

Valtuustoaloite,
Evijärven kunnanvaltuusto 22.3.2021

UUDEN PÄIVÄKODIN TILAONGELMAT JA VIRHEET

Evijärven kunnanvaltuusto päätti 17.2.2020 § 4, että se rakennuttaa täysin uuden päiväkodin kahdelle 24 lapsen ryhmälle, eli yhteensä 48:lle lapselle. Kunta nimesi myös hankkeelle erillisen suunnittelu- ja rakennuttamistoimikunnan.

Uuden päiväkodin KVR-urakoitsijaksi valittiin RPP rakennus Oy noin 1,25 Meur hintaan, Alv 0 %. KVR-urakassa urakoitsija tekee kustannuksellaan rakennushankkeen suunnittelun, rakentamisen ja hankkeen kokonaiskoordinoinnin, sekä toimittaa rakennuttajalle työkohteen "avaimet käteen"-periaatteella. KVR-urakoitsija on tällöin myös vastuussa asiantuntijana alalla vallitsevien asetusten, määräysten ja lakien tuntemisesta, sekä niiden huomioimisesta rakennushankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Sittemmin on käynyt ilmi seuraavia seikkoja:

Jostain syystä kunnan ostamaan, ja KVR-urakoitsijan suunnittelemaan ja rakentamaan päiväkotiin ei ole sopinutkaan hoitolapsia kuin 40 kpl, vaikka valtuusto ostikin päiväkodin 48:lle lapselle edellä mainitulla summalla KVR-urakkana. Tämä on johtanut siihen, että osalle hoitolapsia on jouduttu järjestämään vaihtoehtoisia hoitopaikkoja, mikä on aiheuttanut monelle perheelle ongelmia ja epätietoisuutta päivähoitojärjestelyissä. Kunta on joutunut samaan aikaan uuden päiväkodin käyttöönoton yhteydessä avaamaan "satelliitti"-päivähoitopaikkoja vanhoihin rivitaloasuntoihinsa, mikä ei ollut ajatuksena kun päätös uuden päiväkodin rakentamisesta tehtiin.

Lisäksi kunnaninsinöörin toimittamien kirjallisten selvitysten mukaan päiväkodin KVR-urakoitsija olisi toteuttanut päiväkodin alueen maarakennekerrokset 80 cm paksuisina. Kunnan kaivaessa päiväkodin parkkialuetta auki KVR-urakoitsijan urakkarajaa vasten, ei ollut kuitenkaan havaittavissa kerrotun mukaisia rakennekerroksia. (Kuva liitteenä)

Pyydämme selvitystä kunnalta, sekä suunnittelu- ja rakennuttamistoimikunnalta:

Miksi Evijärven kunta ei saanut valtuuston päätöksen mukaisesta 48 paikkaista päiväkotia, vaikka sellainen tilattiin ja maksettiin täysimääräisesti, ja mikä taho on asiasta vastuussa? Hyvitetäänkö kunnalle 8 maksettua, mutta toteutumaton hoitopaikka? Aiheutuuko kunnalle täten ylimääräisiä suunnittelemtomia kuluja "satelliitti"-päivähoitopaikkojen järjestämisestä? Kuinka ratkaistaan nyt uuteen päiväkotiin haluavien, mutta ei sinne kuitenkaan pääsevien toiveet?

Miten aiotaan menetellä päiväkodin alueen rakennettuiksi kerrottujen, mutta rakentamattomien rakennekerrosten kanssa? Kuinka varmistetaan kerrotun mukaiset toteutuneet kerrokset?

Onko kuntarahoitusta informoioitu em. puutteista ja virheistä ja mikä on sen kanta asioihin? Hyväksyykö Evijärven kunta sen, että kuntalaisten verovaroin tilataan jotain, mutta kuitenkaan ei saada täysimääräisesti sitä mitä on tilattu ja mistä on maksettu? Miten kunta aikoo jatkossa uusissa rakennushakkeissaan estää vastaavat virheet? Mitkä ovat jatkotoimenpiteet em. asioissa?

Pyydämme myös tarkastuslautaa ryhtymään toimenpiteisiin esittämiemme asioiden selvittämiseksi.

22.3.2021 Evijärvellä:

Jarkko Pahkakangas