

PÖYTÄKIRJA Nro 2 / 2020

KOKOUSAIKA	10.2.2020 klo 17.35 – 19.11																								
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone																								
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<p style="text-align: right;">Läsnä</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Jari Anttikoski</td> <td style="width: 20%;">puheenjohtaja</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Markus Kattilakoski <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small></td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Aapo Kirsilä</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Marja-Leena Kultalahti</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Alina Niemi</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Satu Ritala</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Jorma Tolonen</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Anne Kniivilä</td> <td>varajäsen</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	Jari Anttikoski	puheenjohtaja	X	Markus Kattilakoski <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small>	jäsen	X	Aapo Kirsilä	jäsen	-	Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X	Alina Niemi	jäsen	X	Satu Ritala	jäsen	X	Jorma Tolonen	jäsen	-	Anne Kniivilä	varajäsen	X
Jari Anttikoski	puheenjohtaja	X																							
Markus Kattilakoski <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small>	jäsen	X																							
Aapo Kirsilä	jäsen	-																							
Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X																							
Alina Niemi	jäsen	X																							
Satu Ritala	jäsen	X																							
Jorma Tolonen	jäsen	-																							
Anne Kniivilä	varajäsen	X																							
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Mikko Huhtala, hallintopäällikkö, pöytäkirjan pitäjä</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Tuomo Saari, kunnaninsinööri <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small></td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Rita Haapasaari, valtuuston II varapuheenjohtaja</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table>	Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä		X	Mikko Huhtala, hallintopäällikkö, pöytäkirjan pitäjä		X	Tuomo Saari, kunnaninsinööri <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small>		X	Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja		-	Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja		X	Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja		-	Rita Haapasaari, valtuuston II varapuheenjohtaja		-			
Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä		X																							
Mikko Huhtala, hallintopäällikkö, pöytäkirjan pitäjä		X																							
Tuomo Saari, kunnaninsinööri <small>(pois § 19 ajan, klo 17.43 – 17.46)</small>		X																							
Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja		-																							
Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja		X																							
Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja		-																							
Rita Haapasaari, valtuuston II varapuheenjohtaja		-																							
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 15																								
ASIAT	§§ 15 - 29																								
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 17																								
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Jari Anttikoski puheenjohtaja</td> <td style="width: 50%;">Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Jari Anttikoski puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																						
Jari Anttikoski puheenjohtaja	Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä																								
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Evijärvellä . päivänä helmikuuta 2020</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Alina Niemi</td> <td style="width: 50%;">Satu Ritala</td> </tr> </table>	Alina Niemi	Satu Ritala																						
Alina Niemi	Satu Ritala																								
PÖYTÄKIRJA ON ASETETTU YLEISESTI NÄHTÄVILLE	<p>Evijärven kunnan verkkosivuille .2.2020</p> <p>Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</p>																								

Sisällysluettelo

15 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	3
16 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN	3
17 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	3
18 § AVUSTUSTEN MYÖNTÄMINEN.....	4
19 § HANKKEIDEN TILANNE JOIHIN KUNTA ON MYÖNTÄNYT ALKUPÄÄOMAA.....	5
20 § EVIJÄRVEN KYLIEN KEHITTÄMISRAHA 2020	6
21 § TALOUDEN TASAPAINOTTAMISTYÖRYHMÄN NIMEÄMINEN.....	8
22 § URAKOITSIJAN VALINTA KUNTAKESKUS-HIETAKANGAS RUNKOVESIJOHTOLINJAN RAKENTAMISELLE JA LISÄMÄÄRÄRAHAN VARAAMINEN	10
23 § PÄIVÄKODIN KVR-URAKOITSIJAN VALINTA	14
24 § SISÄLIIKUNTATILAN LAAJENNUS KOULUKESKUKSEEN	22
25 § EVIJÄRVEN SÄÄNNÖSTELYN MUUTOS	27
26 § LYHYTAIKAISEN LAINAN OTTOVALTUUKSIEN LISÄÄMINEN	31
27 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET	32
28 § ILMOITUSASIAT	33
29 § MUUT ASIAT	35

15 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall § 15
10.2.2020

Ehdotus: Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

16 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 16
10.2.2020

Evijärven kunnan hallintosäännön 101 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Toimita voi päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asia, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan.

Keskustelun kuluessa asia § 21 Lyhytaikaisen Lainan ottovaltuuksien lisääminen päätettiin yksimielisesti siirtää käsiteltäväksi §:nä 26.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti: esityslistan § numero 21 Lyhytaikaisen Lainan ottovaltuuksien lisääminen päätettiin yksimielisesti siirtää käsiteltäväksi §:nä 26.

17 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA

Khall § 17
10.2.2020

Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Alina Niemi ja Satu Ritala.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Alina Niemi ja Satu Ritala.

18 § AVUSTUSTEN MYÖNTÄMINEN

Khall § 18

10.2.2020 Valmistelija: hallintopäällikkö Mikko Huhtala

Kunnanhallitukselle on saapunut avustushakemus Evijärven 4H-yhdistykseltä (20 000 €).

Vuonna 2020 talousarviossa on varattu kunnanhallituksen kustannuspaikalta jaettavaksi avustuksiin 167 000 euroa, josta 148 221 euroa on varattu kunnanhallituksen päätöksellä (11.3.2019 § 43) Evijärven kuntoilukeskuksen kuntosalihankkeen rahoittamiseen. Varauksen jälkeen avustuksia jää jaettavaksi 18 779 euroa. Vuonna 2019 4H-yhdistys haki avustusta 20 000 euroa ja avustusta myönnettiin 17 000 euroa.

Evijärven 4H-yhdistyksen avustushakemus on nähtävillä kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää Evijärven 4H-yhdistykselle avustusta 17 000 euroa vuodelle 2020.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

19 § HANKKEIDEN TILANNE JOIHIN KUNTA ON MYÖNTÄNYT ALKUPÄÄOMAA

Khall § 19

10.2.2020 Valmistelija: hallintopäällikkö Mikko Huhtala

Evijärven kunta myöntää alkupääomalainaa mahdollistaakseen erilaisten hankkeiden toteuttamisen kunnassa. Käytännössä hankkeiden rahoitus on varsin takapainotteinen, jolloin alkupääomalainaa mahdollistaa hankkeen aikaisen rahoituksen sekä mahdolliset viivytykset hankkeiden maksatusvaiheessa.

Kunta on myöntänyt alkupääomalainaa seuraaville hankkeille, joita ei edellisessä katsauksessa (KH 10.6.2019 § 93) ole todettu valmiiksi ja alkupääomalainaa loppuun maksetuksi:

- Elinvoimainen Evijärvi (KH § 118, 15.6.2015)
- Kuntalaiset kuntoon (KH § 118, 15.6.2015)
- Mobiili –hanke (KH § 183, 14.8.2017)
- Liikuntaleikkipuisto (KH § 184, 14.8.2017)
- ENS investointihanke (KH § 169, 8.10.2018)

Hankkeiden velkakirjoissa on sovittu, että alkupääoma maksetaan takaisin, kun hanke on saanut ELY-keskukselta tarvittavan maksatuksen. Elinvoimainen Evijärvi, Kuntalaiset kuntoon, Mobiili, Liikuntaleikkipuisto, sekä ENS:n -hankkeilla kunnan myöntämän lainan takaisinmaksu on arvioitu tapahtuvan viimeistään 31.12.2019.

Elinvoimainen Evijärvi –hankkeesta, Liikuntaleikkipuisto –hankkeesta ja ENS:n investointihankkeesta saatujen selvitysten mukaan hankkeissa odotetaan ELY-keskuksen loppumaksatuksia. Hankkeiden kunnan myöntämän rahoituksen takaraja on syytä neuvotella uudelleen.

Mobiili –hanke ja Kuntalaiset Kuntoon -hanke ovat valmistuneet ja kunnan myöntämä alkupääomalainaa on näiden hankkeiden osalta maksettu loppuun.

Oheismateriaalina on tilanne hankkeittain.

Kunnanjohtajan ehdotus: Hallitus merkitsee hankkeiden tilanteen tiedokseen ja valtuuttaa kunnanjohtajan jatkamaan kunnan myöntämien lainojen eräpäivää 31.12.2019 erääntyneiden lainojen osalta.

Merkitään: Markus Kattilakoski ja Tuomo Saari poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi (klo 17.43 – 17.46).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

20 § EVIJÄRVEN KYLIEN KEHITTÄMISRAHA 2020

Khall § 20

10.2.2020 Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kylien kehittämistä perustettiin Evijärven kunnan 150-vuotisjuhlavuoden kunniaksi vuonna 2017. Kehittämisraha oli jaossa ensimmäistä kertaa viime vuonna. Käytäntöä kokeillaan vuosina 2018–2020 ja se voidaan vakinaistaa, jos se todetaan hyväksi ja toimivaksi.

Kylien kehittämistä on vahvasti kuntastrategian linjausten mukaista toimintaa. Asumisen ja hyvinvoinnin kokonaisuuden alla, päämääränä on turvallinen ja viihtyisä asuinympäristö sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Tavoitteeksi on kirjattu että, ”Kunta luo aktiivisesti kuntalaisille edellytyksiä liikkumiseen ja kulttuurin harrastamiseen. Evijärvi kehittää kyliä vireiksi ja yhteisöllisiksi.” Kylien kehittämistä liittyy vahvasti kuntalaisten osallistamiseen ja aktiiviseen osallistamiseen sekä kylien aktivointiin, vireyteen ja yhteisöllisyyteen, jotka ovat myös kuntastrategian mukaista toimintaa. Kylien kehittämistä lisää kyseisten vahvasti mahdollisuuksia myös kylien elinvoiman sekä hyvinvoinnin tukemiseen ja lisäämiseen.

Vuosina 2018 ja 2019 toteutetussa kuntastrategian toimenpideohjelmassa (TPO) oli tavoitteena 20. ”Aktiiviset ja osallistuvat kuntalaiset: tavoitteena saada uusia kuntalaisia sekä lisätä kaikkien kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä”. Kyseisen tavoitteen alla on mm. toimenpide: Kylien kehittämistä aktivoidaan koko kuntaa, kyliä ja toimijoita.

Kehittämisrahalla voidaan käytännössä lisätä kunnan sekä kylien elinvoimaa ja veto-voimaisuutta, edistää harrastus-, liikunta-, kulttuuri-, virkistys- ja elinkeinotoimintaa Evijärvellä, edistää elinolosuhteita ja mahdollisuuksia kylillä asumiseen ja elinkeinon harjoittamiseen sekä tukea kylien kehittämistä ja sen suunnittelua.

Kehittämisraha on ollut haussa vuosina 2018 ja 2019. Kehittämisrahan on todettu toimivan kuntaa ja kyliä aktivoivana käytäntönä. Kylien kehittämistä on haettu aktiivisesti. Sitä ovat hakeneet kaikki Evijärven kylät ja monet eri toimijat. Kylien kehittämistä on nähty kaikilla tahoilla hyväksi asiaksi. Kylien kehittämistä toimii osaltaan osallistavana budjetointina, kun kylät ja muut toimijat voivat hakea kunnan varaamista kehittämistä varoja oman toimintansa ja samalla koko kunnan kehittämiseen.

Vuoden 2020 hakua ja hakukriteereitä on valmisteltu johtoryhmässä sekä puheenjohtajiston palaverissa. Kehittämisrahan jakoperusteita on hienosäädetty ja tarkennettu aiempien kokemusten perusteella.

Vuodelle 2020 on suunnitteilla aiempien vuosien tapaan kaksi hakua. Vuoden 2020 haut ovat keväällä 17.2.–16.3.2020 ja syksyllä 7.8.–31.8.2020. Kevään ja syksyn haussa on käytössä samat jakoperusteet. Kehittämisrahojen jakamisesta päätetään kunnanhallituksessa hakuajojen päättymisen jälkeen.

Kylien kehittämistä on varattu vuoden 2020 talousarvioon 30.000 euroa. Kylien kehittämistä alkuperäisissä suunnitelmissa oli varata kehittämistä talousarvioon vuosille 2018–2020. Kylien kehittämistä voidaan vakinaistaa, jos se todetaan hyväksi ja toimivaksi käytännöksi. Kylien kehittämistä hyödynnetään pääasiassa kunnan sijoitustoiminnan tuottoja.

Kylät ja kylien toimijat ideoivat itse kylän kehittämistarpeita ja kehittämistä. Hakemuksessa tulee esittää kehittämiskohteen/-idean lisäksi toteutettavat toimenpiteet, toteutustapa ja toteuttajataho, aikataulu ja rahoitussuunnitelma sekä kustannusarvio. Kyliä ja kylien toimijoita kannustetaan hakemaan hankerahoitusta pitkäjänteiseen kehittämiseen, jolloin kunnan kehittämisraha voi toimia kuntarahoitusosuutena suurempaan hankkeeseen.

Aiempien vuosien mukaisesti kylien kehittämisrahahankkeet on jaettu kolmeen kokoluokkaan: pieniin, keskisuuriin ja suuriin hankkeisiin. Hankkeita on suunnitteilla tukea samoilla tukiprosenteilla kuin aiemmin. Pienien hankkeiden tuki on korkeintaan 100 % ja keskisuurten hankkeiden tuki voi olla enintään puolet hankkeen kokonaiskustannuksista. Suurten hankkeiden (yli 10.000 e) mahdollisesta tuesta ja määrärahasta päätetään erikseen. Varattu määräraha on kohdennettu ensisijaisesti kylien kehittämiseen liittyviin pieniin ja keskisuuriin hankkeisiin.

Tapahtumiin on edelleen mahdollista hakea tukea, jota voidaan myöntää korkeintaan 400 euroa/tapahtuma pienten hankkeiden tuen (100 %) mukaisesti.

Jakoperusteissa ehdotuksena on, että valtuustoaloitteen mukaisesti kylien kehittämisrahaa voi hakea ja hyödyntää defibrillaattoreiden hankintaan kylille.

Kaikkea varattua rahaa ei välttämättä jaeta kokonaan. Jaettava summa riippuu kylien tekemistä hakemuksista ja hankkeista. Hakijana on oltava kyläyhdistys, osuuskunta, kylässä toimiva yhdistys tai niiden yhteenliittymä.

Tukea ei voi käyttää kunnan lakisääteisten toimintojen rahoittamiseen eikä tieverkon perusparannukseen. Kylien kehittämisrahaa ei myönnetä poliittiseen tai uskonnolliseen aatteelliseen toimintaan. Poliittiset ja uskonnolliset yhteisöt voivat hakea kylien kehittämisrahaa. Kylien kehittämisrahan myöntäminen poliittisille ja uskonnollisille yhteisöille arvioidaan tapauskohtaisesti.

Kylien kehittämisrahaa saavien toimijoiden tulee raportoida hankkeen etenemisestä ja toteutumisesta kuntaan. Vuoden 2020 aikana haettavissa hankkeissa kylien kehittämisrahahankkeiden toteutusaika on vuoden 2020 loppuun.

Kylien kehittämisrahan hausta ilmoitetaan kunnan www- ja facebook-sivuilla sekä Järvisseudun Sanomissa.

Oheismateriaalina on kylien kehittämisrahan hakulomake ja jakoperusteet.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää:

- hyväksyä vuonna 2020 käytössä olevat kylien kehittämisrahan jakoperusteet ja että
- kylien kehittämisrahan hakuajat ovat 17.2.–16.3.2020 ja 7.8.–31.8.2020.

Kehittämisrahan jaosta päätetään kunnanhallituksessa hakuajojen päättymisen jälkeen maaliskuussa ja syyskuussa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

21 § TALOUDEN TASAPAINOTTAMISTYÖRYHMÄN NIMEÄMINEN

Khall § 21

10.2.2020 Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kuntalain 110 § mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Alijäämän kattamisvelvoite syntyy, kun kunnan tai kuntayhtymän taseeseen on kertynyt alijäämää. Taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamisesta. Alijäämän kattamista koskevista yksilöidystä toimenpiteistä päätetään taloussuunnitelmassa. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainoa arvioitaessa otetaan huomioon taseeseen kertyneet ylijäämät. Tasapainottaminen vaatii yhteistyötä ja kaikkien hallinnonalojen sitoutumista suunnitelmaan.

Kuntalaissa korostetaan koko kuntakonsernin huomioon ottamista kuntastrategiassa sekä talousarviossa ja taloussuunnitelmassa. Talousarvion ja -suunnitelman tulee toteuttaa kuntastrategiaa ja turvata edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen siten, että kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet otetaan huomioon eli edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Tarkastelussa huomioidaan myös kunnan investointisuunnitelma.

Tasapainoisessa kuntataloudessa menot ja tulot ovat tasapainossa. Evijärven kunnan vuoden 2018 tilinpäätös oli alijäämäinen 970 t€. Myös vuoden 2019 tilinpäätös on ennakoarvion mukaan alijäämäinen 600–1000 t€. Myös kunnan talousarvio vuodelle 2020 on alijäämäinen 1,061 M€. Kunnan taseessa (31.12.2018) on kertynyttä ylijäämää 4,176 M€. Kunnan taseessa on kertynyttä ylijäämää ja näin ollen pakkoa talouden tasapainottamisohjelman laatimiselle ei ole. Alijäämäiset tilinpäätökset 2018 ja 2019 syövät kertynyttä ylijäämää ja on tärkeä reagoida ajoissa, että talouden tasapaino saavutetaan tulevina vuosina. Vakaa ja tasapainoinen kuntatalous on myös keskeinen kuntastrategiassa asetettu päämäärä. Sen alla tavoitteeksi on asetettu: vakaan ja tasapainoisen kuntatalouden varmistaminen, taloudellisesti kestävä investointiohjelma, jolla puretaan korjausvelkaa pitkällä aikavälillä sekä omistajapolitiikan tehostaminen ja tarpeettomista omistuksista luopuminen

Vuoden 2020 talousarviossa toimintakulut nousevat 6,6 %. Evijärven kunnan SOTE-menot nousevat huomattavasti muiden palveluiden kuluja nopeammin. Talouden tasapainottamisessa on tärkeää, että myös SOTE-kulujen kasvuun kiinnitetään huomiota. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen on laatimassa omaa tasapainottamisohjelmaa, joka osaltaan tukee myös Evijärven kunnan talouden tasapainottamista.

Talouden tasapainottamisessa on tärkeää hillitä toimintakulujen kasvua ja mahdollisuuksien mukaan pienentää kuluja. Kulujen hillinnän lisäksi on etsittävä keinoja lisätä kunnan tuloja. Väestöään menettävässä kunnassa on keskeistä sopeuttaa palvelurakennetta kunnan tuloja vastaavaksi. Talouden tasapainottamisessa on arvioitava toiminnan kustannuksia, taloudellisuutta ja tehokkuutta sekä huomioitava mahdollisuuksien mukaan kuntalaisten yhdenvertaisuus palvelujen tarjonnassa. Henkilöstön näkemys ja ideoita huomioidaan talouden tasapainottamisohjelman laadinnassa.

Talouden tasapainottamisohjelman taustamuuttujina huomioidaan väestön kehitys, syntyvyys ja muuttoliike, väestöennusteet, työvoiman kysyntä ja tarjonta, elinkeinotoiminnan kehitys ja verotuloennusteet.

Uuden kuntalain mukaan talouden tasapainottamiseksi ei laadita enää erillistä toimenpideohjelmaa, vaan kaikki yksilöidyt tasapainottamistoimenpiteet esitetään talousarviossa ja -suunnitelmassa. Usealle vuodelle ulottuvat talouden tasapainottamistoimenpiteet tarkistetaan ja hyväksytään vuosittain talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä. Talousarvioon ja -suunnitelmaan otettavat toimenpiteet on esitettävä yksilöityinä, rahamääräisinä ja ajallisesti kohdistettuina.

Talouden tasapainottamistyöryhmän tehtävänä on laatia realistinen talouden tasapainottamishjelma tuleville vuosille. Ohjelman tulee sisältää toimenpiteitä, joilla taloutta tasapainotetaan, sekä arvio näiden toimien vaikutuksesta kunnan talouteen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää talouden tasapainottamisryhmän kokoonpanoksi:

- kunnan johtoryhmä
- 1-2 henkilöstön edustajaa
- hallituksen ja valtuuston puheenjohtaja
- valtuustoryhmien ryhmäpuheenjohtajat

Henkilöstöjärjestöjä pyydetään nimeämään keskenään ryhmään 1-2 henkilöstön edustajaa. Ryhmän koollekutsujana ja sihteerinä toimii hallintopäällikkö. Ryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

22 § URAKOITSIJAN VALINTA KUNTAKESKUS-HIETAKANGAS RUNKOVESIJOHTOLINJAN RAKENTAMISELLE JA LISÄMÄÄRÄRAHAN VARAAMINEN

Tekla § 11

3.2.2020 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Evijärven kunnan vesihuoltolaitoksella on kaksi vesilaitosta, josta puhdasta talousvettä pumpataan vesijohtoverkostoa myöden talouksille. Toinen vesilaitoksista sijaitsee Lahdenkylässä Hietakankaalla ja toinen Jokikylässä Hanhenkankaalla.

Jokikylässä Hanhenkankaalla sijaitsevalta vesilaitokselta vesijohtoverkoston pumpattavan talousveden määrä on vuosien mittaan kasvanut ja sitä on tarkoitus kasvat-
taa tulevina vuosina edelleen.

Syysaikana talousveden kulutus Evijärvellä tuplaantuu muiden vuodenaikojen kulu-
tuksiin verrattuna. Pumpattavan veden määrän Evijärvellä ollessa suurimmillaan, run-
kolinja käy dimensioltaan liian pieneksi. Runkolinjan liian pienen dimension johdosta
kulutuspisteillä voi esiintyä merkittäviä painevaihteluita ja vedenpumpauskustannuk-
set vesilaitokselle kasvavat.

Vesihuoltolaitos on teettänyt konsultilla kapasiteettilaskelmat nykyisen vesijohtover-
koston riittävydestä sekä esitykset verkoston suurentamistarpeista.

Kuntakeskus – Hietakangas välillä oleva runkolinja on merkittävä vesijohdon runko-
linja, jota myöden talousvettä siirretään Hanhenkankaan vesilaitokselta kuntakeskuk-
sen kautta Lahdenkylän-, Karvosen- ja Kivijärvenkyläen alueille. Kuntakeskus - Hieta-
kangas välillä oleva vesijohto on ikänsä puolesta uusimisen tarpeessa. Uusimalla iäk-
käitä runkolinjoja, pienennetään riskejä mittavien vedenjakeluongelmien syntymiselle.
Nykyinen runkovesijohto on halkaisijaltaan 160 mm, nyt uusittava runkolinja toteute-
taan halkaisijaltaan 200 mm:n vesijohdolla.

Mikäli vedensaanti esimerkiksi turkistarhoilla tai karjatiloiilla vaikeutuu, voi siitä aiheu-
tua taloudellisia menetyksiä elinkeinonharjoittajille, sekä verotulon menetyksiä kun-
nalle.

Vuoden 2020 talousarvion investointiosaan on varattu rahaa vesijohtoverkoston pe-
ruskorjauksiin/runkolinjojen uusimiseen 400 000 €.

Valtuutettujen tekemän linjauksen mukaan vesijohtoverkoston peruskorjauksia/runko-
linjojen uusimisia toteutetaan tulevina vuosina konsultin esittämän kartoituksen poh-
jalta tai mikäli selkeää tarvetta esiintyy.

Tekninen toimi on pyytännyt tarjouksia Kuntakeskus - Hietakangas vesijohtotyön ra-
kentamisesta. Hankinnan kustannukset ylittävät kansallisen kilpailutuksen rajan, joten
kilpailutus julkistettiin Hilma-kanavassa, sekä Evijärven kunnan internet sivuilla.

Määräaikaan mennessä tarjouskuoren jättivät 12 urakoitsijaa.

Tarjouksen tekijät tarjoushintoineen:

Tarjoaja	Kokonaishinta alv. 0 %
----------	------------------------

KVL-tekniikka Oy	562 000
Luomalan kaivuu	478 600
Hernesniemen maanrakennus Oy	542 400
Pahkakangas Jarmo ja kumppanit Ay	576 000
Maanrakennus B.Dahlbacka Oy	500 000
Pelanderin Kaivuu Oy	638 000
MTY Iso-Pellinen / Maanrakennus Jarmo Autio Oy	598 300
Sundström Ab Oy	532 800
Maanrakennus Kokko Ky / Kone Myllymäki	557 612
Niskasen Maansiirto Oy	636 000
Tuhkasaari Oy	690 800
Maanrakennus Kamara Oy	996 900

Tarjouksista kaikki ylittävät talousarvion investointiosaan vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen vuodelle 2020 varatun määrärahan. Hankkeen tärkeyden vuoksi sen toteuttaminen vuonna 2020 on kuitenkin perusteltua.

Talousarvion investointiosassa vuodelle 2020 varatuissa rahoista ei ole sellaista investointikohtaa, joista tämän hetken tiedon mukaan voitaisiin määrärahaa siirtää vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen. Investoinnin toteuttamiseen on pyydettävä valtuustolta lisämäärärahaa. Lisämääräraha katetaan lainarahoituksella.

Lisämäärärahan määrittämisessä tulee huomioida myös urakkaan kuulumattomat kustannukset, joita on esimerkiksi vesijohtolinjan ennakkoraivaus. Urakkaan kuulumattomia kustannuksia arvioidaan kertyvän 30 000 €.

Talousarvion investointiosaan on varattuna 400 000 € kyseisen investoinnit toteutukseen. Huomioiden tulleet tarjoukset, sekä muut ennakoitavissa olevat, mutta urakkaan kuulumattomat lisäkustannukset tulee lisämääräraha pyytää 110 000 € aikaisemmin investointiosaan varatun summan lisäksi.

Hallintosäännön mukaan investoinnin suuruus ylittää teknisen lautakunnan päätösvaltaa, joten päätösvalta kuntakeskus - Hietakangas runkovesijohdon toteuttamisesta kuuluu kunnanhallitukselle.

Runkolinjan toteutuksen on tarkoitus alkaa helmi-maaliskuun 2020 aikana ja urakka tulee olla kokonaisuudessaan valmis vastaanottotarkastusta varten 15.8.2020 mennessä. Urakkaan on asetettu välitavoite siten, että peltoalueilla vesijohtotyöt tulee olla maanpinnan viimeistelyineen valmiina 10.5.2020 mennessä.

Edullisimman tarjouksen tehneen tarjoajan (Luomalan kaivuu) kanssa on käyty neuvottelu 31.1.2020. Tilaajan puolesta neuvottelussa oli mukana ns. vesityöryhmä (kunnaninsinööri Tuomo Saari, kunnanjohtaja Teemu Kejonen, vesilaitoksen hoitajat Matti Försti ja Miika Vesakoski, kunnan rakennusmestari Juha Sadeharju, kunnanhallituksen edustaja Markus Kattilakoski ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja Pasi Mäntylä), joka on jo muutamien vuosien ajan suunnitellut Evijärven kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston peruskorjaukset ja runkolinjojen uusimiset kapasiteettitarkastelussa esiin tulleiden tarpeiden mukaisesti.

Neuvottelulla pyrittiin varmistamaan, että Luomalan kaivuu on ymmärtänyt tarjouspyynnön kokonaisuudessaan oikein, on huomioinut tarjouslaskennassa urakan suorittamiseksi tarvittavat työsuoritukset, tarvikkeet ja määrääjat, ja on siten kykenevä suorittamaan urakasta, mikäli yritys valitaan urakan suorittajaksi.

Luomalan kaivuu on toimittanut kuntaan kirjallisena alustavan työsuunnitelman, jossa on esitetty hankkeen aikataulut, käytettävissä olevat koneet sekä henkilöstö ja arvioitu työsuorite/vrk. Luomalan kaivuulla on suunnitelmana käyttää urakan toteutuksessa myös paikallista työvoimaa.

Neuvottelussa keskusteltiin keskeiset urakan suorittamisessa huomioitavat asiat ja neuvottelun perusteella vesityöryhmä totesi, että Luomalan kaivuu kykenee toteuttamaan urakan. Neuvottelussa saamansa tiedon perusteella vesityöryhmä esittää edullisimman tarjouksen tehneen urakoitsijan tarjouksen hyväksymistä ja valitsemista kokonaistaloudellisimpana vaihtoehtona kuntakeskus – Hietakangas vesijohtolinjaurakan toteuttajaksi.

Ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa:

1. että kunnanhallitus valitsee kuntakeskus - Hietakangas vesijohtolinjan rakentajaksi Luomalan Kaivuu:n tarjouksen mukaisella urakkahinnalla 478 600 € + alv, mikäli valtuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahaa.
2. kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se päättää myöntää lisämäärärahaa talousarvion 2020 investointiosaan vesijohtoverkoston peruskorjaus/runkolinjojen uusimiseen. Varattava lisämääräraha aikaisemmin varatun lisäksi on 110 000 €. Lisämääräraha katetaan lainarahoituksella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jarkko Pahkakangas (intressijäävi) ja Miia Pahkakangas (intressijäävi) jäävänsä it-sensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18:05 – 18:32

Pöytäkirjanpitäjänä käsittelyn aikana toimi kunnaninsinööri Tuomo Saari.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 7699 550 etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Kunnanjohtajan ehdotus:

1. kunnanhallitus valitsee kuntakeskus - Hietakangas vesijohtolinjan rakentajaksi Luomalan Kaivuu:n tarjouksen mukaisella urakkahinnalla 478 600 € + alv, mikäli valtuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahaa.
2. kunnanhallitus esittää edelleen valtuustolle, että se päättää myöntää lisämäärärahaa talousarvion 2020 investointiosaan vesijohtoverkoston peruskorjaus/runkolinjojen uusimiseen. Varattava lisämääräraha aikaisemmin varatun lisäksi on 110 000 €. Lisämääräraha katetaan lainarahoituksella.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

23 § PÄIVÄKODIN KVR-URAKOITSIJAN VALINTA

Tekla § 5

14.1.2020 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Kunnanhallitus päätti 25.3.2019 § 56, että Evijärvelle suunnitellaan ja rakennetaan uusi päiväkotikiikuri ja nimesi suunnittelutoimikunnan, jonka tehtävänä oli valmistella ehdotus Evijärven tarpeisiin mitoitettun päiväkodin koosta, tilaohjelmasta ja paikasta.

Suunnittelutoimikunnan ehdotuksen mukaan uusi päiväkotikiikuri tulisi tehdä kaksi ryhmäiseksi siten, että molempien ryhmien neliömitoitus olisi 24 lapselle ja että toisen ryhmän tila voi olla jaettavissa kahdeksi pienemmälle ryhmälle sopivaksi. Suunnittelutoimikunnan tekemien selvitysten mukaan tilaa tarvitaan noin 7-8 m²/lapsi ja lisäksi riittävästi varasto, toimisto- ja neuvottelutiloja. Arkkitehdiltä 20.6.2019 saadun mallipäiväkodin perusteella päiväkodin koko on noin 8 - 9 m² per lapsipaikka. Evijärvelle rakennettavan päiväkodin kerrosala tulee siten olemaan noin 380–450 m² lopullisista tilaratkaisuksista riippuen.

Viime vuosina lähialueella rakennettujen päiväkotien toteutuneet rakentamiskustannukset ovat olleet noin 1.900 – 2.500 €/m². Kustannukset riippuvat rakennuksen koosta ja muusta toteutuksesta. Evijärvelle rakennettavan päiväkodin rakentamisen kokonaiskustannuksiksi arvioitiin siten 1 000 000 € (alv 0 %).

Uuden päiväkodin sijainniksi esitettiin koulukeskuksessa aluetta, johon päädyttiin yhteistyössä sivistyslautakunnan nimeämän koulukeskuksen aluetyöryhmän kanssa tehtyjen selvitysten perusteella.

Suunnittelutoimikunta esitti ehdotuksensa kunnanhallitukselle, joka päätti 24.6.2019 § 11 nimetä rakennuttamistoimikunnan, jonka tehtävänä on suunnitella ja rakentaa Evijärvelle uusi päiväkotikiikuri neuvottelumenettelyllä suunnittelutoimikunnan ehdotuksen pohjalta KVR-urakkana. KVR-urakassa urakoitsija tekee kustannuksellaan rakennushankkeen suunnittelun, rakentamisen ja hankkeen kokonaiskoordinoinnin. Urakoitsija toimittaa rakennuttajalle työkohteen ”avaimet käteen” –periaatteella.

Rakennuttamistoimikunta valmisteli uuden päiväkodin suunnittelun ja rakentamisen kilpailuttamista (myöhemmin sr-kilpailu) neuvottelumenettelyllä, joka tässä hankinnassa tarkemmin määritettynä on kilpailullinen neuvottelumenettely.

Kilpailullisessa neuvottelumenettelyssä hankintayksikkö julkaisee hankinnasta hankintailmoituksen, johon toimittajat voivat pyytää saada osallistua. Hankintayksikkö neuvottelee menettelyyn hyväksytyjen ehdokkaiden kanssa löytääkseen yhden taikka usean ratkaisun, joka vastaa sen tarpeita ja jonka perusteella valittuja ehdokkaita pyydetään tekemään tarjouksensa. Hankintayksikön tarpeet ja perusteet kirjataan sr-kilpailuohjelmaan, jota voidaan päivittää neuvotteluiden edetessä kunnes lopullinen tarjouspyyntö julkaistaan.

Hankinnan kilpailuttaminen käynnistyi julkaisemalla 13.9.2019 osallistumispyyntö julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa.

Osallistumispyyntöön vastasi 7 yritystä, joiden referenssit pisteytettiin osallistumispyynnössä ilmoitettujen perusteiden mukaisesti seuraavaan järjestykseen:

Teijo-Talot Oy	15 p
RPP Rakennus Oy	15 p
Elementit-E Oy	15 p
OT-Con Oy	13 p
DEN Finland Oy, Finnlamelli	13 p
Temporent Oy	11 p
JAKE Rakennus Bygg Oy	9 p

Osallistumispyynnössä ilmoitetun sr-kilpailuohjelman mukaisesti kolme eniten pistettä saanutta yritystä valittiin mukaan neuvottelumenettelyyn ja siten varsinaiseen tarjouskilpailuun.

Neuvotteluihin valittujen osallistujien kanssa rakennuttamistoimikunta kävi kolme neuvottelukierrosta kunkin osallistujan kanssa erikseen:

1. neuvottelu käytiin viikolla 43, jossa osallistujien kanssa käytiin läpi sr-kilpailuohjelma ja osallistujille annettiin varsinainen kilpailutehtävä.
2. neuvottelu käytiin viikolla 46, jossa osallistujat esittelivät suunnitelmaluonnokset. Rakennuttamistoimikunta antoi ohjeistusta ja palautetta luonnoksista.
3. neuvottelu käytiin viikolla 48, jossa osallistujat esittelivät muutetut/tarkennetut suunnitelmaluonnokset. Rakennuttamistoimikunta antoi ohjeistusta ja palautetta luonnoksista.

Kolmannen neuvottelukierroksen jälkeen osallistujille lähetettiin varsinainen tarjouspyyntö päiväkodin sr-kilpailusta 5.12.2019.

Tarjouspyynnössä pyydettiin antamaan hinta samasta rakennuksesta sekä pystyrunkoisena että massiivipuisena joko hirrestä tai clt-levystä.

Lopullinen valinta pystyrunkoisen ja massiivipuiseen rakenteen välillä tehdään sen jälkeen kun tarjoukset on saatu ja urakoitsijavalinta tehdään.

Tarjouskilpailussa tarjoushinnan painoarvo on 60 % ja laadun 40 %. Tarjoushinnan maksimipisteet ovat 60, laadulliset maksimipisteet 30 ja takuuajasta saatavat maksimipisteet 10.

Laadun arviointikriteereinä ovat:

Sisätilat ja arkkitehtuuri:

- sisätilojen toiminnallisuus
- esteettömyys, turvallisuus ja viihtyisyys

Ulkoarkkitehtuuri:

- rakennuksen massoittelu ja julkisivujen jäsentely
- rakennuksen julkisivujen materiaali ja värit
- liittyminen ympäristöön
- piha-alueiden toiminta

Toteuttamiskelpoisuus:

- toteuttamiskelpoisuus ja esitettyjen ratkaisujen kestävyys, huollettavuus ja ylläpidettävyys

Takuuajan pisteytys oli seuraava:

takuuaika 2 vuotta	0 p
takuuaika 5 vuotta	5 p
takuuaika 10 vuotta	10 p

Lopullisten tarjousten jättöpäivään mennessä 3.1.2020 tarjouksen jättivät kaikki kolme neuvotteluihin valittua yritystä. RPP Rakennus OY ja Teijo-Talot Oy jättivät tarjouksen pystyrunkorakenteisena ja massiivipuiseana rakennettavasta rakennuksesta. Elementit-E Oy jätti tarjouksensa pystyrunkoisena rakennettavasta rakennuksesta.

Tarjoukset olivat seuraavat:

RPP Rakennus Oy	hirsirunkoisena	1 247 661,2	€ alv 0 %
	pystyrunkoisena	1 206 332,2	€ alv 0 %
Teijo-Talot Oy	clt-runkoisena	1 375 000	€ alv 0 %
	pystyrunkoisena	1 325 000	€ alv 0 %
Elementit-E Oy	pystyrunkoisena	1 480 000	€ alv 0 %

Tarjoushintoihin sisältyy päiväkotirakennuksen sekä päiväkodin ulkoalueiden suunnittelu, rakentaminen ja työmaakoordinointi kokonaisuudessaan. Rakentamiseen sisältyy lisäksi erillinen ulkovarasto ja kaikki ulkoleikkivälineet asennettuna. Rakentamiseen kuuluu kokonaisuudessaan päiväkodin piha-alueen rakentaminen noin 1200 m²:n suuruiselta alueelta. Päiväkodille rakentuva alue rajataan metallisella aidalla, joka sisältyy tarjoushintoihin.

Tarjouksista kaikki ylittivät talousarvion investointiosaan varatun rahan, joka johtuu siitä, että tarjouksissa olevien rakennusten kerrosalat ovat suuremmat mitä suunnittelu- ja rakentamistoimikunta on alun perin rakennuksen kerrosalaksi arvioinut. Esimerkiksi RPP Rakennus Oy:n tarjouksen mukainen rakennus on pinta-alaltaan 533 kem², joten sen €/m²-kustannus massiivipuiseana on kuitenkin linjassa lähialueella toteutuneiden päiväkotien kanssa ollen 2341 €/m².

Päiväkodin toiminnallisuuteen ja tilojen monikäyttöisyyteen on kiinnitetty erityistä huomiota neuvottelujen jokaisessa vaiheessa. Osallistujia on pyydetty tehostamaan tiloja niin paljon kuin mahdollista toiminnallisuuden ja tilojen monikäyttöisyyden kuitenkin kärsimättä. Tarjousten mukaisten rakennusten kerrosalat ovat sellaiset, ettei niitä voi enempää pienentää.

Rakennuttamistoimikunta kokoontui 8.1.2020 arvioimaan ja pisteyttämään kilpailuehdotukset sr-kilpailuohjelmassa ilmoitetun mukaisesti. Arvioinnissa kiinnitettiin huomiota siihen, että kilpailuehdotuksen kokonaisratkaisu täyttää ja sovittaa yhteen kilpailuohjelmassa asetetut tavoitteet ja suunnitteluohjeet.

Neuvottelun jokaisessa vaiheessa rakennuttamistoimikunta on kuullut päiväkodin henkilökuntaa ja he ovat antaneet kannanottonsa suunnitelmiin. Tarjouksissa mukana olleiden suunnitelmien laatupisteytykset on tehty yhteistyössä päiväkodin henkilökunnan kanssa.

Vaikka tarjoukset ylittävät investointiohjelmaan varatut rahat, tulee rakennuttamistoimikunnan mukaan päiväkotia rakentaa annettujen tarjousten mukaisesti ja investointirahojen ylitykseen on pyydettävä lisärahoitus valtuustolta.

Hintaero pystyrunkoisena rakennettavan ja massiivipuiseen rakennuksen välillä on noin 3,5 %. Vaikka massiivipuinen rakennus on hieman kalliimpi, tulee rakennuttamistoimikunnan näkemyksen mukaan rakennus rakentaa massiivipuiseena.

Rakennuttamistoimikunta perustelee massiivipuukurantamista seuraavasti: Yhtenä merkittävänä haasteena julkisissa rakennuksissa ovat sisäilmaongelmat, jotka osittain johtuvat pystyrunkorakenteisissa rakennuksissa kosteuden kerääntymisestä seinän eri rakennekerroksiin aiheuttaen mikrobivaurioita. Ilmavuotojen seurauksena mikrobit pääsevät sisäilmaan aiheuttaen sisäilmaongelmia.

Massiivipuu on yksiaineinen seinärakenne, joka luonnostaan tasaa kosteusvaihtelun huippuja ja pitää sisäilman suhteellisen kosteustason terveyden kannalta optimaalisella tasolla.

Massiivipuiseissa rakennuksissa on luonnostaan hyvä sisäilma. Hengitysliiton selvityksen mukaan sisäilman laadun tasolla on oleellinen merkitys myös rakennuksessa toimivien ihmisten työtehoon. Massiivipuiseissa rakennuksen tehdään havupuusta, jotka ovat pintamateriaalina allergisoimattomia, M1-luokitusta vastaavia materiaaleja, eli siitä ei tutkitusti vapaudu huoneilmaan haitallisia emissioita. Havupuun pinta on luonnostaan anti-bakteerinen, joka omalta osaltaan ennaltaehkäisee taudinaiheuttajien leviämistä massiivipuiseissa rakennuksissa.

Koulukeskuksen alueella oleva esiopetusyksikkö on rakennettu hirrestä vuonna 2016 ja sitä on laajennettu vuonna 2019. Kokemukset aikaisemmin rakennetusta hirsisestä koulurakennuksesta ovat olleet erittäin positiivisia.

Tarjoushinnan ja laadun yhteispisteet massiivipuiseena rakennettuna:

RPP Rakennus Oy	95 p
Teijo-Talot Oy	85,7 p

Tarjoushinnan ja laadun yhteispisteet pystyrunkoisena rakennettuna:

RPP Rakennus Oy	95 p
Teijo-Talot Oy	85,9 p
Elementit-E Oy	81,4 p

Pisteytystaulukot ja suunnitelmien pohjakuvat lähetetään oheismateriaalina.

KVR-urakkaan kuuluvien rakentamisten lisäksi kunnalle aiheutuu koko hankkeesta lisäkuluja kahden rakennuksen purkamisesta arviolta 30 000 € alv 0 % ja päiväkodin välittömään läheisyyteen suunnitellun paikoitusalueen rakentamisesta noin 50 000 € alv 0 %. Neuvottelujen yhteydessä todettiin, että on kunnan kannalta edullisempi toteuttaa paikoitusalueen rakentaminen esimerkiksi kunnan oman hankkeena sopimusurakoitsijoita hyödyntäen, kuin että se sisältyisi päiväkodin rakennusurakkaan.

Kuntastrategian yksi palveluiden strategisen painopistealueen päätavoite on "Kouluverkon kehittäminen sekä laadukkaan varhaiskasvatuksen ja kouluopetuksen varmistaminen". Uuden päiväkodin rakentaminen tukee vahvasti tämän tavoitteen toteutumista. Rakentamalla uusi päiväkotikoti, minimoituu riski mahdollisesta sisäilmaongelmasta ja lapsille sekä henkilökunnalle saadaan toimivat ja terveet tilat, jotka on rakennettu ja suunniteltu päiväkotikäyttöön.

Tarjouksessa olevat suunnitelmat ovat kokonaisuudessaan nähtävillä teknisessä toimessa.

Päiväkotirakentamisen tavoiteaikataulun mukaan hankkeen paikanpäällä tapahtuvan rakentamisen alkaa talven/kevään 2020 aikana ja rakennus on käyttövalmiina marraskuun 2020 loppuun mennessä. Aikataulutusta on päivitetty neuvottelujen aikana ja kaikki tarjoajat ovat ilmaisseet aikataulutuksen olevan realistinen.

Rakennusten purkamiset tulee olla tehtynä ennen uuden rakentamisen alkua, joten tarjouspyynnöt purkamisista tehdään tammikuun 2020 aikana. Paikoitusalueen rakentaminen voidaan käynnistää rakennusten purkamisen yhteydessä tai välittömästi purkamisten jälkeen.

Hankkeen aikana on keskusteltu päiväkotirakentamisen eri rahoitusvaihtoehdoista. Perinteisemmin rakennus hankitaan kerta-hankintana maksamalla sitä hankkeen etenemisen mukaan suoraan urakoitsijalle. Tällöin rakennus hankitaan suoraan kunnan omaisuudeksi ja siten se vaikuttaa arvolla suoraan kunnan taseeseen ja poistojen osalta kunnan vuosittaisiin käyttömeneihin.

Kertahankinta katetaan investointiosaan varatuilla rahoilla, jonka lisäksi hankinnasta menevät vuosittaiset käyttömenejo lisäävät poistot.

Vaihtoehtoisesti päiväkotirakennus voidaan hankkia Kuntarahoituksen tarjoamalla rahoituksella. Tällöin Evijärven kunta hankkii rakennuksen esimerkiksi leasing-rahoituksella. Leasing-rahoituksessa kertahankinnan tekee Kuntarahoitus, jolta Evijärven kunta ikään kuin vuokraa rakennuksen sopimuksen mukaisella rahoituksella. Leasing-rahoituksen Evijärven kunta maksaa käyttömenejoista, siitä ei tehdä hankinnan alkuvaiheessa poistoja eikä kertahankinnan mukaista investointia.

Leasing-rahoitukseen sisältyy hankinnan loppulunastaminen sen jälkeen kun hankintahinnasta on jäljellä noin kolmannes. Mikäli loppulunastusta ei haluta tehdä, voidaan neuvottelemalla saada jatkoaikaa leasing-rahoituksen jatkumiseen.

Lopullista linjausta päiväkotihankinnan rahoituksesta ei ole vielä tehty ja asia tulee ratkaista pikimmiten.

Ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus päättää:

1. Evijärven uusi päiväkotikoti rakennetaan massiivipuisena
2. valita Evijärven uuden päiväkodin kvr-urakoitsijaksi RPP Rakennus Oy:n tarjouksella 1 247 661,2 € alv 0 %.
3. esittää valtuustolle lisämäärärahan varaamista päiväkodin rakentamiseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550 sähköpost: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Khall § 23
10.2.2020

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Suomen kunnissa leasingrahoituksella on viime vuosina toteutettu enenevässä määrin yhteiskunnallisia rakennuskohteita kuten kouluja, päiväkoteja ja monitoimitaloja. Evijärven Päiväkodin toteuttamisesta leasingrahoituksella on käyty keskusteluita.

Evijärven kunnalla on laaja investointiohjelma vuosille 2020–2022. Yhteensä investointeja on suunnitelmakaudella 7,418 Me. Valtaosa hankkeista on suunnitteilla toteuttaa lainarahoituksella. Jos kaikki investoinnit toteutetaan lainarahoituksella kasvaa kunnan lainamäärä merkittävästi. Myös leasingrahoitus on mahdollinen rahoitusmuoto ja se sopii hyvin päiväkodin rahoitusmuodoksi.

Leasingrahoituksessa käytännössä leasingrahoituksen tarjoava yritys omistaa ja rahoittaa rakennuksen. Näin ollen päiväkodin rakennusvaiheessa urakoitsija laskuttaa leasingrahoittajaa ensimmäisestä laskusta alkaen. Kun kohde on valmis ja vastaanotettu, alkaa varsinainen leasingsopimus. Kiinteistöleasingkohteissa rahoittaja toimii samanaikaisesti kohteen rahoittajana ja omistajana sekä huolehtii myös rakentamisen aikaisesta rahoituksesta. Leasingissa ei ole sellaisia rakenteellisia ominaisuuksia, jotka estäisivät sen käyttöä, mutta pääsääntöisesti leasingrahoitus sulkee pois mahdolliset valtion rahoitusosuudet ja tuet.

Leasingrahoituksessa rahoittaja hankkii omistukseensa kohteen ja vuokraa sen edelleen tilaajalle (kunnalle). Käytännössä leasingrahoituksessa maksetaan tasainen vuokra sopimuskauden ajan. Poistot menevät rahoitusyhtiölle, jolloin ne eivät huononna kunnan tulosta. Leasingvuokrat ovat kunnan taseen ulkopuolisia eriä, niistä tehdään vastuuerittely taseen liitetietoihin. Leasingmaksut ovat käyttötalouden menoja eli ne vaikuttavat kunnan käyttötalouteen.

Yleisimmin leasingvuokra maksetaan puolivuositain. Yleinen vuokra-aika on 20 vuotta, ilman irtisanomisoikeutta. Vuokra määrittyy jäännösarvon ja indeksoinnin perusteella. Sopimuksen päätyttyä kunnalla on oikeus lunastaa kohde jäännösarvolla tai osoittaa kohteelle ostaja jäännösarvolla. Leasingvuokrasopimusta voidaan tavallisesti myös jatkaa erikseen sovittavilla ehdoilla (esim. 10 vuoden ajan).

Kunta vuokraa tontin leasingyhtiölle. Kunta vastaa hankkeen rakennuttamisesta leasingyhtiön puolesta sekä hankkeen tavoitteiden toteutumisesta. Vuokrajakson aikana syntyvät mahdolliset peruskorjaustarpeet ovat kunnan vastuulla.

Leasingrahoituksessa määritellään rahoitukselle maksimisumma = limiitti, jonka sisään rakennettava kokonaisuus toteutuu. Leasingrahoitus voi sisältää rakennuksen, maanmuokkausta ja siihen liittyviä töitä, suunnittelukustannuksia sekä esimerkiksi kiintokalustoa. Lopullinen leasingsopimus tehdään toteutuneiden kustannusten mukaisesti. 1,25 miljoonan euron hankkeessa poistot ovat 20 vuoden poistoajan mukaisesti 62 500 euroa vuodessa.

Leasingmaksut tulevat maksuun kun kohde on valmis. Kiinteistöleasing sisältää rakentamisen aikaisen rahoituksen. Jäännösarvon johdosta rahoituksen hoidon kustan-

nukset ovat alkuvaiheessa selkeästi pienempiä kuin yhtä pitkän tasalyhenteisen lainan lyhennykset ja korko. Kiinteistöleasingistä tehtävä kohdekohtainen leasingsopi-
mus sisältää kaikki hankkeen kulut. Rakenne on selkeä ja helpottaa mm. sisäisen
vuokran laskemista. Purkukustannukset on mahdollista jaksottaa koko leasingkau-
delle, taseinvestointiin ne eivät voi sisältyä vaan ovat purkuvuoden käyttötalouden
kustannus. Kiinteistöleasing on marginaaliltaan n. 0,10 % kalliimpi kuin taselaina.
Siinä ei ole marginaalin lisäksi muita kustannuksia tai indeksikorotuksia. Kiinteistölea-
sing on tarvittaessa uudelleenjärjesteltävissä taselainaksi. Jos järjestely tehdään mar-
ginaalin tarkistushetkellä, siitä ei aiheudu ylimääräisiä rahoituskustannuksia. Kiinteis-
töleasingrahoituksen voidaan katsoa soveltuvan hyvin myös kiinteärakenteisten toimi-
tilakohteiden kuten päiväkodin rahoitusratkaisuksi.

Rahoituksen kilpailuttamiseen ei hankintalain soveltamisalassa (7 §) olevan poik-
keuksen vuoksi sovelleta hankintalain määräyksiä. Jos päiväkotia päätetään rakentaa
leasingrahoituksella, rahoittaja kilpailutetaan. Leasingrahoituksesta pyydetään lea-
singrahoitustarjouksia vähintään kolmelta mahdolliselta leasingrahoittajalta. Valinta
tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja lopullisen rahoittajan päät-
tää kunnanhallitus. Päiväkodin tontista tehdään erillinen pitkäaikainen vuokrasopimus
leasingrahoittajan kanssa.

Rahoitusehdoiksi on ajateltu, että kohteen limiitti on 1.350.000 euroa, vuokra-aika on
20 vuotta kohteen valmistumisesta 6 kk:n vuokrajaksoin, korko sidotaan 6 kk euribor
viitekorkoon lisättyä marginaalilla ja jäännösarvo vuokrakohteelle 20 vuoden jälkeen
on 1/3.

Rahoituskilpailun voittaneen tahon kanssa valmistellaan kiinteistöleasing sopimukset
ja allekirjoitetaan kolmikantasopimus eli rakennuttamissopimus. Tavoitteena on, että
kiinteistöleasing sopimukset ovat sopimusosapuolten kesken allekirjoitettu maalisi-
huhtikuussa 2020. Sen jälkeen päiväkodin rakentaminen voi alkaa.

Kunnan talouden ja taseen kannalta leasingrahoitus on hyvä vaihtoehto. Rakennus ei
tule kunnan taseeseen. Leasingmaksut alkavat juosta kun päiväkotia on valmis, kun-
nalla ei sitoudu rahaa hankkeen toteuttamiseen. Rakentamisajalta kunta maksaa ra-
hoituskilpailutuksen perusteella määrittyvää korkoa. Jos leasingrahoitukseen päädy-
tään, päiväkotia ei toteudu investointiohjelmaan varatulla määrärahalta. Jos päiväkotia
toteutetaan lainarahalla, tarvitaan siihen varata lisämääräraha investointiohjelmaan.

Leasingrahoitus on ollut esillä iltakouluissa maaliskuussa 2019 ja helmikuussa 2020.

Oheismateriaalina on päiväkotitarjousten pisteytykset. Tarjousmateriaalit on nähtä-
villä kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se päättää

1. Evijärven uusi päiväkotia rakennetaan massiivipuisena
2. valita Evijärven uuden päiväkodin kvr-urakoitsijaksi RPP Rakennus Oy:n tarjouk-
sella 1 247 661,2 € alv 0 % ja että
3. päiväkotia toteutetaan leasingrahoituksella 1,35 M€ limiitillä.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

24 § SISÄLIIKUNTATILAN LAAJENNUS KOULUKESKUKSEEN

Tekla § 13

3.2.2020 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Talousarvion investointiosaan vuosille 2020 ja 2021 on varattu rahaa kirkonkylän koulun liikuntasalin laajentamiseen.

Koulukeskuksessa sijaitsevat esikoulu, Kirkonkylän koulu, yläkoulu ja lukio. Alueelle on vuoden 2020 aikana rakentumassa myös Evijärven uusi päiväkotiki. Oppilasmäärä koulukeskuksen alueella tällä hetkellä on noin 320 oppilasta. Oppilasennusteen sekä valtuustossa päätetyn kouluverkko –linjauksen perusteella oppilasmäärä koulukeskuksen alueella tulee pysymään noin 320 - 280 oppilaan tasolla vielä liki 10 vuoden ajan.

Koulukeskuksen alueella, Kirkonkylän koulun yhteydessä on tällä hetkellä yksi yhteinen liikuntasali, jonka pinta-ala on 400 m². Voimassa olevan opetussuunnitelman mukaan koululiikunnan määrää on lisätty vuodesta 2016 alkaen. Tämä on johtanut siihen, että nykyinen sisäliikuntatila on ajoittain jopa kolmen eri ikäluokan käytössä samaan aikaan. Nykyinen liikuntasali on väliverholla jaettavissa kahteen osaan, mutta se ei riitä jos tarve on kolmelle ikäryhmälle. Lisäksi tilat menevät jaettaessa niin pieniksi, ettei laadukkaan opetuksen järjestäminen ole enää isommille ryhmille mahdollista.

Liikuntasalin laajentamisen tarve on tuotu esiin nimenomaan kirkonkylän koululta sekä yläkoululta ja lukiolta. Liikuntasalin laajennusta on pyydetty koulun tarpeisiin, jolloin laajennuksen tilaohjelmassa olisi liikuntasalitilaa, välinevarasto ja tarvittaessa tekniset tilat kiinteistön tekniikka varten.

Liikuntasalin laajentamisesta ja sen tarpeellisuudesta on keskusteltu useasti myös lähiliikuntatyöryhmän kokouksissa. Lähiliikuntatyöryhmän mielestä liikuntasalin laajentaminen on erittäin tarpeellinen. Laajentaminen tulee kuitenkin tehdä tarpeeksi suurena, jolloin ns. nykyaikaisten joukkuepelien pelaaminen mahdollistuu. Käytännössä pelikentänpinta-alan täytyy olla noin 800 m²:n luokkaa. Tämän lisäksi pelikentän ulkoreunoille on varattava pieni varoalue pelaajaturvallisuuden varmistamiseksi.

Sivistyslautakunta nimesi 26.11.2019 § 100 liikuntasalilaajennuksen rakentamista varten työryhmän, jonka tehtävänä on suunnitella liikuntasalin laajennuksen toteutus. Kunnanhallitus nimesi työryhmään omat jäsenensä kokouksessaan 25.11.2019 § 214. Työryhmään tulivat nimetyksi Jari Anttikosken ja Teemu Kejosen lisäksi Anna Heikkilä, Emilia Järvinen, Tero Havinen, Riitta Mustajärvi, Tuomo Saari, Mika Koskela, Antti Saari, Ann-Helen Mäkelä, Pasi Mäntylä ja Juha Sadeharju.

Liikuntasalilaajennuksen rakennuttamistyöryhmä suunnittelutti arkkitehti Jyrki Tuomella luonnoskuvat liikuntasalin laajennuksesta. Laajennuksen pinta-alatietojen tarkentuessa tarkentui myös laajennuksen kustannusarvio, joka vuoden 2019 talousarviota valmisteltaessa näytti noin 1,8 M€ alv 0 %. Valtion avustuksen (30 % kokonaiskustannuksista) jälkeen kunnan omarahoitusosuus on 70 % kokonaiskustannuksista eli noin 1,25 M€ alv 0 %. Talousarvion investointiosaan varattiin vuodelle 2020 0,55 M€ ja suunnitelmavuodelle 2021 0,70 M€.

Investointiosan varaukset päätettiin ennemmin, kuin liikuntasalin laajennuksen tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio valmistui. Suunnittelun edetessä työryhmä totesi, että liikuntatilan, välinevaraston ja teknisten tilojen lisäksi laajennukseen tulee rakentaa oma sisäänkäynti ja aulatala, jossa on tarvittavat wc –tilat, siivousvälinevarasto sekä pienet katsomotilat. Lisäksi olevat kaksi vanhan osan luistinpukuhuonetta muutetaan erillisiksi liikuntasalin pukutiloiksi.

Liikuntasalin laajennuksesta tehtiin kaksi eri luonnosta. Toinen luonnoksista on pelkistetty versio jossa on liikuntatilan lisäksi tekniset tilat ja varasto. Toinen luonnoksista on laajempi ja siinä on huomioitu teknisten tilojen ja varaston lisäksi pieni sisääntuloaula jossa on yleisö wc:t, erillinen siivousvälinevarasto sekä toiseen kerrokseen johtavat portaat. Toisessa kerroksessa on katsomotilat noin 80:lle henkilölle sekä oma huonetila laajennusosan ilmanvaihtolaitteistolle. Pelkistetyn version huoneistoala on noin 1200 m². Laajemman version huoneistoala on noin 1436 m².

Liikuntasalilaajennuksen rakennuttamistyöryhmä kokoontui kirkonkylän koululla 12.12.2019 vertailemaan liikuntasalin laajennuksesta tehtyjä suunnitelmia. Työryhmän yksimielisen näkemyksen mukaan liikuntasalin laajennuksen yhteydessä tulee laajennusosaan rakentaa oma sisäänkäynti, katsomotilat sekä tarvittavat yleisö wc:t ja hanketta tulee viedä eteenpäin vain tällä laajennetulla vaihtoehdolla.

Hankkeen tilaohjelma (laajempi vaihtoehto):

1.krs	
-eteinen	4,5 m ²
-tuulikaappi	6,0 m ²
-aula ja porras	52,0 m ²
-pukuhuone 1	16,5 m ²
-pukuhuone 2	22,5 m ²
-wc inva	6,0 m ²
-wc	1,5 m ²
-wc	2,0 m ²
-siivouskeskus	10,5 m ²
-välinevarasto	64,0 m ²
-tekninen tila	10,0 m ²
-sähköpääkeskus	10,0 m ²
-liikuntasali	1065,5 m ²
2.krs	
-katsomovaraus	60,0 m ²
-iv-konehuone	66,5 m ²
-aula	25,5 m ²
-porras	13,0 m ²
Yhteensä	1436,0 m²
Kerrosala	n.1481,0 m²

Liikuntasalin laajennoksen rakennusosittain lasketun kustannusarvion on tehnyt Rakennuttajan laskentavoima Oy/Jussi Hernesniemi. Kustannusarvio on laadittu laajemman vaihtoehdon mukaan. Kustannusarvio on valmistunut 7.1.2020 ja se osoittaa hankkeen kokonaiskustannuksiksi noin 2 100 000 € alv 0 %.

Aluehallintovirasto päättää avustuksista hankkeille, joiden kustannusarvio on enintään 700 000 € (alv 0 %). Kustannuksiltaan yli 700 000 €:n hankkeista avustuspäätökset tekee opetus- ja kulttuuriministeriö. Aluehallintovirasto antaa näistä hankkeista kiireellisyysjärjestyslausunnon. Avustusta myönnetään ensisijaisesti kunnille tai kuntayhtymille sekä kunnan tai kuntayhtymän määräämisvallassa olevalle yhteisölle.

OKM voi myöntää avustusta 30 % hankkeen arvonlisäverottomasta kokonaiskustannuksesta, mutta enimmillään 700 000 €, joten tässä hankkeessa kunnan omarahoitusosuudeksi jää noin 1,47 M€. (70 % kokonaiskustannuksista)

Kuntastrategian kohdan Palvelut yhtenä päätavoitteena on kouluverkon kehittäminen sekä laadukkaan varhaiskasvatuksen ja kouluopetuksen varmistaminen. Strategian toimenpideohjelman kohdassa Palvelut: Ennakoivat, uudistuvat ja laadukkaat palvelut kustannustehokkaasti, on tavoitteen toimenpiteinä hyväksytty mm. ”Oppilasmäärään sopeutettu, oppilaille oikeankokoinen ja tasa-arvoinen kouluverkko, oppimisympäristöjen kehittäminen sekä oppimismahdollisuuksien ja koulutilajärjestelyjen huomioiminen sekä väistön purkaminen ja yhteen kouluun siirtymisen valmistelu ja aikataulutaminen.

Koulukeskuksen läheisyyteen rakentuvaan kuntoilukeskukseen on tulossa jonkin verran ryhmäliikuntatilaa. Se ei kuitenkaan yksinään riitä nykyisiin liikunnanopetustarpeisiin.

Kustannusarvion perusteella liikuntasalin laajennuksen kustannukset ylittävät investoinnille varatut määrärahat, joten valtuustolle on tehtävä pyyntö joko lisämäärärahan myöntämisestä tai määrärahojen siirrosta joltain toiselta investoinnilta. Avustusta haettaessa kunnalla täytyy kuitenkin olla sidottuna omarahoitus kokonaisuudessaan talousarviossa.

Määrärahan siirto on mahdollista tehdä vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen suunnitelmavuodelle 2021 varatuista (300 000 €) rahoista. Vesijohtoverkostolle on aikaisemmin teetetty kapasiteettitarkastelu, jonka perusteella vesijohtoverkostoa tulee joltain runkolinjan osuuksilta suurentaa.

Runkolinjan osuuksista on jo toteutunut Haapajärvenkylän linja 2016 – 2017 ja Jokikylän linja 2018 - 2019. Vuoden 2020 aikana tapahtuvan Lahdenkylän linjan suurentamisen jälkeen verkoston muiden osuuksien uusimiselle ei ole tämän hetken tiedon mukaan kiireellistä tarvetta. Vuodelle 2021 ei ole suunnitteilla uusia runkolinjan osuuksia, joten vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen vuodelle 2021 varatusta rahasta osa voidaan siirtää liikuntasalaan laajennukseen.

Vesijohtoverkoston peruskorjaustarpeita tarkastellaan kuitenkin jatkuvasti ja tulevaisuudessa uusimisia tehdään aina tarpeen mukaan.

Liikuntasalin laajennushankkeen avustuspäätös saadaan kesän 2020 aikana. Tällöin hankkeen lopulliset suunnittelut tulee olla valmiina ja liikuntasalin laajennuksen rakentaminen kilpailutetaan. Varsinainen rakentaminen alkaa arviolta lokakuussa 2020 ja liikuntasalin laajennus valmistuu arviolta kesän 2021 aikana.

Ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus:

1. hyväksyy hankkeelle esitetyn tilaohjelman, jonka mukaan hanke toteutetaan kersosaltaan noin 1481 m²:n suuruisena.

2. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan suunnitelmavuodelle 2021 liikuntasalin laajentamiseen varataan aikaisemmin päätetyn 700 000 €:n lisäksi lisää määrärahaa 220 000 €. Lisämääräraha siirretään suunnitelmavuodelle 2021 vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen samalle vuodelle varatuista rahoista.
3. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan sidotaan määräraha liikuntasalin laajentamiselle vuosille 2020 ja 2021 yhteensä 1 470 000 €. Kokonaissumma jakaantuu siten että vuodelle 2020 on investointiosassa varattuna 550 000 € ja suunnitelmavuodelle 2021 sidotaan tällä päätöksellä talousarvion investointiosaan 920 000 €. Suunnitelmavuoden 2021 osalta sitovuus purkaantuu, mikäli hanke ei toteudu.

Jarkko Pahkakangas ehdotti, että asian käsittelyä ei jatketa ennen kuin tiedetään tarkemmin isojen investointihankkeiden rahoituksesta. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550 sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Khall § 24
10.2.2020

Oheismateriaalina on laajennusvaihtoehtojen tilaohjelmat sekä käyttö- ja pääomakustannukset.

Kunnanjohtajan ehdotus: kunnanhallitus

1. hyväksyy hankkeelle esitetyn tilaohjelman, jonka mukaan hanke toteutetaan kerrosalaltaan noin 1481 m²:n suuruisena.
2. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan suunnitelmavuodelle 2021 liikuntasalin laajentamiseen varataan aikaisemmin päätetyn 700 000 €:n lisäksi lisää määrärahaa 220 000 €. Lisämääräraha siirretään suunnitelmavuodelle 2021 vesijohtoverkoston peruskorjaukseen / runkolinjojen uusimiseen samalle vuodelle varatuista rahoista.
3. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan sidotaan määräraha liikuntasalin laajentamiselle vuosille 2020 ja 2021 yhteensä 1 470 000 €. Kokonaissumma jakaantuu siten että vuodelle 2020 on investointiosassa varattuna 550 000 € ja suunnitelmavuodelle 2021 sidotaan tällä päätöksellä talousarvion investointiosaan 920 000 €. Suunnitelmavuoden 2021 osalta sitovuus purkaantuu, mikäli hanke ei toteudu.

Keskustelun kuluessa Markus Kattilakoski ehdotti, että em. laajennus toteutetaan kunnanvaltuuston kokouksessaan 16.12.2019 päättämän talousarvion ja taloussuunnitelman puitteissa. Päätöksenään oli, että sisäliikuntatilan laajennukseen varataan vuoden 2020 talousarvioon 550 000 euroa ja vuoden 2021 taloussuunnitelmaan 700 000 euroa.

Perustelut: Suuria, osittain jo vuosia sitten talousarvioissa valtuuston hyväksymiä ja päättämiä investointeja on edelleen toteuttamatta ja niiden kustannusarviot näyttäisivät poikkeuksetta kasvavan. Esimerkiksi terveyskeskuksen/Antinrinteen saneerauk-

seen päätettiin valtuuston kokouksessa jo 19.12.2016 varata vuoden 2017 talousarvioon 300 000 euroa. Tämän vuoden talousarvioon on varattu 500 000 euroa. Sekään ei riitä, viimeisin arvio kustannuksista on 1,1 miljoonaa euroa.

Runkovesijohtolinjan rakentamiselle tarvitaan 110 000 euroa lisää talousarviossa olevan 400 000 euron lisäksi. Uuden päiväkodin rakentamiseen tarvitaan 250 000 euroa lisää budjetissa olevan miljoonan lisäksi.

Kaikki edellä mainitut projektit, siis terveyskeskus/Antinrinne, Lahdenkylän runkovesijohto sekä päiväkotit ovat sellaisia, jotka tulee toteuttaa kuluvan vuoden aikana. Ne ylittävät yhteensä 860 000 eurolla vuodelle 2020 investointiosaan budjetoidut määrät.

Lisäksi on syytä ottaa huomioon, että kunta teki alijäämät tilinpäätökset vuosina 2018 (970 000 euroa) ja 2019 (600 000 euroa – 1 000 000 euroa). Myös talousarvio vuodelle 2020 on 1,061 miljoonaa euroa alijäämäinen. Näyttäisi siis siltä, että kunnan talous on tämän vuoden lopussa huolestuttavan pahasti alijäämäinen.

Edellä kerrotun perusteella katson, että kunnanjohtajan ehdotus vaikeuttaa kunnan taloudellista liikkumavaraa entisestän.

Puheenjohtaja totesi, että Kattilakosken ehdotusta ei kannatettu, joten se raukeaa.

Päätös: Kunnanjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään: Markus Kattilakoski jätti eriävän mielipiteen.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699 550 sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

25 § EVIJÄRVEN SÄÄNNÖSTELYN MUUTOS

Khall § 25

10.2.2020

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen ja kunnaninsinööri Tuomo Saari

Lappajärven ja Evijärven yhteinen voimassa oleva säännöstelylupa on myönnetty vuonna 1991 ja tullut lainvoimaiseksi toukokuussa 1995 korkeimman hallinto-oikeuden käsittelyn jälkeen. Nykyisen säännöstelyluvan mukaan Evijärvellä on ns. tavoitevyöhyke, jolla järven pinta on pyrittävä pitämään. Kesäaikana tavoitevyöhyke on N₆₀-järjestelmässä korkeusvälillä +61,60...+61,75 m. Luvan mukainen alaraja on N₆₀ +61,40 m ja yläraja N₆₀ +62,15 m. Keväällä tavoitevyöhyke laskee tammikuun puolivälistä alkaen maaliskuun loppuun mennessä välille +61,45...+61,55 m. Oheismateriaalina olevassa kuvassa 1. on esitetty Evijärven nykyisen luvan mukainen säännöstelykaavio.

Evijärven vedenkorkeutta on pidetty 2000-luvun alkupuolelta lähtien paljolti noin 5-10 cm säännöstelyluvassa määrätyn tavoitevyöhykkeen yläpuolella Evijärven kuntalaisten toivomuksesta. Luvan mukaisia varsinaista ylärajaa ei kuitenkaan ole ylitetty. Keväällä 2018 palattiin lupapäätöksen mukaiselle tavoitevyöhykkeelle, jota useat kuntalaiset, mökkiläiset ja järven käyttäjät pitivät liian matalana.

ELY-keskus, Evijärven kunta ja alueen osakaskunnat (Lahdenkylä, Ina, Särkikylä, Kirkonkylä ja Jokelankylä) ovat kevästä 2018 lähtien selvittäneet mahdollisuutta hakea säännöstelylupaan sellaista muutosta, jolla tavoitevyöhyke ja muut säännöstelyrajat nostettaisiin vastaamaan pitkään vallinnutta säännöstelykäytäntöä. ELY-keskus toimisi luvanhakijana, koska nykyinen säännöstelylupa on ELY-keskuksella. Jos lupamuutosta haetaan, niin asian ratkaisee Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto kuultuaan ensin kaikkia asianosaisia.

Evijärven kunta, alueen viisi osakaskuntaa (Lahdenkylä, Ina, Särkikylä, Kirkonkylä ja Jokelankylä) sekä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus neuvottelivat kesäkuussa 2018 Evijärven säännöstelystä ja perustivat säännöstelyn suunnittelutyöryhmän. Neuvottelujen perusteella päädyttiin selvittämään tavoitevyöhykkeen mahdollista nostoa. Evijärven kunnostusta edistävä KOHO-hanke laati säännöstelyä koskevan kyselyn, joka lähetettiin järven vedenpinnan noston vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille heinäkuussa 2018. Kyselyn tulosten perusteella 85 % vastanneista kannatti Evijärven vedenpinnan nostoa. Elokuussa 2018 Evijärvellä järjestettiin myös yleisötilaisuus, jossa säännöstelyn mahdollista muutosta esiteltiin paikallisille.

Suunnittelutyöryhmä päätyi kyselyn vastausten ja yleisötilaisuuden palauteen perusteella selvittämään muutosta, jolla Evijärven säännöstelyn tavoitevyöhykkeen ala- ja ylärajaa korotettaisiin 10 cm nykyisistä rajoista. Myös säännöstelyn ala- ja ylärajaa nostettaisiin 10 cm. Koska säännöstelykaavio ja juoksutukset pysyvät samanlaisina tasokorotusta lukuun ottamatta, muutos ei vaikuttaisi Evijärven ylä- tai alapuolisille vesistöalueille.

Jos järven keskivedenkorkeuteen haetaan lupamuutosta, tulee aluehallintovirastolle esittää mitä hyötyjä ja haittoja lupamuutoksesta aiheutuisi. Evijärven vedenpinnan nosto parantaisi järven käyttömahdollisuuksia ja edistäisi rantojen virkistysmahdollisuuksia. Myös järven talven aikaisen happitilanteen ja mm. kalojen elinolosuhteiden oletetaan parantuvan järven vesitilavuuden lisääntyessä. Virkistyskäyttöhyödyt ja luonnontaloudelliset hyödyt vaikuttavat merkittävästi kuntalaisiin, mökkiläisiin ja kaikkiin järven käyttäjiin. Näitä hyötyjä on vaikeaa arvioida rahassa.

Toisaalta järven säännöstelyn tavoitetason ja keskivedenkorkeuden nostaminen aiheuttaisi kapean rantakaistaleen jäämisen pysyvästi veden alle sekä alavilla alueilla peltojen vettymistä. Maatalouden harjoittajilta on tullut vastustusta säännöstelyn muuttamiseen. Vedenpinnan nostosta aiheutuvat vahingot on arvioinut ELYn kustannuksella Maveplan Oy. Metsille ei katsottu koituvan korvattavaa haittaa ja tonttialueilla hyödyn katsottiin olevan vettymishaittaa suurempi. Peltomaan osalta Maveplan Oy määritteli veden alle jäävän rantakaistaleen ja vettyvien alueiden pinta-alat. Järven rannasta pysyvästi veden alle arvioitiin jäävän noin metrin levyinen kaistale. Peltojen osalta määriteltiin vettymisvyöhykkeen ulottuvan 1,2 m tulevan tavoitevyöhykkeen ylärajan yläpuolelle eli laskennallinen vettymisen yläraja oli $N_{60} +63,05$ m. Alavien peltojen kuivatussyvyyden arvioitiin pienevän 10 sentillä.

Maveplan Oy:n tekemässä vahinkoarviossa vettymisvahinkojen korvaus oli 800 €/ha, joka on 10 % arvioidusta täyden kuivatussyvyyden omaavan pellon arvosta (8000 €/ha). Pysyvästi veden alle jäävä rantakaistale luokiteltiin joutomaaksi, jonka arvoksi on arvioitu 100 €/ha. Pysyvästi veden alle jäävät alueet esitettiin vesilain säädösten mukaisesti korvattavaksi 1,5-kertaisena. Laskettujen korvausten yhteismäärä oli vahinkoarviossa noin 250 000 €.

Mahdollista lupahakemusta varten pyydettiin rantakiinteistöjen omistajilta ja vettymisvaikutusalueen kiinteistön omistajilta suostumusta säännöstelyluvan muuttamiseen. Vettyvien peltoalueiden ja veden alle jäävien peltoalueiden omistajien suostumuslomakkeen yhteydessä lähetettiin laskelmat kyseisen peltoalueen vettymiskorvauksista. Veden alle jäävät alueet olisivat suurelta osin osakaskuntien omistuksessa. Kaikki Evijärven rantojen osakaskunnat ovat tehneet päätöksen suostua vedenpinnan nostoon ilman korvauksia. Osakaskunnat ovat nähneet, että hankkeesta syntyvä hyöty on haittoja suurempi. Myös osa yksityisistä henkilöistä on ilmoittanut luopuvansa mahdollisesta korvauksista. Runsaasta tuhannesta suostumuslomakkeesta 52 % on palautettu ja maanomistajat ilmoittivat suostuvansa hankkeeseen. Kiinteistöistä, joilla on vettyviä peltoalueita, 48 % on ilmoittanut suostuvansa veden pinnan nostoon ja pinta-alasta mitattuna suostuvien osuus on 44 %.

Evijärven eteläpuoleisten alueiden viljelijöille on järjestetty kaksi keskustelutilaisuutta vedenpinnan tavoitevyöhykkeen mahdollisesta nostosta ja mahdollisuudesta tehdä alueelle peltojen kuivatuspumppaamoja. Paikalla olleet viljelijät pitivät nykyisen luvan mukaista säännöstelyä tyydyttävänä eivätkä kannattaneet säännöstelyluvan muutosta. Viljelijöiden toiveesta Evijärven eteläpuolisten peltoalueiden kuivatuksen parantamisesta pumppaamojen avulla teetettiin ELYn kustannuksella Maveplan Oy:llä yleissuunnitelma korkeuskäyrän $N_{60} +63,00$ m alapuolella sijaitseville peltoalueille. Tehtyjen arvioiden mukaan Kirsinpäkin pumppaamon valuma-alue olisi 115 ha, pumppaamo toteutettaisiin kahdella 7 kW pumpulla ja kustannusarvio toimenpiteille on 256 000 € (alv 0 %). Varispuuron/Väämosanojan pumppaamoiden valuma-alue olisi 74 ha ja kustannusarvio 128 000 € (alv 0 %). Isonnevanon pumppaamon valuma-alue olisi suuruudeltaan 17 ha ja kustannusarvio 55 500 € (alv 0 %). Vastaavasti vettymiskorvaukset kyseisille alueille olisivat: Kirsinpäkin alue: 52 800 €, Varispuuron/Väämosanojan alue: 23 200 € ja Isonnevanon: 9 600 €.

Koska pumppaamojen rakentamiskustannukset Evijärven eteläpuolisille peltoalueille olisivat noin viisinkertaiset verrattuna kyseisille alueille laskettuihin vettymiskorvauksiin, pumppaamojen rakentaminen ei tässä hankkeessa ole taloudellisesti perusteltua.

Muilla pienemmillä peltoalueilla Evijärven ranta-alueilla pumppaamot olisivat suhteessa tätäkin kalliimpia. Halutessaan viljelijät voivat toteuttaa pumppaamoja omana hankkeenaan, sillä suunnitellut pumppaamot parantaisivat kyseisten peltujen viljelyolosuhteita selvästi nykyistä paremmiksi. ELY-keskukselta voi mahdollisesti saada tukea tällaiseen hankkeeseen.

Nyt esillä olevan Evijärven säännöstelyluvan muutoksen jälkeen Evijärven vedenpinta olisi melko lähellä sitä mitä se on 2000-luvulla pääosin ollut. Tavoitevyöhykkeen sekä säännöstelyn ylä- ja alarajan taso lupamääräyksissä nousisivat 10 cm. Ennen uuden säännöstelyn aloittamista alavien peltoalueiden ja veden alle jäävien alueiden kiinteistönomistajille maksettaisiin niille lasketut kertakorvaukset lukuun ottamatta niitä alueita, joiden omistajat ovat luopuneet korvauksista. Evijärven kunta ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus ovat alustavasti sopineet, että ne yhdessä osallistuisivat säännöstelyn muutoksesta aiheutuviin kustannuksiin. Lopullinen kustannusjako tarkentuu myöhemmin, jos hanke etenee.

Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus on pyytänyt Evijärven kunnan kantaa Evijärven säännöstelyluvan muutoksen hakemisesta aluehallintovirastolta. Säännöstelyn muutosten tarkoituksena on muuttaa säännöstelylupa vastaamaan paremmin pitkään jatkunutta säännöstelykäytäntöä. Evijärven säännöstelyn ylä- ja alarajoja sekä veden tavoitevyöhykettä nostettaisiin 10 cm. Ely-keskus toivoo kunnan vastausta helmikuun 2020 loppuun mennessä.

Evijärven kunta on viime vuosina panostanut merkittävästi Evijärven kunnostukseen. Kuntastrategian mukaisesti asumisen ja hyvinvoinnin yhtenä päätavoitteena on, että kunnan viihtyisyyttä lisätään vesistöjen kunnostuksella. Näin luodaan edellytyksiä Evijärven nykyistä monipuolisemmalle käytölle ja hyödyntämiselle kunnan vahvuustekijänä. Säännöstelyluvan muutos tukee vahvasti tätä tavoitetta. Kuntastrategian toimenpideohjelmassa on järven pitkäjänteisellä kehittämisellä ja kunnostuksella lisätty viihtyisyyttä, parannettu Evijärven kuntoa ja lisätty järven hyödyntämismahdollisuuksia KOHO-hankkeella. Maatalous on merkittävä elinkeino Evijärvellä ja elinkeinon edistäminen sekä elinkeinotoiminnan edellytysten luominen on kunnassa tärkeää myös kuntastrategian perusteella.

Säännöstelyluvan muutoksesta käydyissä keskusteluissa ja neuvotteluissa on haettu mahdollisimman hyvää kompromissia, joka tukee sekä Evijärven viihtyisyyttä ja monipuolista hyödyntämistä sekä ranta-asumista ja mahdollistaa maatalouden elinkeinon harjoittamisen mahdollisimman hyvin. Maatalouteen ja erityisesti maanviljelyyn vedenpinnan nostosta aiheutuu vettymishaittoja, joiden vuoksi perusteita 10 cm suurempaan vedenpinnan korotukseen ei ole nähty olevan. 10 cm korotus säännöstelylupa on kunnan kokonaisedun mukainen hyvä kompromissi. Käytännössä tämä muutos vakiinaistaa jo aiempina vuosina ylläpidetyn vedenpinnan tason luvan mukaiseksi. Kunnan kanta Evijärven säännöstelyn muutokseen liittyen on katsottu niin merkittäväksi asiaksi, että valtuusto ottaa kantaa säännöstelyluvan muuttamiseen.

ELYstä on tulossa kuntaan kannanottopyyntö lähiaikoina myös Kerttuanjärven säännöstelyn mahdolliseen muutokseen liittyen. Kerttuanjärven säännöstelyluvan muuttamisesta on käyty vastaavaa keskustelua kuin Evijärven säännöstelyluvasta.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää Evijärven kunnan kannasta Evijärven säännöstelyluvan muutoksen hakemiseen aluehallintovirastolta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202 tai 044 7699 202,
sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi tai kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044-7699
550, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

26 § LYHYTAIKAISEN LAINAN OTTOVALTUUKSIEN LISÄÄMINEN

Khall § 26

10.2.2020 Valmistelija: hallintopäällikkö Mikko Huhtala

Kunnanjohtajalla on ollut yhteensä 7 000 000 euron lyhytaikaisen lainan ottovaltuudet (Valtuusto § 6, 28.1.2019). Lyhytaikainen laina on kunnan toimintojen joustavan rahoituksen kannalta ollut tarpeellinen. Lyhytaikaisen lainan korkotaso on edelleen alhainen ja lyhytaikaista luottoa käyttämällä on korkokuluissa saatu aikaan säästöjä.

Lyhytaikaisen lainan määrä on hetkittäin käynyt lainanottovaltuuden ylärajalla ja on ollut tilanteita jolloin lainanottovaltuuden olisi hyvä ollut olla nykyistä suurempi. Kunnan toimintojen joustavan rahoituksen kannalta on järkevää suurentaa kunnanjohtajan lyhytaikaisen lainan ottovaltuutta 8 000 000 euroon.

Evijärven kunnalla on lyhytaikaisten kuntatodistuslainojen sopimukset Danske Bank Oyj:n, Kuntarahoitus Oyj:n ja OP Yrityspankki Oyj:n kanssa. Lyhytaikaisen lainan joustavan käytön takaamiseksi kunnanjohtajan lainan ottovaltuus on korotuksen jälkeen 8 000 000 euroa kultakin rahoittajalta, kuitenkin niin, että kunnan lyhytaikaisten lainojen kokonaissumma on enintään 8 000 000 euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että kunnanjohtajalle myönnetään enintään 8 000 000 euron lyhytaikaisen lainan ottovaltuudet kunnan toimintojen rahoittamista varten. Maksimilainasumman ollessa kultakin rahoittajalta 8 000 000 euroa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

27 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET

Khall § 27

10.2.2020

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa ao. viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

Tekninen lautakunta 2/2020, 3.2.2020

Sivistyslautakunta 1/2020, 28.1.2020

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Kunnanjohtaja:

Päätökset §:t

Kunnaninsinööri:

Päätökset §:t

5 Asuntohakemus

11 Asuntohakemus

12 Asuntohakemus

16 Asuntohakemus

Sivistystoimenjohtaja:

Päätökset §:t

33 Reunajärsijän hankinta kaukaloiden hoitoon

43 Luokanopettajan sijaisen ottaminen Kirkonkylän kouluun

48 Kirkonkylän koulun alkuopetuksen laajennusosan luokkien AV-välineiden hankinta

49 Luokanopettajan sijaisen ottaminen Kirkonkylän kouluun

66 Kotitalousluokan pyykinpesukoneen hankinta

Hallintopäällikkö:

Päätökset §:t

1 Sähköisen työajanseurantajärjestelmän päivittäminen ja laajentaminen

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Päätökset §:t

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, että niitä ei oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

28 § ILMOITUSASIAI

Khall § 28

10.2.2020 Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat, joita koskevat asiakirjat ovat tutustumista varten nähtävänä kokouksessa.

1. Kiinteistöluovutusilmoituksia 5 kpl
2. Muistiot johtoryhmän kokouksista 21.1.2020, 28.1.2020 ja 4.2.2020
3. As. Oy:t Nykälänaho, Tervahauta ja Kultalahti, hallitukset, pöytäkirja 1/2020, 24.1.2020
4. Evijärven yrittäjät, ptk ote § 14, 2/2020, 6.2.2020
5. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus ptk 1/2020 liitteinen, 21.1.2020
6. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus 1/2020 21.1.2020, PTK ote § 6, Kouluterveyskysely 2019
7. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus 1/2020 21.1.2020, PTK ote § 10, Etelä-Pohjanmaan pohjoisen alueen hyvinvointikeskus –rakennushankkeen tilanne
8. Järvisseudun koulutuskuntayhtymä, Kuntayhtymähallitus, pöytäkirja liitteinen 1/2020 23.1.2020
9. Järvilakeuden kansalaisopisto, hallitus 1/2020 23.1.2020, PTK ote § 4, KEVA ja vakuutusmaksut
10. Evijärven terveysasema ja vanhusten palvelukeskus, suunnittelukokous nro 6, pöytäkirja, 7.2.2020
11. EP:n liitto: maakuntahallitus, pöytäkirja liitteinen 1/2020, 20.1.2020
12. EPSHP, valtuusto, PTK ote § 5 Terveystieteiden järjestämissuunnitelma, 20.1.2020
13. EPSHP, valtuusto, PTK ote § 6 Digitalisaatiovaatimukset sekä alueellinen asiakas- ja potilastietojärjestelmä, 20.1.2020
14. EPSHP, hallitus, esityslista liitteinen, 1/2020 27.1.2020
15. SEAMK, Sopimus maakuntakorkeakoulutoiminnasta Etelä-Pohjanmaalla, 1.1.2020
16. Kuntatyönantajat, yleiskirje 2/2020, Virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta, 30.1.2020
17. LSSAVI, Päätös, Saarennevan turvetuotantoalueen päästö- ja vesistötarkkailuohjelma, Evijärvi, LSSAVI/9841/2018, 7.2.2020
18. LSSAVI, Ohjauskirje, Sosiaali- ja terveysministeriön toimeksianto 7.1.2020 aluehallintovirastoille liittyen rajoittamislain ja Paras-puitelain velvoitteiden jatkuiseen, LSSAVI/763/2020, 28.1.2020
19. EP-ELY, Vesilain mukainen luvantarve vesistön alituksissa; Kirsinpäkki ja Moskuanvirta, Evijärvi, EPOELY99/2020
20. Metsähallitus, Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla koko maassa, 24.1.2020, MH541/2020/1
21. Metsähallitus, Tutkimus-, liikkumis-, metsästys-, ja maastoliikennelupa Metsähallituksen hallinnassa olevilla alueilla, MH 7498/2019/05.04.01, 3.2.2020
22. Metsäkeskus, Ilmoitus asemakaava-alueelle kohdistuvasta metsänkäyttöilmoituksesta, 1-2020-7407, 29.1.2020
23. Metsäkeskus, Ilmoitus asemakaava-alueelle kohdistuvasta metsänkäyttöilmoituksesta, 1-2020-7411, 29.1.2020

24. Elintarvikekehityksen professuuri, Tukiryhmä, memo, 5. kokous, 5.2.2020
sekä 4. väliraportti ja REMU projektisuunnitelma

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

29 § MUUT ASIAT

Khall § 29
10.2.2020

1. Seuraavat KH:n kokoukset 9.3., 30.3. ja 20.4.
2. Tilinpäätösennuste
3. Kuntoilukeskuksen alkupääomarahoitus
4. Keskustan kaavapäivityksen kilpailutus
5. Määräalan myynnistä tullut valitus

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 15 – 17, 22 - 29
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 18, 19, 20 ja 21
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Evijärven kunnanhallitus Viskarin aukio 3 62500 EVIJÄRVI e-mail: evijarven.kunta@evijarvi.fi Pykälät 18, 19, 20 ja 21 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite: Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi , fax 029 564 3314 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Pykälät Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>			
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@oikeus.fi, fax 029 56 42760 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää tiedoksisaannista</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää tiedoksisaannista</p>			
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p>	<p>Pykälät</p>	<p>Valitusaika</p>	<p>päivää</p>
<p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun</p>				
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>1)</p>			
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja Oikeusministeriön asetuksen (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>			