

PÖYTÄKIRJA Nro 6/2023

KOKOUSAIKA	26.10.2023 klo 18.00 – 18.45	
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<p>Pasi Mäntylä puheenjohtaja</p> <p>Pauli Hanhikoski poistui jäävi- jäsen nä § 48 ja 49 käsittelyn ajaksi</p> <p>Kalle Kaski jäsen</p> <p>Minja Keto jäsen</p> <p>Juha-Matti Kujala jäsen</p> <p>Marja-Leena Kultalahti jäsen</p> <p>Jonna Lantela jäsen</p>	<p>Läsnä</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<p>Tuomo Saari, kunnaninsinööri, esittelijä</p> <p>Hanna Valo, ympäristösihteeri, esittelijä §:t</p> <p>Miia Pahkakangas, pöytäkirjanpitäjä</p> <p>Mikko Huhtala, kunnanjohtaja</p> <p>Alina Lehto, kunnanhallituksen puheenjohtaja</p> <p>Anssi Saari, kunnanhallituksen edustaja</p>	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	<p>Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.</p> <p>Päätös: Todettiin</p>	
ASIAT	<p>§§ 45 – 54</p> <p><i>Merkitään: Esityslistalla oleva ”50 § rakennuslupa perustettavan yhtiön nimiin / Matti Palosaari” jätettiin pois tästä kokouksesta, koska rakennuslupakuvat eivät ole vielä valmistuneet teklalle käsiteltäviksi. Asia käsitellään myöhemmin teklan kokouksessa.</i></p>	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	<p>Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Juha-Matti Kujala ja Jonna Lantela</p>	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<p>Pasi Mäntylä puheenjohtaja</p>	<p>Miia Pahkakangas pöytäkirjanpitäjä</p>
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti</p> <p>Juha-Matti Kujala Jonna Lantela</p>	
PÖYTÄKIRJA ON ASETETTU YLEISESTI NÄHTÄVILLE	<p>Evijärven kunnan verkkosivuille 1.11.2023</p> <p>Miia Pahkakangas pöytäkirjanpitäjä</p>	

Sisällysluettelo

45 § NUORISOVALTUUSTON EDUSTAJAN LÄSNÄOLO- JA PUHEOIKEUS TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSISSA	1
46 § TALOUSARVION 2024 INVESTOINTIOSA	2
47 § TEKNISEN TOIMEN VUODEN 2024 TALOUSARVIOEHDOTUS	3
48 § KUNNAN HALLINNOIMIEN KIINTEISTÖJEN PIHOJEN TALVIHOITOURAKOITSIJOIDEN VALINTA	8
49 § KUNNAN HALLINNOIMIEN KAAVATEIDEN JA KEVYENLIIKENTEENVÄYLIEN TALVIHOITOURAKOITSIJOIDEN VALINTA	12
50 § TEKNISEN TOIMEN ERÄÄNTYNEET SAATAVAT 30.9.2023	14
51 § ANNA-MAIJA PERKKALAISEN TIETOPYYNTÖ	15
52 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET	16
53 § ILMOITUSASIAT	17
54 § MUUT ASIAT	18
OIKAISUVAATIMUSOHJEISTUS PÖYTÄKIRJAAN	19

45 § NUORISOVALTUUSTON EDUSTAJAN LÄSNÄOLO- JA PUHEOIKEUS TEKNI- SEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSISSA

Tekla § 45

26.10.2023 Hallintosäännön 104 §:n mukaan kunnan eri toimielinten kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo – ja puheoikeus:

- kunnanhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla,
- muun toimielimen kokouksessa kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa, jollei toimita toisin päätä.

Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

Nuorisovaltuusto ovat päättäneet kokouksessaan 28.9.2023 uudet nuorisovaltuutetut lautakuntiin. Uudet nuorisovaltuutetut ovat tekniseen lautakuntaan Arttu Mikkola ja hänen varaedustajaksi Jalmari Kangasmetsä.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden teknisen lautakunnan kokouksiin nuorisovaltuuston valitsemalle edustajalle Arttu Mikkolalle sekä hänen poissa ollessa varajäsenelle Jalmari Kangasmetsälle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

46 § TALOUSARVION 2024 INVESTOINTIOSA

Tekla § 46

26.10.2023 Evijärven kunnan talousarvioon on laadittu ehdotus investointiohjelmalle vuodelle 2024 ja suunnitelma vuosille 2025 ja 2026. Investointiohjelmaluonnos on esitelty valtuuston iltakoulussa 9.10.2023.

Investointiosaehdotus jaetaan esityslistan mukana.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee ehdotetun talousarvion investointiosan vuodelle 2024 ja suunnitelma vuosille 2025 ja 2026 tiedokseen ja toteaa, että sitä ei oteta teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550,
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

47 § TEKNISEN TOIMEN VUODEN 2024 TALOUSARVIOEHDOTUS

Tekla § 47

26.10.2023 Vuoden 2024 talousarvioehdotus laaditaan niin, että käyttötalouden tulot ja menot sekä investoinnit sopeutetaan mahdollisimman hyvin kunnan talousarviokehityksen mukaiselle tasolle. Talousarvio vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2025 ja 2026 tulee kokonaisuutena valmistella realistisesti tiukkaa talous- ja henkilöstöpolitiikkaa noudattaen.

Talousarvion laadintatavoitteet:

- Tavoitteena on pitää Evijärven kunnan talous tasapainoisena koko suunnittelu-kauden ja saavuttaa ylijäämäinen tulos.
- Talousarvio 2024 valmistellaan realistiseksi ja mahdollisimman tasapainoiseksi.
- Toimintamenojen kasvu vuonna 2024 on pidettävä tarkalla talouden suunnittelulla mahdollisimman pienenä. Toimintamenoihin arvioidaan henkilöstömenojen kasvuksi työ- ja virkaehtosopimusten korotukset sekä huomioidaan eläkemaksut. Lisäksi toimintamenoja arvioitaessa on huomioitava yleisestä hintojen noususta johtuvat menojen välttämätön kasvu, jotta talousarviosta saadaan realistinen.

Johtoryhmä, lautakunnat, hallitus ja valtuusto valmistelevat ja käsittelevät talousarviota laadintatavoitteiden mukaisesti.

Talousarviovalmistelun taustalla on hyväksytty kuntastrategia ja sen linjaukset. Kuntastrategiaa toteutetaan hallituksen hyväksymällä toimenpideohjelmalla. Strategian toteutumista valmistelee, seuraa ja arvioi strategian ohjausryhmä. Strategian toimenpiteisiin varataan riittävät määrärahat.

Vuoden 2024 talousarvio valmistellaan 100 euron tarkkuudella ja vuosien 2025 – 2026 taloussuunnitelma 1000 euron tarkkuudella. Määrärahat ja tuloarviot ilmoitetaan arvonlisäverottomina (nettomääräisinä).

Lautakuntien tulee syöttää lautakuntien hyväksymät talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksensa perusteluineen talouden budjetointiohjelmaan 31.10.2023 mennessä. Hallintokunnat valmistelevat esityksensä talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeessa annettujen ohjeiden mukaisesti. Ehdotuksen tulee sisältää myös suunnitelmavuodet, joiden määrärahoissa tulee huomioida tiedossa olevat rakenteelliset ja toiminnalliset muutokset.

Teknisen lautakunnan talousarviokohtaan sisältyvät teknisen toimen hallinto, kaavoitus, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, liikenneväylät, puistot ja yleiset alueet, maa- ja metsätilat, liiketilojen ja asuntojen vuokrauspalvelut, kunnan kiinteistöjen ylläpito sekä Sillankorvan leirintäalue.

Hyvinvointiaseman ja vanhustenpalvelukeskuksen on vuokrannut vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vähintään kolmen vuoden ajaksi. Hyvinvointialueelle siirtyvien kiinteistöjen vuokrausta valmisteltiin vuodelle 2023 3 %:n pääomatuoton mukaan. Hyvinvointialueelle vuokratut rakennukset vuokrataan kuitenkin 6 %:n pääomavuokran

mukaan, joten hyvinvointialueelle vuokrattujen rakennusten vuokratuotot nousevat vuoden 2023 talousarviosta noin 300 000 €.

Kaavoitukseen on varattu määräraha keskustan alueen kokonaisuusmakaavan päivittämiseen 20 000 €. Kaavoitus on meneillään ja kaavoituskonsulttina toimii Ramboll.

Rakennustarkastajan palvelut ostetaan Lappajärven kunnalta. Rakennustarkastaja on Evijärvellä kaksi päivää viikossa. Tarvittaessa rakennustarkastaja ohjeistaa myös puhelimitse Lappajärveltä. Rakennustarkastajan palvelun ostoon Lappajärven kunnalta on varattu 19 800 €.

Ympäristösihteerin palvelut on aikaisemmin ostettu Lappajärven kunnalta. Ostopalvelu on käsittänyt 60 % työajasta siten, että ympäristösihteeri oli Evijärvellä kolme päivää viikosta. Valtuusto päätti perustaa Evijärvelle oman ympäristösihteerin viran ja kuntaan on nyt palkattu oma viranhaltija ympäristösihteeriksi. Ympäristösihteerin palkkaan on talousarvioon varattu rahaa. Vastaavasti kesäaikaisen järven kunnostustyöntekijän palkkaamisesta on luovuttu ja järven kunnostushankkeesta vastaa jatkossa ympäristösihteeri.

Yksityisteiden tiehoitokuntien vuosittaiseen avustamiseen on varattu 45 000 €. Kunnan hallinnoimien kaavateiden kunnossapitoon on varattu 10 000 €. Investointiosassa kaavateiden rakentamiseen, päällystämiseen tai vanhan päällysteen korjaamiseen on varattu 20 000 €.

Puistojen ja yleisten alueiden toimintakuluihin on vuodelle 2024 varattu 16 400 €.

Puunmyyntituloja arvioidaan saatavan talousarviovuoden aikana 30 000 €, metsänhoidon toimintakuluihin on varattu 10 300 €.

Kunnalla on vuokratalokiinteistöjä yhteensä 10 kpl, joissa vuokrattavia asuntoja on yhteensä 107 kpl. Kunnan omistamia asunto-osakeyhtiöitä ovat As. Oy Kultalahti, As. Oy Nykälänaho ja As. Oy Tervahauta, yhtiöiden isännöintitehtävät ovat kunnalla. Vuokratalokiinteistöjen kunnossapito ja vuokraaminen kuuluvat tekniselle toimelle. Vuokratalojen yhtiöittämisselvitys konsultin toimesta on meneillään. Vuokratalojen yhtiöittäminen vaikuttaa käyttötalouteen, mutta sen lopullista vaikutusta on vielä vaikea tarkasti määrittää.

TEKNINEN LTK	TP 2022	TA 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026
Toimintakulut	- 1 653 230	- 1 375 500	- 1 446 418	- 1 450 000	- 1 450 000
Toimintatuotot	965 728	1 214 420	1 485 320	1 490 000	1 490 000
Toimintakate	- 687 502	- 161 080	38 902	40 000	40 000

Valtuustotason tavoitteet, yhdyskuntapalvelut:

Tavoite	Toimenpide	Mittari
Turvallisen ja viihtyisän asuinympäristön luominen	Kunnan hallinnoimia liikenneväyliä sekä niihin liittyviä viheralueita kunnostetaan ja siistitään. Keskustan alueella olevia puistoja viheralueita ylläpidetään ja kehitetään.	Kaavateiden liikenteenjakajat siistitään istutuksin ja poistamalla rikkaruohot vähintään 1 krt kesän aikana. Keskustan alueen kaavateiden viheralueet leikataan kunnan omana työnä.
Investointiprojektien käynnistyminen ja valmistuminen jakaantuu tasaisesti koko vuodelle	Hankkeiden valmistelu ja suunnitelmien laatiminen aloitetaan tarpeeksi ajoissa ja tuodaan päätöksentekoon valmistelun investointiaikataulun mukaisesti	Investointihankkeet käynnistyvät ja valmistuvat investointiaikataulun mukaisesti.
Vuokra-asuntojen käyttöasteen pitäminen korkeana	Huoneistot ja niiden ympäristö pidetään siistissä ja viihtyisässä kunnossa remontoineilla	Vuokra-asuntojen käyttöaste on vähintään 70 %
Tarpeettomista omistuksista luopuminen	Luovutaan valikoiduista kunnalle tarpeettomista vuokra-asunnoista ja muista kiinteistöistä	Myytyjen tai purettujen rakennusten ja kiinteistöjen lukumäärä

Teknisen lautakunnan käyttömenojen kokonaissumma talousarviossa on 1 446 418 €. Muutosta edellisvuoden talousarvioon nähden on + 5,2 %.

Vesihuoltolaitoksen talousarvio laaditaan erillisinä sekä vesilaitokselle, että viemärlaitokselle.

Pohjaveden ostoon Lappajärven vesiosuuskunnalta on varattu talousarvioon 100 000 €.

Evijärvellä merkittävä veden kuluttaja on turkistarhaus ja karjatilat. Turkiseläinten määrä viime vuosina on laskenut paikkakunnalla merkittävästi, samoin karjan määrä, tämä näkyy veden myynnistä ja niistä saatavissa tuloissa merkittävästi.

Viemärlaitoksen tulos on pitkään ollut alijäämäinen, koska viemärlaitoksen vuosittaiset toimintakulut nousevat huomattavasti suuremmiksi kuin sen toimintatuotot. Asiaa on huomauttaneet tilintarkastajat sekä tarkastuslautakunta, jotka ovat pyytäneet kiinnittämään negatiivisen alijäämän kattamiseen huomiota.

Viemärlaitoksen toimintatuotot muodostuvat viemäriverkostoon kuuluvien kiinteistöjen osalta pääosin veden kulutukseen perustuvasta jätevesimaksusta sekä liitännäis-

temaksusta. Alijäämän kattamiseksi jätevesimaksua ei voi yhdellä kerralla nostaa niin paljoa, että se kattaisiin alijäämän kokonaan. Jätevesimaksun ja liitäntäpistemaksun portaittainen nostaminen sekä toiminnan kehittäminen taloudellisemmaksi ovat kuitenkin pakollisia alijäämän kattamiseksi. Vuoden 2024 talousarvion mukaan nykyisillä hinnoilla ja kustannusrakenteella viemärlaitoksen toimintakate jää alijäämäiseksi - 35 850 €.

Valtuustotason tavoitteet, vesihuoltolaitos:

Tavoite	Toimenpide	Mittari
Vesilaitoksen talousveden toimituksen hukka-prosentti pysyy erittäin alhaisella tasolla	Puhtaanveden toimitusmäärän vaihtelua seurataan vuorokausittain ja merkittäviin poikkeavuuksiin reagoidaan nopeasti	Toimitetun veden hukka-prosentti alle 3 %
Vesilaskutuksen nykyaikaistaminen	Talousveden kulutuslukemat voidaan ilmoittaa paperisen ilmoituksen lisäksi sähköisesti.	Veden kulutuslukeman voi ilmoittaa sähköisesti
Ylläpidetään vesioikeuden määräämien lupaehtojen täyttymistä viemärlaitoksella	Viemärlaitoksen mikrobitoimintaa ylläpidetään ja käynnissä pysymistä seurataan mittauksilla	Jätevedenpuhdistamon näytteiden tulee täyttää lupaehtojen mukaiset vaatimukset

VESILAITOS	TP 2022	TA 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026
Toimintakulut	-341 542	-342 750	-366 455	-370 000	-370 000
Toimintatuotot	394 681	410 000	408 500	405 000	405 000
Toimintakate	53 139	67 250	42 045	35 000	35 000

VIEMÄRLAITOS	TP 2022	TA 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026
Toimintakulut	-162 145	-111 720	-152 650	-155 000	-155 000
Toimintatuotot	113 307	116 800	116 800	120 000	120 000
Toimintakate	-48 838	5 080	-35 850	-35 000	-35 000

VESIHUOLTOLAITOS	TP 2022	TA 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026
Toimintakulut	-503 688	-454 470	-519 105	-525 000	-525 000
Toimintatuotot	507 989	526 800	525 300	525 000	525 000
Toimintakate	4 301	72 330	6 195	0	0

Vesihuoltolaitoksen toimintakulujen loppusumma talousarviossa on 519 105 €. Muutosta edellisvuoden talousarvioon nähden on + 14,2 %.

Kunnaninsinöörin ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2026 edellä olevan esittelytekstin mukaisesti. Talousarvion toimintakulujen loppusumma vuodelle 2024 teknisellä toimella on 1 446 418 €, vesilaitoksella 366 455 € ja viemärlaitoksella 152 650 €.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

48 § KUNNAN HALLINNOIMIEN KIINTEISTÖJEN PIHOJEN TALVIHOITOURAKOIT-SIJOIDEN VALINTA

Tekla § 48

26.10.2023 Tekninen lautakunta on pyytänyt tarjouksia kunnan hallinnoimien kiinteistöjen pihojen talvihoidosta ajalle 11/2023 – 04/2025.

Talvihoito pitää sisällään kunnan kiinteistöjen piha-alueiden talvihoidon siten, että piha-alueet ovat helposti ja turvallisesti liikennöitävissä. Piha-alueiden talvihoito käsittää lumenaurauksen, loskanpoiston ja hiekoituksen.

Tarjouksia vertaillessa aurausten määränä käytetään 25 aurauskertaa/kiinteistö ja hiekoitusten määränä käytetään 17 hiekoituskertaa/kiinteistö. Edellä mainituista työsuoritekerroista muodostuva yhteissumma on vertailtava tarjoushinta, jonka mukaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjoaja valitaan kiinteistökohtaisesti.

Erikseen tilattavien aurauksien ja hiekoitusten tarjouksia vertaillessa määränä käytetään 10 h lisätyönä tilattavaa auraus- tai hiekoitustyötuntia ja 5 m³ lisätyönä tilattavaa sepelikuutiota. Edellä mainituista työsuoritekerroista muodostuva yhteissumma on vertailtava tarjoushinta, jonka mukaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjoaja valitaan.

Aurauskerroista tai hiekoituskerroista tai -määristä ei anneta määrätakuuta.

Tarjous hylätään, jos se ei vastaa tarjouspyyntöä tai on myöhästynyt. Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjousten jättöaika päättyi 18.10.2023 klo 12:00 mennessä ja tarjouksen jätti kolme yritystä.

Tarjoukset sekä tarjousten mukaisesti lasketut vertailuhinnat taulukoituna:

Kohde- numero	Aurattava piha	Rakennus Mikko Oy	Evihuolto Oy	Koskityö Oy
1.	Antinniemi tie ja piha-alueet	auraus 168€/kerta hiekoitus 84€/kerta vertailuhinta: 5628€	auraus 114€/kerta hiekoitus 80€/kerta vertailuhinta: 4210€	auraus 95€/kerta hiekoitus 75€/kerta vertailuhinta: 3650€
2.	Lahdenkylän koulu (vain osa piha-hasta)	auraus 80€/kerta hiekoitus 80€/kerta vertailuhinta: 3360€	auraus 24€/kerta hiekoitus 20€/kerta vertailuhinta: 940€	auraus 90€/kerta hiekoitus 10€/kerta vertailuhinta: 2420€
3.	Jätevedenpuhdistamon piha ja tie	auraus 28€/kerta hiekoitus 8€/kerta vertailuhinta: 836€	auraus 18€/kerta hiekoitus 15€/kerta vertailuhinta: 705€	auraus 35€/kerta hiekoitus 40€/kerta vertailuhinta: 1555€
4.	Pururadan parkkipaikka	auraus 19€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta: 560€	auraus 18€/kerta hiekoitus 6€/kerta vertailuhinta: 552€	auraus 35€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta:960 €
5.	Kniivilänkuja 8	auraus 47€/kerta hiekoitus 19€/kerta vertailuhinta: 1498€	auraus 44€/kerta hiekoitus 15€/kerta vertailuhinta: 1355€	auraus 50€/kerta hiekoitus 40€/kerta vertailuhinta: 1930€
6.	Koskisenkuja1	auraus 33€/kerta hiekoitus 20€/kerta vertailuhinta: 1165€	auraus 25€/kerta hiekoitus 22€/kerta vertailuhinta: 999€	auraus 40€/kerta hiekoitus 35€/kerta vertailuhinta: 1595€
7.	Nykälänahontie 12	auraus 34€/kerta hiekoitus 19€/kerta vertailuhinta: 1173€	auraus 33€/kerta hiekoitus 18€/kerta vertailuhinta: 1131€	auraus 35€/kerta hiekoitus 45€/kerta vertailuhinta: 1640€
8.	Laituritie 2,A ja B	auraus 36€/kerta hiekoitus 16€/kerta vertailuhinta: 1172€	auraus 34€/kerta hiekoitus 13€/kerta vertailuhinta: 1071€	auraus 35€/kerta hiekoitus 40€/kerta vertailuhinta: 1555€
9.	Kirkkotie 32	auraus 30€/kerta hiekoitus 27€/kerta vertailuhinta: 1209€	auraus 30€/kerta hiekoitus 24€/kerta vertailuhinta: 1158€	auraus 40€/kerta hiekoitus 35€/kerta vertailuhinta: 1595€
10.	Mansikka-ahontie 9	auraus 35€/kerta hiekoitus 9€/kerta vertailuhinta: 1028€	auraus 34€/kerta hiekoitus 1€/kerta vertailuhinta: 867€	auraus 48€/kerta hiekoitus 4€/kerta vertailuhinta: 1268€
11.	As Oy Kultalahti	auraus 34€/kerta hiekoitus 18€/kerta vertailuhinta: 1156€	auraus 34€/kerta hiekoitus 10€/kerta vertailuhinta:1020 €	auraus 38€/kerta hiekoitus 40€/kerta vertailuhinta: 1630€
12.	As Oy Tervahauta	auraus 130€/kerta hiekoitus 85€/kerta vertailuhinta: 4695€	auraus 50€/kerta hiekoitus 47€/kerta vertailuhinta: 2049€	auraus 80€/kerta hiekoitus 100€/kerta vertailuhinta: 3700€
13.	As Oy Nykälänaho	auraus 34€/kerta hiekoitus 24€/kerta vertailuhinta: 1258€	auraus 35€/kerta hiekoitus 20€/kerta vertailuhinta: 1215€	auraus 35€/kerta hiekoitus 45€/kerta vertailuhinta: 1640€
14.	Särkikylän koulu + 2 paikoitus- aluetta	auraus 73€/kerta hiekoitus 64€/kerta vertailuhinta: 2913€	auraus 90€/kerta hiekoitus 80€/kerta vertailuhinta: 3610€	auraus 75€/kerta hiekoitus 75€/kerta vertailuhinta: 3150€

Kohde- numero	Aurattava piha	Rakennus Mikko Oy	Evihuolto Oy	Koskityö Oy
15.	Kirkonkylän kou- lukeskus	auraus 165€/kerta hiekoitus 87€/kerta vertailuhinta: 5604€	auraus 170€/kerta hiekoitus 60€/kerta vertailuhinta: 5270€	auraus 170€/kerta hiekoitus 150€/kerta vertailuhinta: 6800€
16.	Kunnan virastota- lo	auraus 93€/kerta hiekoitus 33€/kerta vertailuhinta: 2886€	auraus 90€/kerta hiekoitus 30€/kerta vertailuhinta: 2760€	auraus 90€/kerta hiekoitus 40€/kerta vertailuhinta: 2930€
17.	Paloasema	auraus 37€/kerta hiekoitus 31€/kerta vertailuhinta: 1452€	auraus 37€/kerta hiekoitus 30€/kerta vertailuhinta: 1435€	auraus 40€/kerta hiekoitus 35€/kerta vertailuhinta: 1595€
18.	Teknisen varikko	auraus 35€/kerta hiekoitus 6€/kerta vertailuhinta: 977€	auraus 17€/kerta hiekoitus 8€/kerta vertailuhinta: 561€	auraus 40€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta: 1085€
19.	Vesitornin parkki- paikka	auraus 18€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta: 535€	auraus 10€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta: 335€	auraus 25€/kerta hiekoitus 5€/kerta vertailuhinta: 710€
	Erikseen tilattavat talvihoitotyöt	tuntityö: 59 hiekoitus m ³ : 11 vertailuhinta: 645€	tuntityö: 40 hiekoitus m ³ : 15 vertailuhinta: 475€	tuntityö: 50 hiekoitus m ³ : 20 vertailuhinta: 600€

Taulukossa on ilmoitettu tarjotut kertahinnat auraukselle sekä hiekoitukselle. Taulukon vertailuhinta on laskettu tarjouspyynnössä ilmoitetuilla suoritelmämäärillä siten, että aurauksia on 25 kertaa ja hiekoituksia 17 kertaa.

Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin vertailuhinta kiinteistökohtaisesti.

Erikseen tilattavien aurauksien ja hiekoitusten tarjouksia vertaillessa määränä käytetään 10 h lisätyönä tilattavaa aurauks- tai hiekoitustyötuntia ja 5 m³ lisätyönä tilattavaa sepelikuutiota. Edellä mainituista työsuoritekerroista muodostuva yhteissumma on vertailtava tarjoushinta, jonka mukaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjoaja valitaan.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää seuraavaa:

1. Tekninen lautakunta hylkää Evihuolto Oy:n tarjouksen.

Perustelu: Evihuolto Oy:n kanssa on aikaisemmin ollut sopimus lumenaurauksista. Sopimus on purettu teknisen lautakunnan 22.8.2022 §:ssä 40 tekemän päätöksen mukaisesti. Sopimuksen purkuperusteena oli kunnan omistaman maan-aineksen luvaton otto. Aikaisempi negatiivinen kokemus yrityksestä on peruste tarjouksen hylkäämiselle.

2. Tekninen lautakunta valitsee kunnan hallinnoimien kiinteistöjen pihojen talvihoiton urakoitsijat seuraaviin kohteisiin:

- Rakennus Mikko Oy, talvihoitettavat kiinteistöt:
Jätevedenpuhdistamo 28 € / auraukskerta ja 8 € hiekoituskerta
Pururadan parkkipaikka 19 € / auraukskerta ja 5 € / hiekoituskerta
Kniivilänkuja 8 47 € / auraukskerta ja 19 € / hiekoituskerta

Koskisenkuja 1 33 € / aurauskerta ja 20 € / hiekoituskerta
Nykälänahontie 12 34 € / aurauskerta ja 19 € / hiekoituskerta
Laituritie 2 A ja B 36 € / aurauskerta ja 16 € / hiekoituskerta
Kirkkotie 32 30 € / aurauskerta ja 27 € / hiekoituskerta
Mansikka-ahontie 9 35 € / aurauskerta ja 9 € / hiekoituskerta
As. Oy Kultalahti 34 € / aurauskerta ja 18 € / hiekoituskerta
As. Oy Nykälänaho 34 € / aurauskerta ja 24 € / hiekoituskerta
Särkikylän koulu 73 € / aurauskerta ja 64 € / hiekoituskerta
Koulukeskus 165 € / aurauskerta ja 87 € hiekoituskerta
Kunnantalo 93 € / aurauskerta ja 33 € hiekoituskerta
Paloasema 37 € / aurauskerta ja 28 € / hiekoituskerta
Teknisen toimen varikko 35 € / aurauskerta ja 6 € / hiekoituskerta
Vesitornin parkkipaikka 17 € / aurauskerta ja 5 € / hiekoituskerta

- Koskityö Oy, talvihoidettavat kiinteistöt:
 - Antinniemi –tie ja piha-alueet 95 € / aurauskerta ja 75 € / hiekoituskerta
 - Lahdenkylän koulu 90 € / aurauskerta ja 10 € / hiekoituskerta
 - As. Oy Tervahauta 80 € / aurauskerta ja 100 € / hiekoituskerta
- 3.** Tekninen lautakunta valitsee erikseen tilattavien talvihoitotöiden suorittajaksi Koskityö Oy:n tarjoushinnoin 50 € / h ja 20 € / hiekoitus m³.

Kaikki em. hinnat ovat arvonlisäverottomia.

Tekninen lautakunta valtuuttaa kunnaninsinöörin laatimaan sopimuksen ja allekirjoittamaan sopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ajalle 11/2023 – 04/2025.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Pauli Hanhikoski poistui intressijäävinä pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.15–18.19.

49 § KUNNAN HALLINNOIMIEN KAAVATEIDEN JA KEVYENLIIKENTEENVÄYLIEN TALVIHOITOURAKOITSIJOIDEN VALINTA

Tekla § 49

26.10.2023 Tekninen lautakunta on pyytänyt tarjouksia kunnan hallinnoimien asemakaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoidosta kokonaisurakkana sopimuskaudelle 11/2023 – 04/2025. Tarjouspyynnön mukaan kaavateiden talvihoidosta tuli antaa kokonaishinta koko sopimuskaudelle.

Urakka pitää sisällään kunnan hallinnoimien kaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoidon siten, että liitteessä luetellut kaavatiet sekä kevyenliikenteenväylät ovat helposti ja turvallisesti liikennöitävissä.

Talvihoitoon sisältyy aurausviittojen asentamisen syksyisin ja aurausviittojen poistamisen keväisin, talviaurauksen, hiekoituksen, loskanpoiston ja polanteiden poistosta 11/2023 – 04/2025 välisellä ajalla.

Urakkaan sisältyy tarjouspyyntöasiakirjoissa lueteltujen kaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoito. Kaavateiden yhteismitta on noin 15,6 km. Urakkaan sisältyy risteysalueet.

Tarjousten jättöaika päättyi 18.10.2023 klo 12:00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti seuraavat kolme yritystä tarjouksineen:

Tarjoaja	Kaavateiden talvihoito € alv 0 % / sopimuskausi 11/2023 – 04/2025
Koskityö Oy	36 100
Evihuolto Oy	12 800
Rakennus Mikko Oy	58 800

Kaikki em. hinnat ovat arvonlisäverottomia.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää seuraavaa:

1. Tekninen lautakunta hylkää Evihuolto Oy:n tarjouksen.

Perustelu: Evihuolto Oy:n kanssa on aikaisemmin ollut sopimus lumenaurauksista. Sopimus on purettu teknisen lautakunnan 22.8.2022 §:ssä 40 tekemän päätöksen mukaisesti. Sopimuksen purkuperusteena oli kunnan omistaman maa-ai-

neksen luvaton otto. Aikaisempi negatiivinen kokemus yrityksestä on peruste tarjouksen hylkäämiselle.

2. Tekninen lautakunta valitsee kunnan hallinnoimien asemakaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoitourakoitsijaksi sopimuskaudelle 11/2023 – 04/2025 Koskityö Oy:n tarjouksen mukaisella hinnalla 36 100 € alv 0 %.

Tekninen lautakunta valtuuttaa kunnaninsinöörin laatimaan sopimuksen ja allekirjoittamaan sopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ajalle 11/2023 – 04/2025.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Pauli Hanhikoski poistui intressijäävinä pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.19–18.26.

50 § TEKNISEN TOIMEN ERÄÄNTYNEET SAATAVAT 30.9.2023

Tekla § 50

26.10.2023 Valmistelija: toimistonhoitaja Miia Pahkakangas

Teknisen toimen 30.9.2023 erääntyneitä saatavia 20.10.2023 tilanteen mukaan on yhteensä noin 54.413 euroa.

Erääntyneet saatavat	30.9.2022	31.12.2022	31.3.2022	30.6.2023	30.9.2023
Vesilaskut	37.810 €	53.480 €	41.726 €	43.511 €	40.925 €
Vesihuollon laskut	2.381 €	2.474 €	2.474 €	3.078 €	3.061 €
Vuokrat	8.039 €	8.043 €	8.546 €	8.463 €	10.427 €
YHTEENSÄ	48.230 €	63.997 €	52.746 €	55.052 €	54.413 €

Erääntyneiden saatavien lista on esillä kokouksessa.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee saatavien tilanteen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: toimistonhoitaja Miia Pahkakangas, 044-7699 591
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

51 § ANNA-MAIJA PERKKALAISEN TIETOPYYNTÖ

Tekla § 51

26.10.2023 Anna-Maija Perkkalainen on lähettänyt tekniselle lautakunnan 30.8.2023 päivätyn kirjallisen tietopyynnön koskien Jokikylässä sijaitsevaa tietä nimeltä Konttikuja, joka sijaitsee kiinteistöllä 52-404-3-16.

Ehdotus: Tekninen lautakunta keskustelee tietopyynnöstä.

Päätös: Tekninen lautakunta on keskustellut tietopyynnöstä ehdotuksen mukaisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

52 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tekla § 52

26.10.2023 Kuntalain 92 §:n mukaisesti lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kunnaninsinööri §:t

82 Asuntohakemus
83 Asunnonvaihto

Rakennustarkastaja §:t

49 rakennustarkastajan myöntämät päätökset 29.9.2023_Julkipanoilmoitus
50-53 työnjohtajapäätöksiä_9.10.2023
54-55 rakennustarkastajan myöntämät päätökset 13.10.2023_Julkipanoilmoitus

Ympäristösihteeri §:t

5§ rakennuksen hävittäminen polttamalla

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, että niitä ei oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: toimistonhoitaja Miia Pahkakangas, 044-7699 591
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

53 § ILMOITUSASIAT

Tekla § 53

26.10.2023 Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Pöytäkirja, Pohjanmaan jätelautakunta, 5.10.2023

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: toimistonhoitaja Miia Pahkakangas, 044-7699 591
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

54 § MUUT ASIAT

Tekla § 54
26.10.2023

- Aki Ahosen tilanteesta keskustelua. Hallintopakkeihin tulossa käyttöön.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT PÖYTÄKIRJA Nro 6/2023

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä Kuntalain 136 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälä 46, 47, 50, 51, 52, 53, 54
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 45, 48, 49
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomaisen	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Tekninen lautakunta Viskarin aukio 3 62500 EVIJÄRVI sähköposti: evijarven.kunta@evijarvi.fi Pykälät: 45, 48, 49 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätöksen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI fax 029 564 3314 sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Pykälät: Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusaikaa päätymistä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

VALITUSOSOITUS JA –OHJEET

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@oikeus.fi, fax 029 56 42760 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää tiedoksisaannista</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää tiedoksisaannista</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - milta osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>