

**PÖYTÄKIRJA Nro 3 / 2018**

KOKOUSAIKA	18.6.2018 klo 19.00 . 20.37																																				
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto, valtuustosal																																				
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Läsnä</th> <th>Läsnä</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Juha Alkio, pj</td> <td>x</td> <td>Ulla Lassila -</td> </tr> <tr> <td>Jari Anttikoski</td> <td>x</td> <td>Pasi Mäntylä x</td> </tr> <tr> <td>Rita Haapasaari</td> <td>x</td> <td>Jarkko Pahkakangas x</td> </tr> <tr> <td>Heta-Mari Hernesniemi</td> <td>-</td> <td>Satu Ritala x</td> </tr> <tr> <td>Matti Holm</td> <td>x</td> <td>Mikko Saarijärvi, I vpj -</td> </tr> <tr> <td>Jyrki Järvinen</td> <td>-</td> <td>Jorma Tolonen x</td> </tr> <tr> <td>Markus Kattilakoski, II vpj</td> <td>-</td> <td>Lasse Vertanen x</td> </tr> <tr> <td>Aapo Kirsilä</td> <td>x</td> <td>Pertti Vesala x</td> </tr> <tr> <td>Terhi Kultalahti</td> <td>x</td> <td>Keijo Forsbacka (varaj.) x</td> </tr> <tr> <td>Erkki Latukka (varaj.)</td> <td>x</td> <td>Jukka Kuusela (varaj.) x</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Marita Huhmarsalo (varaj.) x</td> </tr> </tbody> </table>		Läsnä	Läsnä	Juha Alkio, pj	x	Ulla Lassila -	Jari Anttikoski	x	Pasi Mäntylä x	Rita Haapasaari	x	Jarkko Pahkakangas x	Heta-Mari Hernesniemi	-	Satu Ritala x	Matti Holm	x	Mikko Saarijärvi, I vpj -	Jyrki Järvinen	-	Jorma Tolonen x	Markus Kattilakoski, II vpj	-	Lasse Vertanen x	Aapo Kirsilä	x	Pertti Vesala x	Terhi Kultalahti	x	Keijo Forsbacka (varaj.) x	Erkki Latukka (varaj.)	x	Jukka Kuusela (varaj.) x			Marita Huhmarsalo (varaj.) x
	Läsnä	Läsnä																																			
Juha Alkio, pj	x	Ulla Lassila -																																			
Jari Anttikoski	x	Pasi Mäntylä x																																			
Rita Haapasaari	x	Jarkko Pahkakangas x																																			
Heta-Mari Hernesniemi	-	Satu Ritala x																																			
Matti Holm	x	Mikko Saarijärvi, I vpj -																																			
Jyrki Järvinen	-	Jorma Tolonen x																																			
Markus Kattilakoski, II vpj	-	Lasse Vertanen x																																			
Aapo Kirsilä	x	Pertti Vesala x																																			
Terhi Kultalahti	x	Keijo Forsbacka (varaj.) x																																			
Erkki Latukka (varaj.)	x	Jukka Kuusela (varaj.) x																																			
		Marita Huhmarsalo (varaj.) x																																			
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<p>Teemu Kejonen, kunnanjohtaja Mikko Huhtala, pöytäkirjanpitäjä Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja Tuomo Saari, kunnaninsinööri Sanna Syrjälä, kehittäjäkoordinaattori</p>																																				
ASIAT	§:t 18. 34																																				
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table border="0"> <tr> <td>Juha Alkio puheenjohtaja</td> <td>Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Juha Alkio puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																																		
Juha Alkio puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																																				
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Evijärvellä . päivänä kesäkuuta 2018</p>																																				
PÖYTÄKIRJA ON ASETETTU YLEISESTI NÄHTÄVILLE	<p>Evijärven kunnan verkkosivuille . päivänä kesäkuuta 2018</p> <p>Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</p>																																				

Sisällysluettelo

<b>18 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS .....</b>	<b>37</b>
<b>19 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI .....</b>	<b>37</b>
<b>20 § YHTEISMETSÄÄN LIITTYMINEN JA SIIHEN SIJOITETTAVAT METSÄPALSTAT</b>	<b>38</b>
<b>21 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN VUODEN 2017 HENKILÖSTÖKERTOMUKSEN HYVÄKSYMINEN.....</b>	<b>42</b>
<b>22 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN.....</b>	<b>43</b>
<b>23 § MÄÄRÄRAHOJEN YLITYKSET VUODEN 2017 TALOUSARVIOON.....</b>	<b>45</b>
<b>24 § TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017 .....</b>	<b>46</b>
<b>25 § EVIJÄRVEN KUNNAN VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN.....</b>	<b>47</b>
<b>26 § TILINTARKASTUSKERTOMUS JA VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN TILIVELVOLLISILLE TILIKAUDELTA 1.1. Ë 31.12.2017 .....</b>	<b>49</b>
<b>27 § TALouden TOTEUMARAPORTTI 1.1.2018 Ë 30.4.2018 .....</b>	<b>51</b>
<b>28 § LIIKUNTAPAIKKARAKENTAMISEN SITOMATON MÄÄRÄRAHA VUODELLE 2018.....</b>	<b>52</b>
<b>29 § VATTUAHON TEOLLISUUSALUEEN LAAJENNUKSEN TIEPOHJAN JA TIEN HANKINTA SEKÄ LISÄMÄÄRÄRAHAN VARAAMINEN.....</b>	<b>56</b>
<b>30 § EVIJÄRVEN, KAUHAVAN JA LAPPAJÄRVEN / KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN ALUEEN MIELENTERVEYS- JA PÄIHDEOHJELMAN HYVÄKSYMINEN VUOSILLE 2018 Ë 2020 .....</b>	<b>62</b>
<b>31 § KUNNAN VUOKRA-ASUNTOJEN MYYNTI.....</b>	<b>63</b>
<b>32 § VASTAUS ANTTIKOSKEN YM. VALTUUSTOALOITTEESEEN KOSKIEN KIRKONKYLÄN KOULUN ESIKOULUTILAA .....</b>	<b>65</b>
<b>33 § TOIMENPITEET NIIDEN ALOITTEIDEN JOHDOSTA, JOITA EI OLE VIELÄ SAATETTU VALTUUSTON TIEDOKSI .....</b>	<b>70</b>

**34 § MUUT ASIAT .....74**

## **18 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Valt § 18

18.6.2018 Hallintosäännön 63 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljäntenä päivänä ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kuntalain 103 § 1 momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Valtuuston kokouskutsu ja asialista on julkipantu ilmoitustaululle ja kunnan verkkosivuille 13.6.2018 ja kokouskutsu on julkaistu Järviseudun Sanomissa 13.6.2018. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille 13.6.2018.

Puheenjohtajan tehtäviin kuuluu kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden selvittäminen.

Nimenhuudon perusteella saapuvilla on 12 valtuutettua ja 4 varavaltuutettua.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## **19 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI**

Valt § 19

18.6.2018 Hallintosäännön 90 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Pertti Vesala ehdotti, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Rita Haapasaari ja Matti Holm.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Rita Haapasaari ja Matti Holm.

## **20 § YHTEISMETSÄÄN LIITTYMINEN JA SIIHEN SIOJITETTAVAT METSÄPALSTAT**

Tekla § 68

30.10.2017 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Kunnan strategiaan on linjattu, että kunta on mukana selvittämässä yhteismetsän perustamisen mahdollisuuksia kunnassa. Yhteismetsä selvitys Evijärven alueella käynnistyi metsäkeskuksen toimesta vuoden 2016 aikana. Yhteismetsän perustamisesta on järjestetty mm. metsänomistajille suunnattu tiedotustilaisuus.

Yhteismetsä on kiinteistöjen yhteinen alue, joka on tarkoitettu ensisijaisesti kestävän metsätalouden harjoittamiseen osakastilojen hyväksi. Osakaskiinteistöjen omistajat muodostavat yhteismetsän osakaskunnan ja osakaskunta hallitsee yhteismetsän aluetta.

Yhteismetsä päättää toiminnastaan itsenäisesti yhteismetsälain ja ohjesäännön mukaisesti. Yhteismetsälain mukaan yhteismetsää on käytettävä ensisijaisesti kestävän metsätalouden harjoittamiseen, jolla tarkoitetaan taloudellista, sosiaalista ja ekologista kestävyyttä. Yhteismetsän metsien käytön pohjana on metsäsuunnitelma ja toimintasuunnitelma.

Yhteismetsän käytännön asioita hoitaa yhteismetsän osakaskunnan valitsema hoitokunta tai toimitsijamies sen mukaan, miten osakaskunta on isommat suuntaviivat linjannut.

Yhteismetsään liittyjälle annetaan sijoitetun metsän arvon mukainen osuus koko yhteismetsään. Yhteismetsän puun myyntitulot ja metsähoitokulut jaetaan osakkaiden kesken sijoitetun metsän arvon mukaisien osuuksien suhteessa. Päätökset tehdään enemmistöpäätöksinä.

Metsäkeskuksen mukaan yhteismetsän perustamisen edellytyksenä on vähintään noin 550 hehtaarin metsäala. Kunnan lisäksi yksityiset maanomistajat ovat olleet kiinnostuneita yhteismetsään liittymisestä. Mikäli Evijärven kunta on mukana, täytyisi tuolla noin 550 hehtaarin metsäala.

Valtuuston iltakoulun linjauksen mukaan kunta voisi liittyä yhteismetsään noin 150 hehtaarin metsäalalla. Yhteismetsään liittymisen jälkeen kunta ei voi enää itsenäisesti määrätä yhteismetsään sijoittamansa metsän käytöstä. Vastaavasti kunta saa siis tuloa myös niistä metsähakkuista, jotka kohdistuvat yksityisten yhteismetsään sijoittamien metsien hakkuisiin.

Metsähoitoyhdistyksen metsäasiantuntija on tehnyt kunnalle ehdotuksen, mitkä metsäpalstat kunta voisi sijoittaa yhteismetsään. Ehdotetut metsäpalstat ovat pinta-alaltaan yhteensä noin 154,547 hehtaaria.

Ehdotetut metsäpalstat ovat puustoltaan sekä taimikkoa, että hakkukypsää.

Ehdotetut metsäpalstat ovat:

Merakorpi 52-405-4-35 pinta-alaltaan 12,42 hehtaaria

Naukumaa 52-401-5-24 pinta-alaltaan 30,93 hehtaaria

Ahvenjärvi 52-405-4-34 vain 2 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 12,49 hehtaaria

Antinniemi 52-401-7-411 vain 3 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 28,38 hehtaaria  
Alasydänmaa 52-404-3-29 pinta-alaltaan 33,69 hehtaaria  
Sydänmaa 52-404-3-22 pinta-alaltaan 13,13 hehtaaria  
Kuntaroolanti 52-409-3-128 pinta-alaltaan 7,165 hehtaaria  
Salo 52-402-4-35 pinta-alaltaan 15,342 hehtaaria

**Ehdotus:** Tekninen lautakunnan ehdottaa, että kunnanhallitus päättää, että kunta liittyy Evijärven kunnan alueelle perustettavaan yhteismetsään ja kunta sijoittaisi yhteismetsään metsänhoitoyhdistyksen metsäasiantuntijan esittämät metsäpalstat:

Merakorpi 52-405-4-35 pinta-alaltaan 12,42 hehtaaria  
Naukumaa 52-401-5-24 pinta-alaltaan 30,93 hehtaaria  
Ahvenjärvi 52-405-4-34 vain 2 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 12,49 hehtaaria  
Antinniemi 52-401-7-411 vain 3 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 28,38 hehtaaria  
Alasydänmaa 52-404-3-29 pinta-alaltaan 33,69 hehtaaria  
Sydänmaa 52-404-3-22 pinta-alaltaan 13,13 hehtaaria  
Kuntaroolanti 52-409-3-128 pinta-alaltaan 7,165 hehtaaria  
Salo 52-402-4-35 pinta-alaltaan 15,342 hehtaaria

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 259  
27.11.2017

Pykälän oheismateriaalina on kiinteistörekisterin karttaotteet yhteismetsään ehdoteista metsäpalstoista. Yhteismetsään liittymisestä päätetään myöhemmin erikseen tila-arvioiden valmistuttua.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää teettää tila-arviot metsänhoitoyhdistyksen metsäasiantuntijan kunnalta yhteismetsään ehdottamille metsäpalstoille:

Merakorpi 52-405-4-35 pinta-alaltaan 12,42 hehtaaria  
Naukumaa 52-401-5-24 pinta-alaltaan 30,93 hehtaaria  
Ahvenjärvi 52-405-4-34 2 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 12,49 hehtaaria  
Antinniemi 52-401-7-411 3 palstaa, määräalojen pinta-ala yhteensä 28,38 hehtaaria  
Alasydänmaa 52-404-3-29 pinta-alaltaan 33,69 hehtaaria  
Sydänmaa 52-404-3-22 pinta-alaltaan 13,13 hehtaaria  
Kuntaroolanti 52-409-3-128 pinta-alaltaan 7,165 hehtaaria  
Salo 52-402-4-35 pinta-alaltaan 15,342 hehtaaria

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550, etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Khall § 94  
11.6.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Yhteismetsäselvityksen tekeminen oli yhtenä toimenpiteenä kuntastrategian toimenpideohjelmassa 2016. 2017. Tällä hetkellä toteutettavassa toimenpideohjelmassa on toimenpidekokonaisuuden #II. *Elinkeinot ja elinvoima: Kilpailukykyinen ja vetovoimainen toimintaympäristö*+alla kohdassa 11 *Maapolitiikka, kaavoitus, maankäytön suun-*

*nittelu, tehokkaat tilaratkaisut ja hankintatoimi tukevat elinkeinojen ja elinvoiman kehittämistä.* +on kirjattu yhdeksi toimenpiteeksi +Päätöksenteko yhteismetsään osallistumisesta.+

Evijärven yhteismetsän valmistelu on edennyt. Yhteismetsästä kiinnostuneiden tahot ovat teettäneet yhteismetsään liitettäväksi suunnitelluille metsille metsäarviot. Metsäarvioita teetettiin kaikkiaan 555 hehtaarille. Tila-arvion teettäneillä tahoilla oli mahdollisuus allekirjoittaa varsinainen Evijärven yhteismetsän perustamissopimus kesäkuun alkuun mennessä 2018. Perustamissopimuksen allekirjoitti yhteensä 11 toimijatahoa, joiden yhteismetsään sijoittamien metsien pinta-ala on kaikkiaan 254,1 hehtaaria.

Kunnan metsistä tila-arvio on tehty aiemmin päätetylle 154 hehtaarille. Yhteensä allekirjoittaneiden tahojen (11 kpl) ja kunnan muodostaman yhteismetsän kokonaispinta-ala on 408,1 ha. Tämän kokonaispinta-alan ja tila-arvioiden eli yhteismetsään sijoitetun metsän arvon mukaan on laskettu kunkin yhteismetsän osakkaan jako-osuus yhteismetsästä.

Viimeisimmissä yhteismetsään liittyvissä keskusteluissa on ollut puheena, että perustettavaan yhteismetsään olisi hyvä saada liittyjiä vähintään 500 hehtaaria metsää. Jos yhteismetsä Evijärvellä perustetaan se voi halutessaan ottaa myöhemmässä vaiheessa yhteismetsään mukaan uusia liittyjiä ja kasvaa näin suuremmaksi. Jo toimivissa yhteismetsissä on tullut halukkaita liittyjiä myöhemmässä vaiheessa ja yhteismetsät ovat kasvaneet.

Pykälän oheismateriaalina on excel-yhteenveto yhteismetsän liittymissopimuksen allekirjoittaneista tahoista sekä kunnan metsäpalstat.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se päättää liittää Evijärvellä perustettavaan yhteismetsään kunnan metsistä tila-arvioidut 154 hehtaaria.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, ja kunnaninsinööri Tuomo Saari puh. 044-7699550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 20  
18.6.2018

Oheismateriaalina on yhteenveto yhteismetsän liittymissopimuksen allekirjoittaneista tahoista sekä kunnan metsäpalstat.

Jari Anttikoski ehdotti, että kunta jää pois yhteismetsästä. Jorma Tolonen kannatti Anttikosken ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty hallituksen pohjaesityksestä poikkeava esitys, jota kannatettiin, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki äänestysesityksen nimenhuutoäänestyksestä. Ne jotka kannattavat hallituksen esitystä äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Anttikosken esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 JAA-ääntä (Rita Haapasaari, Matti Holm, Aapo Kirsilä, Terhi Kultalahti, Pasi Mäntylä, Jarkko Pahkakangas, Satu Ritala, Pertti Vesala, Keijo Forsbacka, Jukka Kuusela, Erkki Latukka ja Juha Alkio) ja 4 EI-ääntä (Jari Anttikoski, Jorma Tolonen, Lasse Vertanen ja Marita Huhmarsalo)

**Päätös:** Hallituksen esitys hyväksyttiin.



## 21 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN VUODEN 2017 HENKILÖSTÖKERTOMUKSEN HYVÄKSYMINEN

Khall § 87

11.6.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kuntayhtymä kaksineuvoisen yhtymähallitus on päättänyt hyväksyä ja antaa tiedoksi jäsenkuntien valtuustoille henkilöstökertomuksen 2017 kokouksessaan 8.5.2018. Henkilöstökertomus antaa kokonaiskuvan henkilöstövoimavarojen nykytilasta ja kehityssuunnasta. Samalla sitä käytetään apuna henkilöstövoimavarojen strategisessa johtamisessa. Henkilöstökertomuksessa todetaan, että kuntayhtymän henkilöstö saavutti toimintavuodeksi asetetut tavoitteet erittäin hyvin. Vuonna 2017 kuntayhtymän oman toiminnan kuluista henkilöstökulujen osuus oli 57,1 %. Edellisvuonna osuuden ollessa 57,6 %.

Vuonna 2017 kuntayhtymän henkilöstön määrä henkilötyövuosina oli 829,6 työntekijää. Henkilötyövuotta kohti sairauspoissaolot olivat keskimäärin 18,7 kalenteripäivää, mikä on 1,8 päivää enemmän kuin edellisvuonna.

Henkilöstökertomus oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee kuntayhtymä Kaksineuvoisen henkilöstökertomuksen tiedokseen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 21

18.6.2018 Kuntayhtymä Kaksineuvoisen vuoden 2017 henkilöstökertomus liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 22 § KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄK- SYMINEN

Khall § 88  
11.6.2018

Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kuntayhtymä Kaksineuvoisen perussopimuksen 6 §:n 7. kohdan mukaan jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät kuntayhtymän tilinpäätöksen ja 8. kohdan mukaan päättävät, myönnetäänkö kuntayhtymän yhtymähallitukselle ja muille tilivelvollisille vastuuvapaus kuntayhtymän hallinnon ja talouden hoidosta sekä niistä toimenpiteistä, joihin tilintarkastajien kertomus antaa aihetta.

Kuntayhtymä Kaksineuvoinen on perussopimuksen mukaisesti lähettänyt jäsenkuntien valtuustoille hyväksyttäväksi kuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätöksen.

Kuntayhtymän toimintakulut olivat vuonna 2017 yhteensä 91 miljoonaa euroa. Kulut kasvoivat edellisvuodesta noin 0,5 miljoonaa euroa, mutta alittaen talousarvion 0,2 miljoonalla. Vuonna 2017 kuntayhtymän henkilöstökulut olivat 34 miljoonaa euroa, jossa on laskua edellisvuodesta noin 1,5 miljoonaa. Henkilöstökulujen osalta talousarvio alitettiin.

Kuntayhtymän toimintatuotot olivat vuonna 2017 yhteensä 91,5 miljoonaa euroa, tästä jäsenkuntien maksuosuuksia oli 80,9 miljoonaa euroa, kun maksuosuudet vuonna 2016 olivat 79,1 miljoonaa. Evijärven osalta toteutunut maksuosuus oli 98,3 % arvioidusta. Kuntayhtymän vuosikate oli 563 703 euroa, kun se edellisenä vuotena oli 610 076 euroa. Kuntayhtymän tilikauden 2017 tulos osoittaa ylijäämää 15 875,22 euroa. Vuonna 2016 tulos oli ylijäämäinen 46 658,73 euroa.

Esityslistan mukana oheismateriaalina jaetaan Kuntayhtymä kaksineuvoisen tilinpäätös vuodelta 2017, jossa on liitteenä tilintarkastuskertomus sekä tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2017.

Tilintarkastuskertomuksessa tilintarkastaja esittää kuntayhtymän tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä kuntayhtymän tilivelvollisille tarkastamaltaan tilikaudelta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Kuntayhtymä Kaksineuvoisen

- tilinpäätöksen vuodelta 2017,
- tilintarkastuskertomuksen, päivätty 16.5.2018,
- tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2017, päivätty 16.5.2018.

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää vastuuvapauden Kuntayhtymä Kaksineuvoisen hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. . . 31.12.2017.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 22  
18.6.2018

Kuntayhtymä Kaksineuvoisen vuoden 2017 tilinpäätös liitteenä.

Liitteeksi pöydälle jaettiin Kuntayhtymä Kaksineuvoisen Tilintarkastuskertomus 2017 ja Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2017.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## **23 § MÄÄRÄRAHOJEN YLITYKSET VUODEN 2017 TALOUSARVIOON**

Khall § 86

11.6.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Vuoden 2017 menojen ja tulojen ylityksistä on laadittu selvitys. Selvitys oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää esittää ylitykset kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 23

18.6.2018 Selvitys määrärahojen ylityksistä liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## **24 § TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2017**

Tark. Itk § 43 Arviointikertomuksen valmistelu  
8.6.2018

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

**Ehdotus:** Tarkastuslautakunta päättää allekirjoittaa vuoden 2017 arviointikertomuksen ja saattaa sen valtuuston käsiteltäväksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt § 24  
18.6.2018

Arviointikertomus vuodelta 2017 liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## **25 § EVIJÄRVEN KUNNAN VUODEN 2017 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN**

Khall § 43

26.3.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kuntalain 68 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kuntalain 68a §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöjen kanssa muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kun kunnan tilinpäätös.

Kuntalain 69 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Tilinpäätöksen laatiminen, tilinpäätöksen antaminen tilintarkastajille tarkastettavaksi ja tilinpäätöksen saattaminen tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi on kunnanhallituksen tehtävä.

Evijärven kunnan 150-vuotisjuhlavuosi 2017 toteutui huomattavasti talousarviota positiivisemmin. Vuoden 2017 talousarvio oli kokonaisuutena alijäämäinen noin 344 t". Vuosikate oli +130 t". Alijäämäinen talousarvio saatiin hyvällä ja kustannustehokkaalla toiminnalla käännettyä ylijäämäiseksi tilinpäätökseksi.

Kunnan tilinpäätös on lähes 0,6 M" alkuperäistä talousarviota parempi ja reilut 0,6 M" muutettua talousarviota parempi. Tilinpäätöksessä toteuma näyttää vuosikatteeksi plussaa 715.452,29 " ja tilikauden tulos on suunnitelman mukaisten poistojen jälkeen 222.772,31 ylijäämäinen. Evijärven kunnan tilinpäätös on neljännen kerran peräkkäin ylijäämäinen.

Taseeseen kertynyt ylijäämä on vuosi 2017 mukaan laskettuna kaikkiaan reilut viisi miljoonaa euroa (5.146.585 "). Ylijäämää on 2.059 euroa/asukas. Kuntakonsernin ylijäämä on 223.703,87 " .

Vuoden 2017 tilinpäätös toimitetaan sen valmistuttua hallitukselle.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

1. Kunnanhallitus allekirjoittaa vuoden 2017 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi.
2. Tilinpäätös saatetaan tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi.
3. Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että tilikauden 2017 ylijäämä 222.772,31 euroa jätetään taseen yli-/alijäämätilille.

Lisäksi kunnanhallitus oikeuttaa hallintosihteerin tekemään tilinpäätökseen tekstitarjoustuksia sekä tilintarkastuksen aiheuttamia ja/tai tietosisältöä parantavia muutoksia, jotka eivät vaikuta tilikauden tulokseen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 25  
18.6.2018

Tilinpäätös 2017 liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 26 § TILINTARKASTUSKERTOMUS JA VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN TILIVELVOLLISILLE TILIKAUDELTA 1.1. E 31.12.2017

Tark.ltk § 34

30.5.2018 Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenille ja toimielimen tehtävälleen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Tilintarkastaja on suorittanut vuoden 2017 kirjanpidon ja hallinnon tarkastuksen ja jättänyt 30.5.2018 päivätyn tilintarkastuskertomuksen, joka on liitteenä. Liite toimitetaan kokoukseen.

**Ehdotus:** Tarkastuslautakunta

1. antaa liitteenä olevan tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi
2. ehdottaa valtuustolle tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtävälleen johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2017.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta merkitsi tiedoksi tilintarkastajan raportin vuoden 2017 tilintarkastuksen toteuttamisesta. Tarkastuslautakunnalle esiteltiin tilintarkastuskertomus 2017, jonka käsittely siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

Tark.ltk § 42

8.6.2018 Tilintarkastuskertomus 2017 oheismateriaalina esityslistan mukana.

**Ehdotus:** Tarkastuslautakunta

1. antaa liitteenä olevan tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi
2. ehdottaa valtuustolle tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtävälleen johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2017.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt § 26

18.6.2018 Tilintarkastuskertomus vuodelta 2017 liitteenä.

Lasse Vertanen esitti, ettei vastuuvapautta myönnetä tilivelvollisille vuodelle 2017, koska kunnanhallitus on salannut kuntalaisilta tietoja vuoden 2017 ajalta. Tästä on Eduskunnan oikeusasiamiehen kanta EOAK/675/2017. Marita Huhmarsalo kannatti Vertasen esitystä.

Koska oli tehty tarkastuslautakunnan pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki äänestusehdotuksen nimenhuutoäänestyksestä siten, että tarkastuslautakunnan pohjaehdotusta kannattavat äänestävät +JAA+ ja Vertasen esitystä kannattavat äänestävät +EI+. Äänestusehdotus hyväksyttiin. Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa annettiin 12 JAA-ääntä (Jari Anttikoski, Rita Haapasaari, Matti Holm, Aapo Kirsilä, Terhi Kultalahti, Pasi Mäntylä, Satu Ritala,



Pertti Vesala, Keijo Forsbacka, Jukka Kuusela, Erkki Latukka ja Juha Alkio), 3 EI-ääntä (Jorma Tolonen, Lasse Vertanen ja Marita Huhmarsalo) ja 1 TYHJÄ-ääni (Jarkko Pahkakangas). Näin ollen tarkastuslautakunnan ehdotus tuli hyväksytyksi.

**Päätös:** Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin.

## **27 § TALOUDEN TOTEUMARAPORTTI 1.1.2018 Ë 30.4.2018**

Khall § 85

11.6.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen talousarvion toteumaraportin ajalta 1.1.2018 . 30.4.2018. Toteumaraportti jaetaan hallitukselle sen valmistuttua.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen ja välittää edelleen valtuustolle tiedoksi talousarvion toteumaraportin ajalta 1.1.2018 . 30.4.2018.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.su-kunimi@evijarvi.fi

Valt § 27

18.6.2018 Talouden toteumaraportti 1.1.2018 . 30.4.2018 liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 28 § LIIKUNTAPAIKKARAKENTAMISEN SITOMATON MÄÄRÄRAHA VUODELLE 2018

Khall § 57  
16.4.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Liikuntapaikkarakentamiseen on varattu vuoden 2018 talousarviossa 100 000 euron määräraha. Rahasta on investiointiohjelmasta päätettäessä sidottu 50 000 euroa. Loppuosasta 50 000 euron käytöstä on ollut tarkoitus päättää 15.4.2018 mennessä. Kokousaikatauluista johtuen päätöksenteko menee yli huhtikuun puolivälin.

Aiemmin vuoden 2018 liikuntapaikkarakentamisen määrärahasta on talousarvion investointiosassa sidottu määrärahaa seuraaviin kohteisiin 50 000 euroa:

- o Frisbeegolfrata Nissinkankaalle, 15 000"
- o Beachvolley . kentät kouluille (Särkikylä, Lahdenkylä ja keskusta), 10 000"
- o Urheilukentän turvallisuuden ja toiminnallisuuden parantaminen; (aita ja katsomo), 25 000"

Kuntaan nimetyn lähiliikuntatyöryhmän tavoitteena on kehittää koko kunnan liikuntapaikkoja ja . mahdollisuuksia sekä sitä kautta kaikkien kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia.

Lähiliikuntatyöryhmä on tehnyt kokouksessaan 22.3.2018 seuraavan ehdotuksen vuoden 2018 liikuntapaikkarakentamiseen varatun määrärahan loppuosan käytöstä:

- o Eurojärven uimapaikan kehittäminen, 10 000 "
  - Laiturin uusiminen sekä alueen kehittäminen ja kunnostus
- o Tekonurmipohjainen tenniskenttä, 40 000 "
  - Ensisijaisena paikkavaihtoehtona Sillankorva, vaihtoehtona koulun alue
  - Karkea kustannusarvio kentälle 40 000 " (pohjatyöt noin 10 000 " ja hiekkatekonurmi, peliverkko ja teräsverkkoaita noin 30 000 " )

Ehdotukset ovat vahvasti kuntastrategian linjausten mukaisia. Asumisen ja hyvinvoinnin kokonaisuuden alla päämääränä on turvallinen ja viihtyisä asuinympäristö sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Yksi kyseisen kokonaisuuden päätavoitteista on, että kunta luo aktiivisesti edellytyksiä liikunnan ja kulttuurin harrastamiseen. Kyseisillä investoinneilla lisätään mahdollisuuksia liikkumiseen sekä terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen.

Eurojärven uimapaikka on niin evijärveläisten kuin muidenkin vierailijoiden aktiivisessa käytössä. Se on yhtenä kunnan vierailuimmista käyntikohteista monelle käyntikortti Evijärvelle. Eurojärven uimaranta on kokoperheen uimapaikka, sillä hiekkarannalla voivat leikkiä, pelata, uida ja ottaa aurinkoa kaikenikäiset. Rannalla on sauna, grillauskatos, beachvolley-kenttä ja keinut, jotka lisäävät rannan monipuolisuutta ja viihtyvyyttä. Talvella Eurojärvellä on avanto.

Eurojärven uimapaikan kehittämistoive on esitetty kylästä. Heiltä on kuultu näkemystä miten aluetta tulisi kehittää. Uimapaikan kehittäminen sisältäisi ainakin laiturin uusimisen sekä alueen kehittämistä ja kunnostusta.

Lähiliikuntatyöryhmässä käydyssä keskustelussa todettiin, ettei Evijärvellä ole käytössä yleistä tenniskenttää. Evijärveltä löytyy lukuisia tenniksen harrastajia. He käyvät lähikuntien kentillä pelaamassa, koska Evijärvellä ei ole mahdollisuutta harrastaa tennistä. Eurojärven alueen kehittäminen ja tenniskenttä lisäävät osaltaan liikkumis- ja harrastamismahdollisuuksia Evijärvellä.

Tenniskenttä sopii hyvin Sillankorvan leirintäalueen kokonaisuuteen. Ja se osaltaan kehittää aluetta ja luo sinne lisää aktiviteettejä. Sillankorvan vuokralaiselle tenniskentän rakentaminen alueelle sopii.

Talousarvion suunnitelmavuodelle 2019 on liikuntapaikkarakentamiseen suunniteltu 200 000 euron määrärahaa. Keskustelussa on ollut huoltorakennus pururadan yhteyteen. Myös se nähtiin tärkeäksi kohteeksi. Vuoden 2018 osalta päädyttiin edellä olevaan ehdotukseen. Vuoden 2019 liikuntapaikkarakentamisen osalta hiihtomaja tulee olemaan yhtenä kärkikohteena priorisointilistalla.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2018 investointiosan sitomattoman liikuntapaikkarakentamisen 50 000 euron määrärahan käyttökohteiksi:

- o Eurojärven uimapaikan kehittäminen, 10 000 ”
- o Tekonurmipohjainen tenniskenttä, 40 000 ”

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti, että hyväksytään ehdotus Eurojärven uimapaikan kehittämisen osalta (10 000 ”), mutta palautetaan uudelleen valmisteluun tenniskentälle varatun rahan osalta (40 000 ”). Jari Anttikoski kannatti puheenjohtajan ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli vastustaako joku tehtyä muutosehdotusta. Kukaan ei vastustanut puheenjohtajan ehdotusta.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan pohjaehdotuksen Eurojärven uimapaikan osalta ja esittää sitä valtuustolle vuoden 2018 investointiosan sitomattoman liikuntapaikkarakentamisen käyttökohteeksi. Kunnanhallitus palauttaa valmisteluun tenniskentälle varatun 40 000 ” määrärahan osalta.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 13  
23.4.2018

Mikko Saarijärvi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 92  
11.6.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Lähiliikuntatyöryhmä on kokoontunut 9.5.2018 ja 4.6.2018. Ryhmä on kokouksissaan jatkanut vielä sitomattoman liikuntapaikkarakentamisen 40.000 euron jakoehdotuksen valmistelua.

Tulevien vuosien liikuntapaikkarakentaminen pohjautuu vahvasti valmisteilla olevaan liikuntapaikkasuunnitelmaan. Liikuntapaikkasuunnitelmassa kuvataan Evijärven kunnan liikunnan- ja vapaa-aikapaikkojen nykytilaa ja tulevaisuutta. Suunnitelmassa käydään läpi Evijärven liikunta- ja vapaa-aikapaikat sekä määritellään nykyisten liikunta-alueiden korjaustarpeita. Lisäksi suunnitelmassa esitellään ideoita liikunta- ja vapaa-aikapaikkoihin liittyen sekä uudisrakentamisen ja peruskorjausten toteutussuunnitelmaa/aikataulutusta tuleville vuosille.

Tässä pykälässä esitetyt liikuntapaikkainvestoinnit ovat korkealla liikuntapaikkasuunnitelman prioriteettitilalla. Suunnitelmaluonnoksen perusteella lähiliikuntatyöryhmä päätyi muuttamaan ehdotustaan seuraavaksi. Lähiliikuntatyöryhmä siirtää tenniskentän mahdollisen rakentamisen myöhempään ajankohtaan tuleville vuosille.

- o Pukkilantien varren pururadan huoltorakennuksen kunnostus 20 000”

Pururadan huoltorakennuksen yhteyteen rakennetaan WC -tilat (biokäymälät) ja huoltorakennuksen sisätilat pintaremontoidaan. Kunnostuksen jälkeen huoltorakennuksen pintaremontoidut sisätilat ja uudet WC-tilat ovat erityisesti aktiiviliikkujien ja tapahtumien käytettävissä.

Huoltorakennuksen kunnostus parantaa ja nykyaikaistaa alueen perusinfraa sekä lisää alueen käyttömahdollisuuksia (mm. kilpailut, harrastusryhmät, kuntoilijat sekä tulevaisuudessa myös frisbeegolfradan käyttäjät, jne.).

- o Ulkokuntoilulaitteiden täydentäminen Pukkilantien varren pururadalle ja Lahdenkylään 10 000 ”

Lahdenkylän koululla ja Pukkilantien pururadan yhteydessä on ulkokuntoilulaitteita. Ulkokuntoilupaikkojen käyttöä ja liikevalikoimaa voidaan nykyistä laitekantaa täydentämällä lisätä. Kuntoilupaikkojen laitetäydennykset tehdään arvion perusteella. Kummassakin paikassa olevat laitteet läpi ja arvioidaan mitä täydentäviä laitteita kumpaankin hankitaan.

Ulkokuntoilulaitteiden täydentäminen lisää ja monipuolistaa pururadan ja Lahdenkylän ulkokuntoilupaikkoja. Vastaavia ulkokuntoilulaittekokonaisuuksia on suunnitelmassa jatkossa hankkia liikuntapaikkasuunnitelmassa määriteltyihin paikkoihin.

- o Urheilukentän katsomon, katoksen ja aidan rakentamisen lisämääräraha 10 000”

Urheilukentän katsomon, katoksen ja aidan kunnostukseen on aikaisemmassa vaiheessa varattu ja päätetty 25 000 euron määräraha. Katsomon piirustusten ja karkaan kustannusarvion perusteella varattu summa ei riitä toteutukseen.

Urheilukentän katsomon, katoksen ja aidan rakentaminen nähdään lähiliikuntatyöryhmässä edelleen tärkeäksi kokonaisuudeksi. Lähiliikuntatyöryhmä ehdottaa lisämäärärahaa 10 000 ” urheilukentän katsomon, katoksen ja aidan rakentamiseen ja sitä kautta turvallisuuden parantamiseen. Lisämääräraha mukaan laskettuna määrärahaa on käytössä yhteensä 35.000 euroa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2018 investointiosan sitomattoman liikuntapaikkarakentamisen 40 000 euron määrärahan käyttökohteiksi:

- Pukkilantien varren pururadan huoltorakennuksen kunnostus 20 000 ”
- Ulkokuntoilulaitteiden täydentäminen Pukkilantien varren pururadalle ja Lahdenky-  
lään 10 000 ”
- Urheilukentän katsomon, katoksen ja aidan lisämääräraha 10 000 ”

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etu-  
nimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 28  
18.6.2018

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 29 § VATTUAHON TEOLLISUUSALUEEN LAAJENNUKSEN TIEPOHJAN JA TIEN HANKINTA SEKÄ LISÄMÄÄRÄRAHAN VARAAMINEN

Khall § 44

26.3.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Evijärven kunnalle on tärkeää ja kokonaisedullista, että Vattuahon teollisuusalueelle rakentuu alueen rakentumisen ja laajenemisen mahdollistava infra. Tie on olennainen osa nykyisen teollisuusalueen laajenemista ja rakentumista. Kun alueen tiestö saadaan kuntoon ja kaavoitus etenee, mahdollistaa se alueen rakentumisen, laajenemisen, kehittämisen ja kehittämisen.

Teollisuusalueella on maanomistajana kunnan lisäksi yksityisiä maanomistajia, jotka ovat ilmaisseet osallistuvansa alueen kaavoitukseen sekä sitoutuvansa sen kustannuksiin. Näin ollen alueesta on muodostumassa hyvä ja nykyistä laajempi teollisuus-aluekokonaisuus.

Kaavoituksen valmistuessa kunta voi markkinoida aiempaa aktiivisemmin valmiita yritystontteja, kun sellaisia kunnalla on tarjolla. Kaavoituksen ja infran valmistuessa teollisuusalueelle on myös mahdollista käynnistää uudestaan yritys- ja vastaanottohalli-hanke kunnan tontille. Yritystonttien ja . tilojen markkinointi toimii vahvasti osana kuntamarkkinointia ja -viestintää.

Vattuahon teollisuusalueen laajentamisesta on kunnassa keskusteltu jo muutaman vuoden ajan. Teollisuusalueen laajennoksen läpi on yksityisen toimesta rakentamassa tie, jonka lunastamisesta kunnalle on keskusteltu maanomistajien kanssa. Asiaa on käsitelty kiinteistötoimikunnassa 5.10.2017, 20.11.2017 ja 15.2.2018.

Vattuahon teollisuusalueen laajennososalla kiinteistön Kulmatontti r:no 52-401-2-332 omistajina ovat xxxx ja xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx (myöhemmin myyjätaho) ja kiinteistön Rinne r:no 52-401-2-324 omistajana on xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, jonka myyjätaho myös omistaa. Kiinteistöjen Kulmatontti ja Rinne omistajien kanssa on käyty asiasta useita neuvotteluita, joiden pohjalta kunnalle on tehty tarjouksia, joista viimeinen on päivätty 16.11.2017.

Kaupassa kunta ostaa myyjätaholta teollisuusalueen laajennuksen osalla olevan tiepohjan kauppakirjalla kiinteistöltä Kulmatontti, sekä erillisellä kauppakirjalla tiepohjan Evijärven Teollisuus Oy:ltä teollisuusalueen laajennuksen osalla kiinteistöltä Rinne.

Tiepohja on kokonaispituudeltaan noin 430 metriä pitkä ja tieoikeus 12 metriä leveä. Tien tulee olla käyttövalmis on 30.6.2018 mennessä.

Kauppahinnat muodostuvat siten, että kunta ostaa myyjätaholta kiinteistöstä Kulmatontti r:no 52-401-2-332 noin 1500 m<sup>2</sup>:n määräalan hintaan 1 500 ". Hinta sisältää pelkän tiepohjan ilman puustoa. Lisäksi kunta ostaa erillisellä kauppakirjalla Evijärven Teollisuus Oy:ltä kiinteistöstä Rinne r:no 52-401-2-324 noin 3660 m<sup>2</sup>:n määräalan sekä murskepintaisen tien kiinteistöille Kulmatontti sekä Rinne kokonaishintaan 59 800 " + alv 24 %.

Kiinteistön Rinne määräalaa sekä tietä koskevassa kauppakirjassa kauppahinnan maksaminen on jaettu maksuposteihin neuvottelun mukaisesti niin, että kaupanteon yhteydessä sopimuksen mukaisesta kauppasummasta maksettaisiin 40.000 euroa + alv ja loput 19.800 euroa + alv kun valmis tie vastaanotetaan.

Osana kokonaisuutta on arvioitu teollisuusalueen kaavoituskustannuksia. Arviot kaavoituksen kustannuksista pyydettiin kolmelta eri yritykseltä. Kokonaiskustannukset noin 10 ha:n kaavoitukselle ovat korkeimman arvion mukaan kokonaisuudessaan korkeintaan 20 000 ” kaavoitusprosessista riippuen.

Suunnitelman mukaisesti koko teollisuusalue kaavoitetaan, niin että kaavoituksessa ovat mukana kaikki alueen maanomistajat. Myyjätaho sekä Evijärven Teollisuus Oy osallistuvat Vattuahon teollisuusalueen laajennuksen asemakaavoittamiseen omistamiensa maa-alueiden pinta-alojen mukaisessa suhteessa kokonaisuudesta. Kaupunkirjojen allekirjoittamisten jälkeen xxxxx ja xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx sekä Evijärven Teollisuus Oy:n omistamien alueiden osuus kaavoitettavan alueen kokonaispinta-alasta ja kaavoituskustannuksista on noin 30 %.

Teollisuusalueen tiepohjan ja tien osto sekä sitä kautta alueen rakentumisen edistäminen on vahvasti Evijärven kuntastrategian mukaista toimintaa. Elinkeinot ja elinvoima-osion päätavoitteen mukaan kunta luo edellytyksiä yrittäjyydelle ja kannustaa yrittäjiä menestykseen. Toisen päätavoitteen mukaan maapolitiikka, kaavoitus, maankäytön suunnittelu, tilaratkaisut, hankintatoimi sekä yrittäjyystävällinen päätöksenteko tukevat elinkeinojen ja elinvoiman kehittämistä.

Kyseisellä hankinnalla luodaan vahvasti toimintaedellytyksiä menestyvälle yritystoiminnalle Evijärvellä maapolitiikalla, yritystonttien kaavoittamisella ja maankäytön suunnittelulla, tilaratkaisuilla, yrittäjyystävällisellä päätöksenteolla sekä yrityshenkisellä ilmapiirillä.

Kuntastrategiassa linjatusti kunta voi kyseisellä kaupalla ja teollisuusalueen kaavoituksella toteuttaa ennakoivaa (proaktiivinen) elinkeinopolitiikkaa. Maankäytön suunnittelulla voidaan kaavoittaa yritystontteja tulevaisuuden tarpeisiin. Teollisuusalueen kaavoituksella luodaan kuntastrategian mukaisesti edellytyksiä kunnan sijainnin ja logistisen aseman hyödyntämiselle.

Kunnan kokonaishinta kaupassa on 1 500 euroa + 59 800 euroa (+alv) eli yhteensä 61 300 euroa + alv 59 800 euron osalta. Kuluvan vuoden talousarvion investointiosassa on varattu 20 000 euron määräraha kunnanhallituksen alle kohtaan Maa- ja vesialueet, käyttöomaisuuden osto. Ostettavien maa-alueiden summa on 61 300 ”, joten kunnanhallitus esittää valtuustolle 41 300 ” :n lisämäärärahaehdotuksen.

Kauppojen yhteydessä xxxx ja xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx sitoutuvat ostamaan kunnalta erillisellä kauppakirjalla metsäpalstat Pirttikangas 52-401-2-48 ja Vistinkangas 52-404-6-27. Tästä kaupasta päätetään erillisessä pykälässä.

Kaupat toteutetaan kolmella erillisellä kauppakirjalla kuitenkin siten, että kauppojen toteutumiset ovat sidoksissa toisiinsa. Teknisistä syistä kaupan toteuttamiseen on varattava lisämääräraha, vaikka kunta saa kaupassa metsätilojen myynnistä enemmän rahaa kuin se maksaa myyjätaholle tiepohjasta ja tiestä.

Ehdotuksena on, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä tiepohjan ja tien oston teollisuusalueen laajennukselle sekä varata 61 300 ” lisämäärärahan kuluvan vuoden talousarvioon kaupan toteuttamiseen.



Päätösehdotus on edellä perustellusti kuntastrategian mukainen ja yrittäjäystävällinen. Paikalliselta yrittäjältä ostetaan tiepohja ja tie. Kunta saa edistettyä alueen rakentumista ja kehittymistä, teollisuusalueen infra etenee, kunta saa kaavoitettua teollisuustontteja alueelle, joita voidaan edelleen myydä ja markkinoida.

Pykälän oheismateriaalina on hankintoihin liittyvät kauppakirjat sekä alueiden karttaotteet.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä tiepohjan ja tien hankinnan teollisuusalueen laajennukselle sekä
2. varata 41 300 ” lisämäärärahan kuluva vuoden talousarvioon kaupan toteuttamiseen.

Keskustelun kuluessa Jari Anttikoski esitti, että kunnanjohtajan ehdotusta tiepohjan ja tien hankinnasta teollisuusalueen laajennukselle sekä lisämäärärahan varaamista ei hyväksytä, eikä viedä valtuustolle, koska tämä pykälä liittyy kiinteästi pykälään 45 metsäpalstan myynnistä ja näin vaarantuu yhdenvertaisuus ja tasapuolisuus kuntalaisia kohtaan. Marja-Leena Kultalahti kannatti Anttikosken ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anttikosken ehdotusta äänestävät EI. Äänestys-esitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä (Marita Huhmarsalo, Alina Niemi, Jorma Tolonen ja Terhi Kultalahti) ja 3 EI-ääntä (Jari Anttikoski, Aapo Kirsilä ja Marja-Leena Kultalahti).

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi, että kunnanjohtajan ehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 4-3.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, ja kunnaninsinööri Tuomo Saari puh. 044-7699550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt. 14 §  
23.4.2018

Oheismateriaalina on alueiden karttaotteet.

Pertti Vesala ehdotti, että asia jätetään pöydälle ja palautetaan valmisteluun. Terhi Kultalahti kannatti Vesalan ehdotusta asian palauttamisesta valmisteluun.

Markus Kattilakoski kannatti hallituksen pohjaehdotusta jota myös Jorma Tolonen kannatti.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty esitys asian jättämisestä pöydälle ja valmisteluun palauttamiseksi, suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Vesalan ehdotusta pöydälle jätöstä ja valmisteluun palauttamisesta äänestävät EI. Äänestys-esitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä (Heta-Mari Hernesniemi, Markus Kattilakoski ja Jorma Tolonen) ja 12 EI-ääntä (Jari Anttikoski, Rita Haapasaari, Jyrki Järvinen, Aapo

Kirsilä, Terhi Kultalahti, Pasi Mäntylä, Jarkko Pahkakangas, Satu Ritala, Mikko Saarijärvi, Pertti Vesala, Erkki Latukka ja Juha Alkio).

**Päätös:** Asia päätettiin jättää pöydälle ja palauttaa valmisteluun.

Khall § 93  
11.6.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Asiaa on jatkovalmisteltu. Valtuuston kokouksen jälkeen asiasta on edelleen neuvoteltu xxxx xxxxxxxxxxxx kanssa 4.5.2018. Asiasta on käyty keskustelua myös hallituksen muissa asioissa 7.5.2018.

xxxx ja xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ovat tehneet uuden 5.5.2018 päivätyn tarjouksen kaavatiestä maapohjineen. Uusi tarjous sisältää neuvottelun mukaisesti tarjouksen kaavatien myynnistä. Aiempi 16.11.2017 päivätty tarjous on rauennut ja metsäpalstan vaihto on jäänyt pois kaupasta. Tarjouksen mukaan kunnalle on tarjottu ostettavaksi noin 430 metriä pitkä valmis kaavatie 12 metrin tieoikeudella kokonaishintaan 59.900 euroa (+alv).

Kauppahinnasta maksetaan noin 80 % (yhteensä 44.000 euroa + alv) kaupanteon yhteydessä ja loppuosa (15.900 euroa + alv) kun tie on teollisuusalue liikennöinnin mahdollistavassa kunnossa.

Aiemmassa pykälätekstissä tuodaan esiin perusteita miksi kyseisen tiepohjan hankinta on Evijärven kunnan kokonaisedun mukainen ja strategisesti tärkeä asia. Yritystoiminta ja yritykset tuovat merkittävästi elinvoimaa kuntaan. Evijärvelle tarvitaan kaavoitettuja yritystontteja ja teollisuusalueen infra mukaan luettuna kaavoitus saadaan tällä ratkaisulla kokonaisuutena toteutettua teollisuusalueelle. Kunta voi jatkossa myydä ja markkinoida yritystontteja aktiivisemmin. Alueen kehittyminen varmistetaan parhaiten kokonaisuutena ja yhdessä alueen yrittäjien kanssa. Päätöksenteossa on tärkeää muistaa päätöksenteon pohjana kunnan kokonaisuus, ei omat intressit henkilöä tai yritystä kohtaan.

Asian valmistelun ja käytyjen neuvotteluiden yhteydessä on tuotu esiin, että kunta voisi toteuttaa vaihtoehtoisesti toista kautta tien teollisuusalueelle. Tällöin tie teollisuusalueelle tulisi Kantatieltä 68, josta haarautuisi uusi liittymä. Tie kulkisi Atenon tontin pohjoista rajaa pitkin tai sitä pohjoisempaan toisen omistajan tontin poikki. Arvion mukaan tien rakentamisesta toista kautta ei tule suuria säästöjä, se voi tulla vähintään yhtä kalliiksi. Kokonaisuutena tämä on nähty kunnan kannalta epäedullisempänä vaihtoehtona ratkaista alueen tiestö. Lisäksi siinä vaihtoehdossa vaikeutettaisiin alueen kehittymistä kokonaisuutena yhteistyön, kaavoituksen ja muun infran osalta, eikä se ole kunnalle kokonaisedun mukainen ratkaisu. Tulevaisuudessa teollisuusalueen kehittyessä voi myös tämä tie pohjoista kautta teollisuusalueelle tulla harkittavaksi vaihtoehdoksi parantaa alueen tieinfraa ja liikennöintiä.

Kuluvan vuoden talousarvion investointiosassa on varattu 20 000 euron määräraha kunnanhallituksen alle kohtaan Maa- ja vesialueet, käyttöomaisuuden osto. Ostettavien maa-alueiden summa on 59 900 ", joten kunnanhallitus esittää valtuustolle 39 900 " :n lisämäärärahaehdotuksen. Määräraha katetaan muista investoinneista säästyvillä määrärahoilla tai lainarahoituksella.

Pykälän oheismateriaalina on tarjous kaavatiestä ja alueiden karttaotteet.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä tiepohjan ja tien hankinnan teollisuusalueen laajennukselle sekä
2. varata 39 900 ” lisämäärärahan kuluva vuoden talousarvioon kaupan toteuttamiseen. Määräraha katetaan muista investoinneista säästyvillä määrärahoilla tai lainarahoituksella.

Keskustelun kuluessa Jari Anttikoski esitti asian pöydälle jättämistä lisävaihtoehtojen selvittämistä varten huomioiden hyöty koko alueelle. Aapo Kirsilä kannatti ehdotusta pöydälle jättämiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty ehdotus asian pöydälle jättämiseksi, jota on kannatettu, joten asiasta on äänestettävä. Suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat asian pöydälle jättämistä äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 5 JAA ääntä (Marja-Leena Kultalahti, Janne Mikkola, Alina Niemi, Jorma Tolonen ja Terhi Kultalahti) ja 2 EI ääntä (Jari Anttikoski ja Aapo Kirsilä)

Asian käsittelyä päätettiin jatkaa äänin 5-2.

Keskustelun kuluessa Jari Anttikoski esitti, että kunnanhallitus ei hyväksy lisämäärärahaa, eikä tiepohjan ostoa, koska siihen liittyy myös työn ostoa. Puheenjohtaja totesi, että Jari Anttikosken ehdotusta ei kannatettu, joten se raukeaa.

**Päätös:** Pohjaehdotus hyväksyttiin. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää:

1. hyväksyä tiepohjan ja tien hankinnan teollisuusalueen laajennukselle sekä
2. varata 39 900 ” lisämäärärahan kuluva vuoden talousarvioon kaupan toteuttamiseen. Määräraha katetaan muista investoinneista säästyvillä määrärahoilla tai lainarahoituksella.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, ja kunnaninsinööri Tuomo Saari puh. 044-7699550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 29

18.6.2018

Oheismateriaalina on alueiden karttaotteet.

Keskustelun kuluessa Jari Anttikoski esitti, ettei tiepohjaa hankita, eikä lisämäärärahaa varata vaan selvitetään muita vaihtoehtoja tielle huomioiden koko alueen hyöty. Aapo Kirsilä kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki äänestysesituksen nimenhuutoäänestyksestä siten, että kunnanhallituksen pohjaehdotusta kannattavat äänestävät +JAA+ ja Anttikosken esitystä kannattavat äänestävät +EI+. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa annettiin 11 JAA-ääntä (Rita Haapasaari, Terhi Kultalahti, Pasi Mäntylä, Jarkko Pahkakangas, Satu Ritala, Jorma Tolonen, Lasse Vertanen, Pertti Vesala, Jukka Kuusela, Erkki Latukka ja Juha Alkio), 3 EI-ääntä (Jari Anttikoski, Matti Holm ja Aapo Kirsilä) ja 2 TYHJÄ-ääntä (Keijo Forsbacka ja Marita Huhmarsalo). Näin ollen kunnanhallitus ehdotus tuli hyväksytyksi.

**Päätös:** Kunnanhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

### 30 § EVIJÄRVEN, KAUHAVAN JA LAPPAJÄRVEN / KUNTAYHTYMÄ KAKSINEUVOISEN ALUEEN MIELENTERVEYS- JA PÄIHDEOHJELMAN HYVÄKSYMINEN VUOSILLE 2018 E 2020

Khall § 90

11.6.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kuntayhtymä Kaksineuvoisen ja jäsenkuntien mielenterveys- ja päihdeohjelma on päivitetty. Ohjelman visiona on "hyvinvoiva ja toimintakykyinen kuntalainen". Päivittämisen yhteydessä alueen asukkaille tarjottiin mahdollisuus esittää mielipiteitään ja toiveitaan ohjelman sisältöön liittyen. Kuulemisen tulokset ovat ohjelman liitteenä. Ohjelmaan on päivitetty myös keskeiset indikaattorit vertailuvuosina 2010 . 2016.

Strategian käytännön tavoitteet ja toimenpiteet päivitti kaksi kuntayhtymän ja yhteistyötoimijoiden edustajista koottua työryhmään. Jäsenkunnilta pyydettiin kommentteja ohjelman ja toimenpidematriisin sisältöön. Ohjelmaa on myös käsitelty mielenterveys- ja päihdetyön laajassa työryhmässä sekä lasten, nuorten ja perheiden palveluiden monialaisessa johtoryhmässä.

Strategian kehittämiskohteet, tavoitteet ja toimenpiteet on päivitetty ohjelman luvussa 6 olevaan toimenpideohjelma . matriisiin. Toimenpiteiden toteutumista arvioidaan vuoden 2019 lopulla / ennen uuteen sote-organisaatioon siirtymistä.

Mielenterveys- ja päihdeohjelma vuosille 2018 . 2020 jaetaan esityslistan mukana oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy Evijärven, Kauhavan ja Lappajärven mielenterveys- ja päihdeohjelman vuosille 2018 . 2020.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 30

18.6.2018 Mielenterveys- ja päihdeohjelma vuosille 2018 . 2020 liitteenä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 31 § KUNNAN VUOKRA-ASUNTOJEN MYYNTI

Khall § 25

12.2.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Aiemmin on elinvoimainen ja hyvinvoiva Evijärvi kuntastrategiaan perustuen linjattu, että kunta voi luopua sille tarpeettomista ei-strategisista omistuksista ja että kunta voi luopua vuokra-asunnoista ja muista kiinteistöistä, joilla sille ei ole käyttöä. Strategia-assa on korostettu että Evijärvellä vakaa ja tasapainoinen kuntatalous on kunnan it-senäisyyden tukijalka. Kunnan omistaminen ja omistajapolitiikka on tehokasta. Vuokra-asuntoja myymällä kunta voi tehostaa omistamistaan, osaltaan vähentää vuokra-asuntojen tulevaisuuden korjausvelkaa sekä saada kiinteistöistä myyntituloja.

Myyntiin on laitettu seuraavat neljä vuokra-asuntokiinteistöä (yhteensä 37 asuntoa) myynnistä joko yksitellen tai kokonaisuutena. Kiinteistö Evijärvi A ja B (osoite: Koski-senkuja 1, 62500 Evijärvi, kokonaispinta-ala 944 m<sup>2</sup>), Rivitalot 1 ja 2 (osoite: Antin-niemi 14, 62500 Evijärvi, kokonaispinta-ala 1.081 m<sup>2</sup>), Riipanrivi A ja B (osoite: Nykä-länahontie 12, 62500 Evijärvi, kokonaispinta-ala 734 m<sup>2</sup>) ja Sosiaalitoimen rivitalo (Mansikka-ahontie 9, 62500 Evijärvi, kokonaispinta-ala on 145 m<sup>2</sup>). Kyseiset kiinteis-töt ovat ARA-rajoituksista vapaita.

Aiemmin elokuun lopussa 2017 kunta teki kiinteistönvälittäjille tarjouspyynnön kunnan vuokra-asuntokiinteistöjen myynnistä. Lokakuussa päätettiin ARO Kiinteistöt Oy/Anin-kainen.fi Seinäjoen toimisto valita kiinteistönvälittäjäksi, joka vastaa vuokra-asunto-kiinteistöjen myynnin käytännön toteutuksesta ja välittää kunnan myyntiin valitsemia neljää asuntokokonaisuutta.

Marraskuussa 2017 järjestettiin vuokra-asuntojen myyntiin liittyen tiedotustilaisuus. Samalla allekirjoitettiin toimeksiantosopimus kiinteistönvälittäjän kanssa ja tämä aloitti kohteiden markkinoinnin. Pohjahinnaksi vuokra-asunnoille asetettiin 275 ” /m<sup>2</sup>. Kaikista kohteista on ollut kiinnostusta. Eniten kiinnostusta on ollut Sosiaalitoimen ri-vitalosta (Mansikka-ahontie 9, 62500 Evijärvi). Kohteesta on tehty kaksi tarjousta: xxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx 39.500 ” (272,41 ” /m<sup>2</sup>) ja xxxx xxxxxxxxxx, xxxxxxxx 36.125 ” (249,14 ” /m<sup>2</sup>). Kyseisen kohteen pohjahinta on 39.875 euroa. Sosiaalitoimen rivitalon kirjanpitoarvo (30.11.2017) on 7.386,22 euroa.

Ennen lopullista myyntiä rivitaloon teetetään kuntokartoitus.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se päättää myydä Sosiaalitoimen rivitalon (Mansikka-ahontie 9, 62500 Evijärvi) xxxx xxxxxxxxxx hintaan 39.500 ” . Kauppa toteutuu 1.6.2018.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etu-nimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 4

19.2.2018

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 99

11.6.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Sosiaalitoimen rivitaloon (Mansikka-ahontie 9, 62500 Evijärvi) teetettiin valtuuston päätöksen 19.2.2018 (§ 4) jälkeen kaupanteossa vaadittu kuntokartoitus, jolla selvitettiin erityisesti kiinteistön mahdollisia kosteusvaurioita. Kiinteistönvälittäjän näkemys oli, että kartoitus tehdään kaupanteon yhteydessä. Jatkossa on syytä harkita vastavissa myyntikohteissa, että kartoitukset tehdään ennen lopullista päätöksentekoa. Kosteuskartoituksessa havaittiin pieniä kohonneita kosteuspitoisuuksia, jotka ovat yleisiä kyseisen ikäiselle ja kuntoiselle rakennukselle. Rakennus on kosteuskartoituksen tulosten perusteella täysin asumiskuntonen ja haluttaessa remontoitavissa. Kosteuskartoituksen tulosten perusteella xxxxx xxxxxxxx (ostaja) ei ollut halukas maksamaan tarjoamaansa hintaa (39.500 " ), jolla valtuusto oli kaupan päättänyt hyväksyä. Kaupan piti toteutua 1.6.2018.

Toinen aiemmin asunnosta tarjouksen tehneistä (xxxx xxxxxxxxxxxx) on kosteuskartoitusraportin luettuaan tehnyt uuden tarjouksen 31.250 " (215,52 " /m<sup>2</sup>) kohteesta 6.6.2018. Tarjous on voimassa valtuuston seuraavaan kokouspäivään klo 18 asti. Kunnan edun mukaista ei ole myydä kiinteistöä tarjotulla hinnalla, joka alittaa selvästi asetetun pohjahinnan (39.875 " ). Kunnalle on selkeintä perua kauppa, hylätä tehty uusi tarjous ja laittaa kohde uudelleen julkiseen myyntiin.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se päättää

1. perua Sosiaalitoimen rivitalon (Mansikka-ahontie 9, 62500 Evijärvi) myynnin xxxx xxxxxxxxxxxx hintaan 39.500 " .
2. hylkää xxxx xxxxxxxxxxxx tekemän tarjouksen 31.250 " ja
3. laittaa kohteen uudelleen julkiseen myyntiin.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 31  
18.6.2018

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 32 § VASTAUS ANTTIKOSKEN YM. VALTUUSTOALOITTEESEEN KOSKIEN KIRKONKYLÄN KOULUN ESIKOULUTILAA

Khall § 95

11.6.2018

Valmistelijat: kunnaninsinööri Tuomo Saari ja sivistystoimenjohtaja Päivi Lappinen

Kunnanhallitus päätti 23.5.2016 § 59 äänin 6-2 (1 tyhjä) hankkia Kirkonkylän koulun esiopetustilat kertahankintana kunnan omaksi Finnlamelli Oy:ltä.

Kunta kilpailutti Kirkonkylän koululle esikoulutilaa keväällä 2016. Tarjouspyynnön perusteella esikoulutilaa oli mahdollista tarjota sekä vuokramenettelyllä tai kertahankintana omaksi. Tarjouspyynnössä vuokra-ajaksi määriteltiin viisi vuotta. Tarjouksia saatiin kolme, joista kaksi tarjoajaa tarjosi vuokratarkaisua ja yksi kertahankintaa. Tarjouksia vertailtiin eri menetelmillä: vuosikustannusvertailu, annuiteettimenetelmä ja nykyarvomenetelmä. Tarjousvertailun perusteella kunnalle kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi vaihtoehdoksi todettiin Finnlamellin tarjous.

Asian käsittelyssä Markus Kattilakoski ehdotti, että jos esiopetukselle rakennetaan tiloja, tehdään ne yhtäaikaisesti Lahdenkylän koulun rakentamisen kanssa, jolloin tiedetään tilantarve niin Kirkonkylässä kuin Lahdenkylässä. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi. Jari Anttikoski ehdotti, että esikoulurakennuksen hankintaprosessi keskeytetään ja suunnitellaan jatkotilaa jo olemassa olevaan rakennukseen.

Valtuutetut Jari Anttikoski, Petteri Laukkonen ja Mikko Saarijärvi jättivät 21.6.2016 valtuustolle aloitteen selvityksen antamisesta kunnan esikoulutilojen rakentamisesta. Aloite sisältää yhdeksän kysymystä kunnanhallitukselle.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus hyväksyy oheisen vastauksen ja antaa sen valtuustolle tiedoksi, kunnanhallitus esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi:

1. Kysymys:

Miksi eskaritilojen rakentamista on venytetty näin pitkään, jos tilantarve on ollut tiedossa jo vuosia?

Vastaus:

Esikoulutilojen rakentaminen liittyy koko kouluverkon kokonaisratkaisuun.

Syksystä 2012 lähtien Kirkonkylän koulun esiopetus- ja iltapäivätoiminnan tilana on ollut koulun viereinen vanha opettajan asuinrakennus, jossa todettiin sisäilmaongelma. Vuoden 2013 alusta tilapäisenä esiopetustilana oli koulun ruokasali/näyttämö. Oppilaat ovat ruokailleet luokissa. Esikoulun päättymisen jälkeen on päivittäin samassa tilassa ollut esioppilaiden iltapäivähoito ja 1. 2-luokkalaisten iltapäivätoiminta.

Esikouluopetuksen tila-asiasta on keskusteltu eri toimielimissä. Sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 14.4.2015 § 19, että lukuvuodelle 2015. 16 ei Kirkonkylän koulun esiopetustilan osalta vielä tehdä uusia ratkaisuja.

Samassa pykälässä todettiin, että "Pysyvämpään ratkaisuun vaikuttaa huomattavasti myös mm. tulevat kouluverkkoratkaisut, Lahdenkylän koulun korjaamisen tarpeen laajuus ja kannattavuus suhteessa oppilasmäärään ja sen kehittymiseen, sekä mah-



dollinen vireillä oleva hallihanke. Jos hallihanke toteutuu esitetyn mukaisesti tai pienempänä, jää nykyisestä liikuntasalista tilaa koulun tarpeisiin noin neljän luokkahuoneen verran.+

Kunnanhallitus nimesi 27.4.2015 § 90 kouluverkko työryhmän ja asetti sen tehtäväksi nykyisen kouluverkon kehittämisen oppilasennusteiden mukaan sekä kartoittamaan koulujen tilatarpeet, nykyisten tilojen kunto ja mahdolliset korjaustarpeet.

Sivistyslautakunta pyysi 24.11.2015 § 60 teknistä toimea selvittämään mahdollisten siirrettävien vuokratilojen ja rakentamisen kustannukset, sekä jo olemassa olevien tilojen käyttömahdollisuudet. Sivistyslautakunnan päätöksen 24.11.2015 § 60 mukaan päätökset lisätilan suhteen tehdään, kun kouluverkkoselvitys on käytettävissä. Kouluverkkoselvitys valmistui helmikuussa 2016. Suunnitelmasta järjestettiin kunta-laisten kuulemistilaisuus 15.2.2016 klo 18 ja valtuuston iltakoulu 16.2.2016 klo 18. Valtuusto käsitteli suunnitelman 14.3.2016 § 9. Suunnitelmasta on tehty valitus Hallinto-oikeuteen.

Tekninen lautakunta ehdotti 12.4.2016 § 23 kunnanhallitukselle, että se päättäisi hankkia Kirkonkylän koululle tilat esiopetusta varten. Hankinta toteutettaisiin sivistystoimen esittämän oppilasmäärän mukaisesti siten, että tilat olisivat käyttökunnossa koulun alkaessa elokuussa 2016. Esiopetukseen tulevien oppilaiden määrä syksyllä 2016 oli (31 lasta) niin suuri, etteivät he mahtuneet yhteen ryhmään eikä näin ollen käytössä olleeseen väistötilaan, jossa esiopetusryhmä oli ollut vuodesta 2013 alkaen. Kiireellisyys perustui nimenomaan välttämättömään lisätilarpeeseen.

23.5.2016 § 59 Kunnanhallitus valitsi Finnlamelli Oy:n esiopetustilojen toimittajaksi. Sopimus allekirjoitettiin 10.6.2016. Rakennusprojekti toteutettiin nopealla aikataululla, urakka-aikataulun mukaisesti ja uusi rakennus otettiin käyttöön koulun alkaessa 10.8.2016.

## 2. Kysymys:

Mikä toimielin on tehnyt päätöksen siitä, että kunta voi aloittaa rakentamisen ennen valitusajan päättymistä? Miten kyseisen toimielimien päätös sopii kunnan hallintosääntöön? Onko päätös hyvän hallintotavan mukaista?

### Vastaus:

Hankintalain mukaan sopimus hankinnasta voidaan tehdä ennen valitusajan päättymistä tai sen jälkeen. Mikäli hankintasopimusta ei tehdä valitusajan kuluessa voi riitatilanteessa markkinaoikeus määrätä uudelleenkilpailutuksen. Ajallisesti tähän saattaa kulua aikaa noin 8kk.

23.5.2016 § 59 Kunnanhallitus valitsi Finnlamelli Oy:n esiopetustilojen toimittajaksi. Hankinnan kiireellisen aikataulun vuoksi neuvottelut Finnlamellin kanssa käytiin jo 2.6.2016. Kunnan edustajina neuvotteluissa olivat kunnanjohtaja, kunnaninsinööri, sivistystoimenjohtaja, teknisen- sekä sivistyslautakunnan puheenjohtajat, valtuuston ja hallituksen puheenjohtajat sekä opettajien edustaja. Neuvotteluissa tuli korostuneesti esille toteutuksen kiireellinen aloittamisaikataulu ja sen mukaan perustusten valutyöt täytyisi saada tehtyä 13.6.2016.

Esiopetustilojen rakentamiseen oli jo olemassa kunnanhallituksen päätökset 18.4.2016 § 38 ja 23.5.2016 § 59. Toteutusaikataulujen sopiminen on päätöksenteon jälkeistä operatiivista työtä, josta vastaa kunnaninsinööri.

Vuonna 2016 voimassa olleen hallintosäännön mukaan kunnaninsinöörin tehtävänä on teknisen toimiston osastopäällikön ja normaalien teknisen toimialueen tehtävien, teknisen lautakunnan, kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien tehtävien hoitaminen. Kyseisen esiovetustilan rakentamiseen liittyvät tehtävät sisältyvät luonnollisena osana kunnaninsinöörin hallintosäännön mukaisia tehtäviä.

Kiireellisen rakentamisen keskeisenä perusteena oli soveltuvien ja riittävien esiovetustilojen saaminen lapsille.

Valittaja (Temporent Oy) ei hakenut Markkinaoikeudelta rakentamisen toimenpidekieltoa. Valittaja vaati Markkinaoikeutta määräämään kunnan maksamaan valittajalle hyvitysmaksua 60 000 euroa ja arvonlisäverollisia oikeudenkäyntikuluja 6324 euroa.

3. Kysymys:

Rakentaminen keskeytettiin, kun tuli kantelu markkinaoikeuteen. Mikä toimieliin antoi luvan jatkaa rakentamista? Oliko toimieliin kutsuttu koolle hallintosäännön mukaisesti? Onko edellä mainitulla toimieliimellä hallintosäännön mukaan oikeus päättää rakentamisen jatkamisesta kantelusta huolimatta.

Vastaus:

Rakentaminen keskeytettiin, koska haluttiin varmistaa Kuntaliiton kanta rakentamisen jatkamiselle valitustilanteessa. Tilapäinen työmaan keskeytys on operatiivista toimintaa. Kuntaliiton kanta sopimuksen tekemisestä ja työmaan jatkamisesta saatiin 10.6.2016 klo 15.30. Kuntaliiton kanta oli, että sopimus voidaan allekirjoittaa ja rakennustyöt aloittaa ennen valitusajan päättymistä, jolloin esiovetustilat valmistuu vaaditussa aikataulussa mahdollisesta valituksesta huolimatta.

Toimieliinten väliseen työnjakoon liittyen: hallintosäännöllä määrätään kunnan luottamushenkilö- ja henkilöstöorganisaatiosta, päätösvallasta, kokousmenettelystä, taloudesta ja henkilöstöasioista. Kyseisessä tapauksessa on toimittu hallintosäännön mukaisesti. Hallintosäännössä ei määritellä kuinka eri työryhmät nimetään tai kutsutaan koolle.

Kunnaninsinööri kutsui kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajat, kunnanjohtajan ja sivistystoimenjohtajan neuvonpitoon jatkotoimenpiteistä perjantaina 10.6.2016 klo 17.00, koska töiden tuli jatkua viikonlopun yli aikataulussa pysymiseksi. Neuvonpidon tuloksena kiireellisestä aikataulusta johtuen rakentamista päätettiin jatkaa. Myös kunnanhallituksen päätös 23.5.2016 § 59 Kirkonkylän koulun esiovetustilojen hankinnasta Finnlamelli Oy:ltä oli rakennustöiden jatkamisen perusteena. Päätös työmaan jatkamisesta on operatiivista toimintaa.

4. Kysymys:

Jos kunta joutuu maksamaan yllä mainitusta virheellisyydestä, mihin toimenpiteisiin hallitus ryhtyy saadakseen rahat takaisin?

Vastaus:

Markkinaoikeus on antanut päätöksen hankintaa koskevaan valitukseen 30.6.2017. Valittaja vaati Markkinaoikeutta määräämään kunnan maksamaan valittajalle hyvitysmaksua 60 000 euroa ja arvonlisäverollisia oikeudenkäyntikuluja 6 324 euroa. Markkinaoikeus hylkäsi valituksen pääasian osalta. Markkinaoikeus velvoitti Evijärven kunnan korvaamaan valittajan (Temporent Oy) arvonlisäverottomia oikeudenkäyntikuluja 5 100 ". Markkinaoikeus totesi ongelman tarjouspyynnön mukaisten tarjousten yhteismitallisessa vertailtavuudessa. Markkinaoikeus piti kohtuuttomana, että valittaja

olisi pitänyt oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan. Toisaalta Markkinaoikeus ei voinut riittävällä varmuudella todeta, että valittajalla olisi ollut todellinen mahdollisuus voittaa tarjouskilpailu virheettömässä menettelyssä.

Huomioiden esiovetustilojen ripeä valmistuminen verrattuna Markkinaoikeuden päätöksen odottamiseen ja kunnalle maksettavaksi määrättyihin oikeudenkäyntikuluihin on saatu hyvä kokonaisratkaisu Evijärven kunnalle. Esiovetustila on myös laadukas ja toiminnallisesti edullinen.

Hallitus ei ole nähnyt tarpeelliseksi, että rahojen takaisinperinnän osalta olisi ryhdytty toimenpiteisiin.

5. Kysymys:

Eikö kunta tarvitse rakennuslupaa ennen rakentamisen aloittamista?

Vastaus:

Yleisen vallitsevan käytännön mukaan maanrakennustyöt voi aloittaa ennen rakennusluvan saamista. Koko rakennushankkeeseen liittyen on oltu yhteydessä rakennustarkastajaan tiiviisti koko prosessin ajan. Esiovetustilojen rakentamisen edellytyksistä keskusteltiin rakennustarkastajan kanssa hyvissä ajoin jo tarjouspyyntövaiheessa. Tuolloin rakennustarkastaja selvitti, että kaavallista estettä rakentamiselle ei ole ja rakennusluvan myöntämiselle on edellytykset.

2.6.2016 Finnlamellin kanssa käydyssä neuvottelussa tiloihin tehtiin tilaajan toiveesta muutoksia, jolloin rakennuslupakuvat saatiin vasta työmaan aloittamisen jälkeen.

13.6.2016 ennen perustusten valua on rakennustarkastaja tehnyt katselmuksen työmaalla ja todennut, että rakentamista voidaan jatkaa.

Rakennuslupa myönnettiin 5.7.2016.

6. Kysymys:

Jos kunta ei pitänyt tarpeellisena suorittaa naapureiden kuulemisen, onko kyse ennakkotapauksesta?

Vastaus:

Alakoulun kiinteistö rajoittuu yhdeltä sivulta peltoaukeaan, yhdeltä tiehen (KT 63), yhdeltä maatilakiinteistöön sekä yhdeltä sivulta yläkoulun kiinteistöön. Naapureiden kanssa keskusteltiin asiasta pohjatöiden alkaessa. Kahdelta naapurilta pyydettiin ja saatiin kirjallinen suostumus. Rakennuslupa myönnettiin naapureiden kirjallisen kuulemisen jälkeen. Naapureiden kuuleminen suoritettiin asianmukaisesti, joten kysymys ei ole ennakkotapauksesta.

7. Kysymys:

Minkä toimitelimen toimesta on tehty päätös, että naapurin kuuleminen ei ole tarpeellista? Onko kyseisestä päätöksestä ilmoitettu, että sitä ei voi tulkita ennakkotapaukseksi?

Vastaus: ks. edellinen vastaus.

8. Kysymys:

Onko tässä hankkeessa toimittu hyvien hallintotapojen mukaisesti?

Vastaus:

Kunnanhallitus toteaa, että esikoulutilan kilpailuttamisessa tarjouspyynnön mukaisten tarjousten yksiselitteinen vertailtavuus osoittautui haasteelliseksi. Myös Markkinaoikeus totesi ongelman tarjouspyynnön mukaisten tarjousten yhteismitallisessa vertailtavuudessa. Tarjouspyynnön tekemistä ja tarjousten vertailtavuutta on vaikeuttanut tarjouspyynnössä olleet eri hankintamuodot. Tarjoajilla oli mahdollisuus tarjota joko osto- tai vuokratiloja.

Tarjouspyynnön valmistelussa tulee kiinnittää huomiota siihen, että tarjouspyynnön valintakriteerit ovat yksiselitteisesti vertailtavissa ja vertailut on tehtävä oikein. Jatkossa tarjouspyyntöjen ja hankinnan rajaukset tulee tehdä mahdollisimman selkeästi, jolloin tarjousten vertailtavuus on yksiselitteistä.

On tärkeää lisätä sekä viranhaltijoiden, että luottamushenkilöiden osaamista hankintaan liittyvissä asioissa. Kuntastrategian toimenpideohjelmaan on kirjattu, että hankintaosaamista kehitetään mm. koulutuksilla ja tarvittaessa käytetään ulkopuolista asiantuntijapalvelua.

Rakentamisen osalta hanke eteni tavoitteiden mukaisesti ja tiukassa aikataulussa pysyen. Lopputulos vastasi tehtyä sopimusta ja toteutus oli hyvä ja kunnan edun mukainen. Lopputuloksena esikoulurakennus valmistui aikataulun, kuntalaisten ja kunnan edun mukaisesti.

9. Kysymys:

Onko hallitus laiminlyönyt valvontavelvoitteensa, kun se ei ole pysäyttänyt rakentamista markkinaoikeuteen tehdyn kantelun jälkeen? Onko hallitus laiminlyönyt valvontavelvoitteensa, kun se ei ole pysäyttänyt rakentamista kun rakentaminen on aloitettu ennen valitusajan päättymistä?

Vastaus:

Asiasta päätettäessä kunnanhallitus on ollut hyvin tietoinen asian kiireellisyydestä. Kuten aloitteessa esitettyjen kysymysten vastauksissa on tuotu esille, asiassa on toimitettu tehtyjen päätösten ja kunnan edun mukaisesti.

Kuntaliiton asiantuntemusta on käytetty asian eteenpäinviemisessä. Lisäksi hankinta-asiantuntijalta on kysytty näkemystä hankintaan ja sopimukseen liittyen. Kuntaliiton hankinta-asiantuntijan kanta oli, että sopimus voidaan allekirjoittaa ja rakennustyöt aloittaa ennen valitusajan päättymistä, jolloin esiopetustilojen valmistuminen vaaditussa aikataulussa onnistuu, mahdollisesta valituksesta huolimatta. Valittajan valitus koski tarjousmenettelyä, ei rakentamista. Näiden selvitysten perusteella hallituksella ei ollut valvontavelvoitteeseen perustuvaa tarvetta pysäyttää rakentamista. Näin ollen hallitus ei ole laiminlyönyt valvontavelvoitettaan.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: sivistystoimenjohtaja Päivi Lappinen, puh. 044 7699 210 ja kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. 044 7699 550, sähköpostit: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Valt § 32  
18.6.2018

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

### 33 § TOIMENPITEET NIIDEN ALOITTEIDEN JOHDOSTA, JOITA EI OLE VIELÄ SAATETTU VALTUUSTON TIEDOKSI

Khall § 96

11.6.2018

Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kuntalain (410/2015) 28 §:n mukaan:

~~Kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.~~

*Jos 1 momentissa tarkoitetun aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.*

*Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.*

*Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. +*

Evijärven kunnan hallintosäännön 129 §:n ~~Kunnan asukkaiden aloitteet~~+mukaan:

~~Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä käsiteltävä aloitteet. Kunnanhallituksen on esitettävä valtuustolle kesäkuun loppuun mennessä luettelo valtuuston toimivaltaan kuuluvissa kunnan toimintaa koskevissa asioissa tehdyistä aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.~~

*Jos aloite vaatii erityistä valmistelua, sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle kahden kuukauden kuluessa aloitteen tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä. +*

Evijärven kunnan hallintosäännön 59 §:n ~~Valtuutettujen aloitteet~~+mukaan:

~~Valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitteet annetaan puheenjohtajalle ennen kokousta. Puheenjohtajan on varattava aloitteen jättäjälle tilaisuus esitellä aloitetta kokouksutussa mainittujen asioiden jälkeen.~~

*Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähetekeskustelu siitä, miten asia on valmisteltava.*

*Kunnanhallituksen on vuosittain kesäkuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun. +*

Vuoden 2017 aikana jätetyt aloitteet:

1. Kuntalaisaloite työryhmän nimeämiseksi Lahdenkylän koulun pikaisesta remontoinnista Taloterveys Lajusen raportin pohjalta, aloite jätetty 29.8.2016.

Toimenpiteet:

Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 31.1.2017 § 14 ja todennut seuraavaa: +Sivistyslautakunta toteaa Kattilakosken ym. aloitteeseen, että valtuuston 7.11.2016 § 33 hyväksymässä talousarvion investointiosassa on Lahdenkylän koulun tulevaisuusarviointityöryhmän perustamista ja työskentelyä varten varattu määräraha.

Sivistyslautakunta myös toivoo, että työryhmä voidaan perustaa mahdollisimman pian, jotta Lahdenkylän kouluasiassa päästään eteenpäin. Sivistyslautakunnalla ei ole asiantuntemusta nimetä työryhmää.

Lisäksi sivistyslautakunta toteaa, että Evijärven kunnan kouluverkon kehittämissuunnitelmassa otettiin kantaa mm. Lahdenkylän koulun tulevaisuuteen. Valtuusto on hyväksynyt suunnitelman 14.3.2016, mutta päätöksestä on valitettu ja näin ollen se ei ole vielä lainvoimainen ja asia on edelleen kesken.+

Kunnanhallitus on käsitellyt aloitetta ja sivistyslautakunnan vastausta kokouksessaan 6.2.2017 § 28, merkinnyt vastauksen tiedokseen ja lähettää vastauksen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Evijärven kunnan kouluverkon kehittämissuunnitelmasta tehty valitus on edelleen vireillä Vaasan hallinto-oikeudessa. Talousarvion investointiosaan vuodelle 2017 varattua määrärahaa Lahdenkylän koulukiinteistön tulevaisuus selvityksestä ei käytetty. Asia on käsittelyssä Vaasan hallinto-oikeudessa ja sieltä on kysytty kesäkuussa 2018 kunnasta tarkennuksia valitusasiaan liittyen.

Aloitteen on allekirjoittanut yhteensä 50 kuntalaista, mikä vastaa 2,4 prosenttia kunnan äänioikeutetuista (äänioikeutettuja kuntavaaleissa 2017 yhteensä 2037 henkeä). Valtuustoon toimivaltaan kuuluvat aloitteet tulee käsitellä valtuustossa kuuden kuukauden sisällä aloitteen vireille tulosta. Tämä aloite voidaan kuitenkin katsoa kuuluvan sivistyslautakunnan toimivaltaan.

Lahdenkylän koulun väistön purkamisesta ja koulun tulevaisuudesta päättämisestä on Keskustan valtuustoryhmä tehnyt toimenpidealoitteen+ 13.11.2017 § 74.

Tekninen lautakunta on 9.1.2018 § 10 käsitellyt aloitteessa vaaditun työryhmän nimeämistä. Tekninen lautakunta päätti, ettei työryhmää nimetä Lahdenkylän koulukiinteistön tulevaisuuden selvittämiseksi. Perusteena oli mm. epävarmuus siitä onko Lahdenkylän koulun kiinteistön remointi vai tilojen vuokraus paras vaihtoehto ratkaista mahdollinen koulutila Lahdenkylään riippuen tehtävistä ratkaisuksista.

Väistön purkamista on tämän jälkeen käsitelty sivistyslautakunnan ja kunnanhallituksen iltakouluissa 8.2.2018 ja 20.2.2018, sivistyslautakunnan kokouksessa 13.3.2018, sekä kaikille luottamushenkilöille tarkoitettussa iltakoulussa 21.5.2018. Nykyisten koulurakennusten remointia ei ole pidetty

varteenotettavana vaihtoehtona, vaan Lahdenkylän koulun väistön purkamiseksi on etsittävä muunlainen ratkaisu. Varsinaisesti aloite työryhmän nimeämiseksi Lahdenkylän koulun pikaisesta remontoinnista Taloterveys Lajusen raportin pohjalta, ei enää aiheuta jatkotoimenpiteitä. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

2. Valtuustoaloite koskien selvitystä esikoulutilojen rakentamisesta, aloite jätetty 21.6.2016.

Toimenpiteet:

Asia on kunnanhallituksen käsiteltävänä 11.6.2018 § 95. Kunnanhallitus esittää, että valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

3. Valtuustoaloite periaatepäätöksen tekemisestä siitä, että kunta ei osta aiemmin omistamiaan ja liiketoimintatarkoitukseen myymiään kiinteistöjä takaisin, aloite jätetty 27.3.2017.

Toimenpiteet:

Kunnanhallitus käsitteli vastausta aloitteeseen kokouksessaan 2.5.2017 § 88. Kunnanhallitus esitti valtuustolle, ettei aloite anna aiheutta jatkotoimenpiteisiin, eikä valtuusto tee aloitteessa esitettyä periaatepäätöstä että kunta ei voi ostaa kiinteistöä yritykseltä. Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen 29.5.2017 § 23. Asia todetaan loppuun käsitellyksi.

4. Valtuustoaloite sen selvittämiseksi tuleeko Evijärven kunnan erota Kuntayhtymä Kaksineuvoisesta, aloite jätetty 13.11.2017.

Toimenpiteet:

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.12.2017 § 271 käsitellyt aloitetta ja esitti valtuustolle, ettei asiassa tehtyjen selvitysten perusteella, ole aiheutta ryhtyä jatkotoimenpiteisiin kuntayhtymä Kaksineuvoisesta eroamiseksi. Valtuusto on kokouksessaan 18.12.2017 hyväksynyt esityksen. Aloite on loppuun käsitelty.

5. Valtuustoaloite uuden hyötykäyttöaseman sijainnista, aloite jätetty 18.12.2017

Toimenpiteet:

Kunnanhallitus on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 22.1.2018 § 13 ja todennut, että aloite ei anna aiheutta jatkotoimenpiteisiin. Valtuusto on kokouksessaan 19.2.2018 § 6 todennut, ettei aloite anna aiheutta jatkotoimiin. Aloite on loppuun käsitelty.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus saattaa valtuuston tietoon jätetyt aloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet, sekä esittää, että valtuusto toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.su-kunimi@evijarvi.fi

Valt § 33  
18.6.2018

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.



**34 § MUUT ASIAT**

Valt § 34  
18.6.2018

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 18, 19, 27, 34
	Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 momentin tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskiellon perusteet:

**VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella: Vaasan hallinto-oikeus, Korsholmanpuistikko 43, PL 204, 65101 VAASA  Kunnallisvalitus: Valitusaika 30 päivää Pykälät: 20 . 26, 28 . 33  Hallintovalitus: Valitusaika 30 päivää Pykälät:  Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valitusaika 30 päivää Pykälät  Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. (Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.)
Valituskirjelmä	Valituskirjelmässä on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ai-noastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi to-distettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä ne asiakir-jat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.
Valitusasiakirjojen toi-mittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vas-tuulla. Valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätet-tävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät  Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Vaasan-hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeu-denkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muut-taa valituksenalaista päätöstä muutok-senhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryh-missä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvolli-nen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.  Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.