n vuokraama hyötykäyttöasema. Määräala on keskustan alueen kokonaisuutensa kaavoitettu teollisuusalueeksi.

Valtuuston päättämä teollisuustonttien myyntihinta Evijärvellä on 1” /m² ja kyseinen hinta on Ateno Oy:n tiedossa. Määräalalla ei ole puustoa. Määräalan hinnaksi muodostuu 4713 ” .

Kunnassa aikaisemmin päätetysti hyötykäyttöasema siirretään väliaikaisesti toisaalle teollisuusalueella. Kyseinen alue on vuokrattu ja valmistelut hyötykäyttöaseman uudelleenrakentamiseksi on jo käynnissä.

Ateno Oy:n kanssa on sovittu, että nykyinen hyötykäyttöasema saa olla toiminnassa kyseisellä kiinteistöllä siihen saakka, kunnes uusi hyötykäyttöasema on otettu käyttöön. Nykyisen hyötykäyttöaseman toiminnasta siihen saakka, kunnes toiminta siirtyy uuteen paikkaan, ei tarvitse maksaa Ateno Oy:lle korvausta. Myöhemmässä vaiheessa Ateno Oy vastaa nykyisen hyötykäyttöaseman rakenteiden mahdollisesta purkamisesta omalla kustannuksellaan.

Kauppa sisältää olevan sähköliittymän sekä nykyiset maarakenteet.

Kyseisestä kaupasta on keskusteltu muun muassa kunnanhallituksessa ja on katsottu perustelluksi myydä määräala kiinteistöä Ateno Oy:lle.

Oheismateriaalina lähetetään kiinteistökaupan karttaotteet.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Ateno Oy:lle myydään noin 4713 m²:n suuruinen määräala Evijärven kunnan Evijärven kylässä sijaitsevasta tilasta Pohjantie 1, Rno 52-401-2-330. Myyntihinta määräalalle on 4713 ” .

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. (06) 2412 3248 sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

185 § JOKIKYLÄN VANHUSTENTUKI RY:N OMISTAMAN VUOKRATALOKOHTTEEN ARAVARAJOITUKSISTA VAPAUTTAMINEN

Khall § 185

6.11.2018 Valmistelija kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kunta on vuokrannut Jokikylän Vanhustentuki ry:lle tontin osoitteesta Jokikyläntie 195, Evijärvi. Tontin nimi on Leporanta ja kiinteistötunnus 52-404-8-47. Tontin vuokraamisesta on tehty vuokrasopimus (KH 18.6.1990 § 236). Sopimuksessa vuokraajaksi on määritetty 50 vuotta 1.7.1990 alkaen. Vuokrasopimus on pidennetty jatkuvaan 31.12.2050 asti kunnanhallituksessa 13.8.2018 (§ 128).

Vuokratulle tontille on valmistunut vuonna 1991 kaksi kolmen huoneiston rivitaloa, jossa on yhteensä kolme kaksiota (46,5 m²) ja kolme yksiötä (37,2 m²). Asuinpinta-alaa rivitalossa on kaikkiaan 111,6 m². Rivitalojen rakennustunnukset ovat 1031759725 ja 1031759714. Lisäksi tontilla on varastorakennus, jonka rakennustunnus on 1031759736. Tontin pinta-ala on karttaohjelman mukaan 7.398 m². Kuudesta asunnosta on tällä hetkellä vuokrattuna viisi.

Jokikylän Vanhustentuki ry on aikoinaan hakeutunut vapaaehtoiseen yrityssaneeraukseen ja Valtionkonttori 17.11.2006 tehnyt päätöksen vapaaehtoisesta yrityssaneerauksesta. Saneerausohjelma on voimassa 31.8.2045 asti.

Evijärven kunta on myöntänyt Jokikylän Vanhustentuki ry:lle 180.000 markan lainan kohteeseen. Tästä on jäljellä velkaa 21.864,43 euroa. Vanhustentuki ry ei ole lyhentänyt velkapääomaa yrityssaneerauksen aikana mutta tontin vuokran ja lainan korot se on maksanut. Kunta on valmis neuvottelemaan kiinteistön tontin myynnistä kiinteistön ostajan kanssa.

Kohteen rakentamiseen on käytetty Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen ARA-rahoitusta. Jokikylän Vanhustentuki ry suunnittelee kohteen myyntiä ja on siihen liittyen hakemassa vapautusta ARA-rajoituksiin. Aravarajoituksista vapauttamiseen on pyydettävä kunnalta lausunto asiasta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA voi hakemuksesta myöntää vapautuksen aravarajoituksista. Vapauttamisen myöntämisen edellytyksenä on, että se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen vajaakäyttöä ja siitä aiheutuvia menetyksiä tai siihen on muu erityinen syy.

Ympäristöministeriön antaman ohjauskirjeen (17.12.2015) mukaan ARA:n on tulkittava aravarajoituslain 16 §:ä siten, että vapauttamisen myöntämisen perusteena mainittu erityinen syy voi olla myös se, että vapautuva pääoma käytetään valtion korkotukemien asuntojen uudistamiseen tai valtion tukeman asuntokannan peruskorjaamiseen. Kaupassa kunnalle vapautuvan velkapääoman kunta voi hyödyntää kunnan ARA-rahoitettujen kohteiden peruskorjauksiin.

Ehdotuksena on, että kunta puoltaa Jokikylän Vanhustentuki ry:n kiinteistön vapauttamista aravarajoituksista ja antaa kiinteistölle omasta puolestaan myyntiluvan. Edellytyksenä on, että kaupan toteutuessa Jokikylän Vanhustentuki ry maksaa vapautuvasta pääomasta kunnan velkasaamisen kunnalle. Tämä raha voidaan hyödyntää kunnan itse omistamien ARA-kohteiden peruskorjauksiin, joka osaltaan parantaa hyväkuntoisten vuokra-asuntojen saatavuutta Evijärvellä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää puoltaa Jokikylän Vanhustentuki ry:n omistaman vuokratalokohteen vapauttamista aravarajoituksista.

Puoltavan lausunnon edellytys on, että kiinteistön myynnin yhteydessä maksetaan kunnan velkasaaminen, jolla peruskorjataan kunnan omaa ARA-asuntokantaa ja näin ollen parannetaan hyväkuntoisten vuokra-asuntojen saatavuutta Evijärvellä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

186 § URAKOITSIJAN VALINTA HANHIKOSKI-JYMPÄ VESIJOHTOLINJAN RAKENTAMISELLE

Tekla § 72

31.10.2018 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Evijärven kunnan vesihuoltolaitoksella on kaksi vesilaitosta, josta puhdasta talousvettä pumpataan vesijohtoverkostoa myöden talouksille. Toinen vesilaitoksista sijaitsee Lahdenkylässä ja toinen Jokikylässä Hanhenkankaalla.

Jokikylässä Hanhenkankaalla sijaitsevalta vesilaitokselta vesijohtoverkoston pumpattavan talousveden määrä on vuosien mittaan kasvanut ja sitä on tarkoitus kasvattaa tulevana vuosina edelleen.

Syysaikana talousveden kulutus Evijärvellä tuplaantuu muiden vuodenaikojen kuluksi verrattuna. Pumpattavan veden määrän Evijärvellä ollessa suurimmillaan, runkolinja käy dimensioltaan liian pieneksi. Runkolinjan liian pienen dimension johdosta kulutuspisteillä voi esiintyä merkittäviä painevaihteluita ja veden pumppauskustannukset verkostoon kasvavat.

Vesihuoltolaitos on teettänyt konsultilla kapasiteettilaskelmat nykyisen vesijohtoverkoston riittävydestä sekä esitykset verkoston suurentamistarpeista.

Konsultin tekemän laskelman mukaan runkolinja Hanhikoski . Jympä välillä on kohteista ensimmäinen jonka putkidimensiota tulee suurentaa.

Mikäli vedensaanti esimerkiksi turkistarhoilla vaikeutuu, voi siitä aiheutua taloudellisia menetyksiä turkistarhaajille, sekä verotulon menetyksiä kunnalle.

Vuoden 2018 talousarvion investointiosaan on varattu rahaa vesijohtoverkoston peruskorjauksiin/runkolinjojen uusimiseen.

Valtuutettujen tekemän linjauksen mukaan vesijohtoverkoston peruskorjauksia/runkolinjojen uusimisia toteutetaan tulevana vuosina konsultin esittämän kartoituksen pohjalta tai mikäli selkeää tarvetta esiintyy.

Tekninen toimi on pyytänyt tarjouksia Hanhikoski . Jympä vesijohtotyön rakentamisesta. Hankinnan kustannukset ylittävät kansallisen kilpailutuksen rajan, joten kilpailutus julkistettiin Hilma-kanavassa, sekä Evijärven kunnan internet sivuilla.

Määräaikaan mennessä tarjouskuoren jättivät 11 urakoitsijaa, joista yksi toimitti vain yrityksen esitteitä, mutta ei tällä kertaa osallistu urakkakilpailuun.

Tarjouksen tekijät tarjoushintoineen:

Tarjoaja	Kokonaishinta alv. 0 %
MTY Iso-Pellinen	187 000
Luomalan kaivuu	138 800
Maanrakennus B. Dahlbacka Oy	270 000

Pahkakangas Jarmo ja kumppanit Ay	194 800
AJ Contract	217 500
Sundström Ab Oy	199 000
Niskasen Maansiirto Oy	229 000
Kone-Kovera Oy	173 000
Maanrakennus Kokko Ky	192 500
Pyykkönen Yhtiöt Oy	272 000

Hallintosäännön mukaan investoinnin suuruus ylittää teknisen lautakunnan päätösvaltaa, joten päätösvalta Hanhikoski - Jymppä runkovesijohdon toteuttamisesta kuuluu kunnanhallitukselle.

Edullisimman tarjouksen tehneen urakoitsijan kanssa on ollut tapaaminen tarjouksen sisällöstä maanantaina 29.10.2018. Tapaamisessa esitettyjen kysymysten perusteella urakoitsija on huomionnut tarjouksessaan kaikki tarjouspyynnön mukaiset tarvikkeet ja työsuoritukset kyseisen vesijohtolinjan rakentamiseksi. Tapaamisessa kyseinen urakoitsija kertoi vesijohtorakentamisen referenssejä olevan enemmän, mitä tarjouksen yhteyteen on liitetty.

Merkitään: Jarkko Pahkakangas poistui esteellisenä (osallisuusjävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.06 . 18.15.

Ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus päättää valita Hanhikoski . Jymppä vesijohtolinjan rakentajaksi Luomalan Kaivuu:n tarjouksen mukaisella urakkahinnalla 138 800 ” + alv.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 186
6.11.2018

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää valita Hanhikoski . Jymppä vesijohtolinjan rakentajaksi Luomalan Kaivuun tarjouksen mukaisella urakkahinnalla 138 800 ” + alv.

Merkitään: Mikko Saarijärvi saapui asian käsittelyn aikana klo 17.56.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 7699 550 etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

187 § LAHDENKYLÄN KOULUKIINTEISTÖN POISTAMINEN KÄYTÖSTÄ

Siv.ltk § 72

30.10.2018 Valmistelija Päivi Lappinen

Lahdenkylän koulukiinteistö on ollut käyttökiellossa syksystä 2015 alkaen ja oppilaat siirtyivät väistöön Särkikylän kouluun 14.12.2015. Rakennuksessa on ollut lämpö päällä, koulun pihassa olevan kaukalon jäädytykseen on vesi otettu koululta ja sähkö kaukaloon tulee koulun kautta. Vuoden 2017 tilinpäätöksen mukaan lämmitykseen on käytetty 10.132 ” vuonna 2017 ja sähkөөn 11.785 ” .

Koulukiinteistön remontoinnista tehtiin kuntalaisaloite. Aloitteen mukaan tulee nimetä työryhmä Lahdenkylän koulun pikaisesta remontoinnista Talo Terveys Lajusen raportin pohjalta. Talousarvion 2018 laadinnan yhteydessä käydyissä keskusteluissa Lahdenkylän koulukiinteistön saneerausta ei pidetty tarkoituksenmukaisena. Tekninen lautakunta päätti 9.1.2018 § 10, ettei työryhmää nimetä.

Koulun pihassa oleva kaukalo hoidetaan edelleen samoin kaukalon valojen ja pihan valaistuksen toimimisesta huolehditaan.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus: Sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että Lahdenkylän koulukiinteistö poistetaan käytöstä, koska tilaa ei voi enää käyttää eikä sen saneeraaminen ole taloudellisesti ja toiminnallisesti kannattavaa.

Merkitään: Juha Niemissalo saapui klo 18.12.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 187

6.11.2018

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Lahdenkylän koulukiinteistö poistetaan käytöstä, koska tilaa ei voi enää käyttää eikä sen saneeraaminen ole taloudellisesti ja toiminnallisesti kannattavaa. Rakennuksen jatko ja mahdollinen purkaminen suunnitellaan ja päätetään vuoden 2019 aikana.

Keskustelun kuluessa Marita Huhmarsalo ehdotti, että Kunnanhallitus päättää, että Lahdenkylän koulurakennuksen purkamisesta ja poissiirtämisestä nykyiseltä tontilta pyydetään tarjoukset. Poissiirtämisen tulee tapahtua tammikuun loppuun 2019 mennessä. Tekninen lautakunta veloitetaan hoitamaan tarjouskilpailun käytännön järjestelyt. Vapautuvalle rakennuspaikalle aletaan välittömästi suunnittelemaan moduulikoulua. Kunnanhallitus veloitaa sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan ryhtymään ripeisiin toimenpiteisiin joko vuokra- tai omistusperusteisen moduulikoulun aikaansaamiseksi syyslukukauden 2019 alkuun mennessä ko. tontille. Siirtymävaiheen aikana tulee turvata lämpimän veden ja sähkön saanti sekä pukeutumistilat jääkiekkoilijoiden sekä luistelijoiden toimintaa varten.

Puheenjohtaja totesi, että Huhmarsalon ehdotusta ei kannatettu, joten se raukeaa.

Päätös: Kunnanjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Marita Huhmarsalo jätti eriävän mielipiteen (kirjallisesti liitteenä).

Lisätietoja: sivistystoimenjohtaja Päivi Lappinen, puh. 06 24123210 tai 044 7699210,
sähköposti etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

188 § KIINTEISTÖJEN KUUSELA 52-401-7-37, RINNE 52-401-7-106 JA RINNEMAA 52-401-7-286 HANKINTA

Khall § 188

6.11.2018 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Evijärven kunnan keskustassa on kolmesta eri kiinteistöstä muodostuva kiinteistökokonaisuus Kauppatien ja Antinniementien risteyksessä. Kiinteistöllä on kaksi purkukuntoista rakennusta, joista toinen on varasto/ulkorakennus ja toinen käytöstä poistettu asuinrakennus.

Kiinteistörekisterin mukaan kiinteistökokonaisuus on pinta-alaltaan yhteensä 4456 m². Kiinteistökokonaisuus muodostuu kiinteistöistä: Rinnemaa 52-401-7-286, 2815 m², Kuusela 52-401-7-37 1441 m² ja Rinne 52-401-7-106 200 m².

Kiinteistökokonaisuus sijaitsee kunnan omistaman terveyskeskus ja vanhustenpalveluyksikkö -kiinteistön vieressä ja niillä on yhteistä rajaa noin 130 metriä. Kiinteistökokonaisuus ylittää Antinniementiestä järvenrannassa olevaan vesijättömaahan saakka, joka on mahdollista lunastaa. Kyseiselle kiinteistölle tulee omaa rantaviivaa noin 35 metriä.

Kiinteistön omistaja on esittänyt kiinteistökokonaisuudelle hinnaksi 12 800 ”. Hinta sisältää vesi ja viemärlaitoksen liittymät sekä sähköliittymän.

Kiinteistö on ollut asumattomana jo monia vuosia ja asuinrakennuksen sisäosia on osittain purettu. Käytöstä poistetut tai muuten tarpeettomiksi käyneet rakennukset rapistuvat nopeasti, eikä niiden peruskorjaus uudelleen asuinkäyttöön ole enää taloudellisesti kannattavaa. Hankintahinnan lisäksi kunnalla aiheutuu kiinteistökokonaisuudessa olevien rakennusten mahdollisesta purkamisesta arviolta 10 000 . 30 000 ” :n lisäkulut.

Evijärven kuntastrategian yhtenä painopistealueena on turvallinen ja viihtyisä asuin ympäristö. Viihtyisään asuin ympäristöön voidaan vaikuttaa myös muuttamalla käytöstä poistettu kiinteistö toiseen käyttötarkoitukseen ja saada siten alue hyötykäyttöön.

Hankkimalla kyseinen kiinteistökokonaisuus kunnalle ja purkamalla keskeisellä paikalla olevat huonokuntoiset rakennukset, saadaan kuntakuvaa siistittyä ja kehitettyä. Osan kiinteistökokonaisuudesta voi muuttaa esimerkiksi terveyskeskuksen ja vanhusten palveluyksikön paikoitusalueeksi, näin saadaan terveyskeskukselle ja vanhusten palveluyksikölle tarpeellista lisäparkkitilaa. Kiinteistökokonaisuuden rantaan rajoittuvalle osalle voidaan laajentaa Antinniemen rantapolkua ja siten keskustan alueelle saadaan lisää lähivirkistysaluetta.

Kyseisestä kaupasta on keskusteltu muun muassa kunnanhallituksessa ja on katsottu kunnan kannalta hyväksi viedä kiinteistökokonaisuuden hankintaa eteenpäin.

Oheismateriaalina lähetetään kiinteistökokonaisuuden karttaote, kiinteistöjen rekisteriotteet ja lainhuutotodistukset.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä kiinteistökaupat kokonaisuutena, johon kuuluvat kiinteistöt Rinnemaa 52-401-7-

286, 2815 m², Kuusela 52-401-7-37 1441 m² ja Rinne 52-401-7-106 200 m² kauppahinnalla 12 800 ”. Hankinta katetaan muista investoinneista säästyvillä rahoilla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari puh. 044-7699550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

189 § HANKEHAKEMUS UNESCON GEOPARK -STATUKSEN SAAMISEKSI LAPPAJÄRVELLE

Khall § 189

6.11.2018 Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Lappajärven kunnanhallitus on 8.10.2018 (§ 192) käsitellyt Hankehakemusta UNESCO:n Geopark -statuksen saamiseksi Lappajärvelle. Lappajärven kunnanhallitus on hyväksynyt hankkeen ja ehdottanut järviseidun muille kunnille: Alajärven kaupungille sekä Evijärven ja Vimpelin kunnille hankkeen toteuttamista yhdessä.

Lappajärven kunnanhallituksen pykälätekstissä hanketta ja geopark-statuksen hakemista perusteellaan seuraavasti:

+UNESCO:n Geopark statuksen saamiseksi on tehty jo muutama vuosi töitä ja edelleen on menossa monia hankkeita, jotka tukevat tuota statuksen saamista.

UNESCO asettaa 4 kriteeriä statuksen saamiseksi:

*1. Alue on tieteellisesti mielenkiintoinen ja tutkittu kohde.
-Tämä kriteeri täytetään kirkkaasti.*

*2. Alueella on jokin +UNESCO Global Geoparks are managed by a body having legal existence recognized under national legislation. This management body should be appropriately equipped to address the entire area and should include all relevant local and regional actors and authorities. A UNESCO Global Geopark should also have a corporate identity.+
- eli hankkeella täytyy olla maakohtaisen lainsäädännön täyttävä hallinnoija.*

*3. Alueella on huolehdittu näkyvyydestä. Koko alueen opastuskeskus maastossa olevine opastuksineen ja reitteineen täytyy olla kunnossa.
- Opastuskeskuksen saamiseksi on jo hanke meneillään ja opastus maastossa tullaan huolehtimaan Järviseu-tu Seuran toimesta.*

*4. Verkottuminen muiden Geoparkien kanssa. Maailmassa on hieman yli 100 Geoparkia
- joihinkin näistä on jo toimivat yhteydet.*

Tarkoitus on hakea Aisaparilta hankerahoitusta tuon kaiken edellä luetellun valmistamiseksi siihen kuntoon, että hakemus UNESCOon voitaisiin lähettää jo seuraavassa haussa ensi kevät-kesällä. Laskelmien mukaan syntyvät kustannukset palkkoineen ja materiaaleineen olisivat 40.000,00 euroa.

Aisaparilta haetaan 75 % avustusta ja loppuosa tulisi kunnilta eli yhteensä 10.000 ". Hanke on 2-vuotinen johtuen UNESCO:n omista aikatauluista. Hankkeen tiimoilta on oltu yhteydessä Vimpelin ja Evijärven kuntiin sekä Alajärven kaupunkiin. Edellytyksenä Geopark-statuksen saamiseksi on, että hankkeen takana on yhtä kuntaa suurempi aluekokonaisuus.+

Liitteenä UNESCO:n kriteerit.

Lappajärveltä on saatu 1.11.2018 uutta tietoa hankkeeseen liittyen. Nyt hanketta ei oltaisi tässä muodossa hakemassa ja toteuttamassa. Geopark-kuvio etenee toteutessaan valtakunnallisena hankkeena. Sen valmistelu ja toteutus ratkeavat myöhemmin. Tässä vaiheessa ei ole tarpeen tehdä päätöstä hankkeen rahoituksesta mutta kunnan on hyvä ottaa myönteinen kanta hankkeeseen.

Evijärven kunta suhtautuu Geopark-asiaan ja yhteisen hankkeen hakemiseen positiivisesti. Evijärvi on kuitenkin hieman sivussa Kraatterijärvestä ja alueen ytimeistä/keskiöstä. Muut Järviseudun kunnat sijaitsevat Lappajärven rannalla. Evijärven kunta on myös alueen kunnista pienin.

Seudullisen matkailun master planin keskiössä on Kraatterijärvi ja sen matkailullisen potentiaalin hyödyntäminen. Geopark-statusen hakeminen ja Geopark-status toisivat valtaiset mahdollisuudet hyödyntää Kraatterijärveä matkailullisesti suuresti nykyistä enemmän paikallisesti, alueellisesti, valtakunnallisesti sekä kansainvälisesti.

Geopark-status tukisi osaltaan Evijärven kuntastrategian, seutuyhteistyön ja seudullisen matkailun master planin toteutusta. Lappajärven Geopark-status voi luoda mahdollisuuksia lisätä ja kehittää Evijärven matkailua. Hankkeessa on tärkeä löytää Evijärvelle kiinteät ja luontaiset yhtymäkohdat geopark-kokonaisuuteen. Kun Evijärvelle löydetään riittävän kiinteät ja luontaiset yhtymäkohdat kokonaisuuteen, niin varsinaiseen geoparkkiin on perusteltua lähteä mukaan. Varsinaisesta geopark-statusen hakemisesta ja siinä mukana olosta päätetään myöhemmin erikseen.

Jos hankkeen kuntarahoitus olisi jaettu kuntien asukaslukujen suhteessa, niin maksusuudet olisivat olleet 31.12.2017 asukaslukujen perusteella seuraavat: Alajärvi 5.331,49 ”, Evijärvi 1.354,69 ”, Lappajärvi 1.701,63 ” ja Vimpeli 1.612,19 ”.

Vimpeli on päättänyt (KH 22.10. § 213) olla mukana hankkeessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Evijärvi suhtautuu positiivisesti Lappajärven Geopark-alueen kehittämiseen ja statusen hakemiseen. Mahdollisesta Geoparkissa mukanaolosta ja rahoituksesta päätetään myöhemmin erikseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

190 § TERVEYDENHUOLLON JÄRJESTÄMISSUUNNITELMA 2018 - 2021

Khall § 76

7.5.2018

Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Terveystenhooltolain 34 §:n mukaan samaan sairaanhoitopiiriin kuntayhtymään kuuluvien kuntien on laadittava terveydenhuollon järjestämissuunnitelma, joka perustuu alueen väestön terveysseurantatietoihin ja palvelutarpeeseen. Suunnitelmasta on neuvoteltava sairaanhoitopiiriin kuntayhtymän kanssa. Suunnitelmassa on sovittava kuntien yhteistyöstä, terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä koskevista tavoitteista ja vastuutahoista, terveydenhuollon palvelujen järjestämisestä, päivystys-, kuvantamis- ja lääkinnällisen kuntoutuksen palveluista sekä tarvittavasta yhteistyöstä perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalihuollon, lääkehuollon ja muiden toimijoiden kesken.

Suunnitelma on laadittava valtuustokausittain ja hyväksyttävä sairaanhoitopiiriin kuntayhtymässä. Suunnitelman hyväksymisen edellytyksenä on, että kuntayhtymään kuuluvista jäsenkunnista vähintään kaksi kolmannelle kannattaa sitä ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Kuntien ja kuntayhtymän on yhdessä arvioitava suunnitelman toteutumista vuosittain sekä tehtävä siihen tarvittaessa muutokset.

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiiriin kuntayhtymä pyytää kuntia kannattamaan terveydenhuollon järjestämissuunnitelman hyväksymistä sairaanhoitopiirissä siten, että kannattamista koskevat päätökset toimitetaan sairaanhoitopiiriin 9.5.2018 mennessä.

Oheismateriaalina Terveystenhoollon järjestäytymissuunnitelma, Etelä-Pohjanmaa, 2018 . 2021.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ilmoittaa Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirille, että Evijärven kunta kannattaa Terveystenhoollon järjestämissuunnitelmaa esitettyssä muodossa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Khall § 190

6.11.2018

Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Järjestämissuunnitelma palautui sairaanhoitopiirissä uudelleen valmisteluun lausuntokierroksen jälkeen. Palauttaminen koski vuodeosastotoimintaa koskevaa osaa. Suunnitelmaa on korjattu ja tarkennettu.

Järjestämissuunnitelman vuodeosastotoimintaa koskevaa osaa valmistellut kuntien (yhteistoiminta-alueitten) työryhmä on korjannut suunnitelmaesitystä hallituksen käymän keskustelun mukaisesti ja suunnitelmatekstin (sivu 28) ja suositusten (sivu 33) välinen ristiriita on korjattu suunnitelmatekstin mukaisesti. Työryhmä on ollut muutoksesta yksimielinen.

Myös Kuntayhtymä Kaksineuvoisen yhtymähallitus on käsitellyt asiaa ja kokouksessaan 9.10.2018 § 105 päättänyt puoltaa järjestelmäsuunnitelman korjattua versiota ja antoi kannanottonsa myös jäsenkunnille tiedoksi.

Oheismateriaalina on Terveystieteiden tutkimuskeskuksen järjestäytymissuunnitelma, Etelä-Pohjanmaa, 2018 . 2021 (päivitetty 20.9.2018).

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää puoltaa korjatun Terveystieteiden tutkimuskeskuksen järjestäytymissuunnitelman hyväksymistä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

191 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET

Khall § 191

6.11.2018 Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa ao. viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 30.10.2018

Tekninen lautakunta 10.10.2018 ja 31.10.2018

Nuorisovaltuusto 31.10.2018

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Kunnanjohtaja:

Päätökset §:t

41 Lyhytaikaisen lainan lainapäätös

Kunnaninsinööri:

Päätökset §:t

177 Työsuhteen jatko

183 Asuntohakemus

187 Asuntohakemus

192 Asuntohakemus

193 Asuntohakemus

201 Asuntohakemus

202 Asuntohakemus

Sivistystoimenjohtaja:

Päätökset §:t

395 Sijaisen ottaminen kirkonkylän kouluun

396 Kirkonkylän koulun johtajan määrääminen ajaksi 22.10. . 30.11.2018

400 Pelikoneen ja pelien hankinta peli- ja kulttuuripajaan

407 Luokanopettajan sijaisen ottaminen Kirkonkylän kouluun

409 Lukion psykologia 1 kurssin opettaja

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Päätökset §:t

7 Saldovapaahakemus

Kirjastonjohtaja:

Päätökset §:t

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, että niitä ei oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

192 § ILMOITUSASIAAT

Khall § 192

1.11.2018 Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat, joita koskevat asiakirjat ovat tutustumista varten nähtävänä kokouksessa.

1. Kiinteistönluovutusilmoituksia 6 kpl
2. Muistio johtoryhmän kokouksista 8.10.2018 (TA-jory), 9.10.2018, 23.10.2018 ja 30.10.2018
3. OM, Vuonna 2019 toimitettavat vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalimateriaali, vaalitietojärjestelmän käyttö ym., VN/4971/2018, 1.10.2018
4. As. Oy Kultalahti, Hallitus, ptk 2/2018, 10.10.2018
5. As. Oy Nykälänaho, Hallitus, ptk 2/2018, 10.10.2018
6. As. Oy Tervahauta, Hallitus, ptk 2/2018, 10.10.2018
7. As. Oy Kultalahti, Yhtiökokous, ptk 2/2018, 24.10.2018
8. As. Oy Nykälänaho, Yhtiökokous, ptk 2/2018, 24.10.2018
9. As. Oy Tervahauta, Yhtiökokous, ptk 2/2018, 24.10.2018
10. Kuluraportti löytöeläinkustannuksista 10/2017 . 10/2018
11. ELY-keskus, Päätös, Liikenteelle luovutus, Kantatie 63 parantaminen ja leventäminen välillä Evijärvi . Ina, Evijärvi, EPOELY/3341/2015, 21.9.2018
12. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, ptk 7/2018, 9.10.2018
13. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, ptk ote § 104, 9.10.2018
14. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, ptk ote § 106, 9.10.2018
15. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, ptk ote § 109, 9.10.2018
16. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, esityslista ja liitteet 8/2018, 30.10.2018
17. Järvisseudun koulutuskuntayhtymä, Kuntayhtymähallitus, ptk 9/2018, 30.10.2018
18. EP:n liitto, Maakuntahallitus, ptk 8/2018, 24.9.2018
19. EP:n liitto, Kulttuurilautakunta, ptk 5/2018, 5.9.2018
20. EP:n liitto, Maakuntahallitus, esityslista 9/2018, 22.10.2018
21. EPSHP, Valtuusto, kokouskutsu, 19.11.2018, 31.10.2018
22. EPSHP, Hallitus, ptk, 29.10.2018
23. EPSHP, Jäsenkunnilta laskutetut palvelumaksut, 9/2018
24. EPSHP, Kutsu 250-vuotisjuhlaan
25. MML, ptk, Yhteismetsän muodostaminen, MMLm/14702/33/2018
26. Valvira, Päätös, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen, V/43648/2018, 22.10.2018
27. Valvira, Ilmoitus, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan lopettaminen, V/43650/2018, 22.10.2018
28. Valvira, Ilmoitus, Yksityisen terveydenhuollon palvelutoiminnan alkamisesta, V/44386/2018, 2.11.2018
29. Valvira, Päätös, Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen, V/44386/2018, 2.11.2018
30. Valvira, Päätös, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen, V/44453/2018, 1.11.2018
31. AVI, Puhelu Päivässä Palvelu, Ilmoitus yksityisten sosiaalipalvelujen tuottamisesta, 31.10.2018
32. Kuntaliitto, Yleiskirje, Yksityistielain uudistus, 10/2018, 15.10.2018

33. Kuntaliitto, Yleiskirje, Musiikin esityskorvaukset Gramexille vuonna 2019, 13/2018, 26.10.2018
34. Kuntaliitto, Yleiskirje, Lastensuojelun vuoksi sijoitetun oppilaan korvausvuonna 2018, 14/2018, 24.10.2018
35. KT, Yleiskirje, Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen 2018 . 2019 (TS-18) järjestelyerä 1.1.2019 lukien, 13/2018, 23.10.2018
36. Sijoituskatsaukset 9/2018 Aktia ja Taaleri
37. Työllisyyskatsaus 9/2018
38. Pesähoitajan vuosiselonteko Haapajärvenkylän Vanhustentuki r.y.:n konkurssipesän tilasta ja suoritetuista toimenpiteistä 05.07.2017 . 03.11.2018

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

193 § MUUT ASIAT

Khall § 193
6.11.2018

1. Tutustumismatka Ähtäriin
2. Valmistelussa olevat ohjeet ym., jotka tulossa päätöksentekoon
3. Investointiohjelma
4. Attendo asian eteneminen
5. Kuntosalihanke (Evijärven kuntoilukeskus (Klubi -97))
6. Vesijohtoasioita
7. Evijärven pinnan korkeus
8. Itsenäisyyspäivän seppeleenlaskijat ja kunnan tervehdys
9. Kevyenliikenteenväylä asioita
10. Keskustelua mopokerhosta
11. Keskustelua päiväkodista
12. Haon tarkentaviin kysymyksiin vastaaminen

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 177 . 179, 181 . 184, 188, 189, 191 . 193
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 180, 185, 186, 187 ja 190
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja E aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Evijärven kunnanhallitus Viskarinaukio 3 62500 EVIJÄRVI e-mail: evijarven.kunta@evijarvi.fi Pykälät 180, 185, 187 ja 190 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite: Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi, fax 010 364 3314 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Pykälät 186 Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@oikeus.fi, fax 029 56 42760 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää tiedoksisaannista</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää tiedoksisaannista</p>
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauan- tai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>1)</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>